

DECYZJA NR 605/16

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 01.09.2016r.,

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla : Gminy Myszków, 42-300 Myszków, ul. Kościuszki 26,

obejmujące: budowę chodnika przy ul. Jana Pawła II w Myszkowie wraz z budową kanalizacji deszczowej w postaci rurociągów retencyjno – rozsączających.

Inwestycja przewidziana do realizacji na działkach nr ewid.: 4079/3, 4077, 4070, 4069, 4067/1, 4067/2, 4325, 4066, 4065/1, 4065/2, 4059/9, 4059/11, 4058/1, 4057/1, 4057/2, 4057/4, 4055, 4054/1, 4053/1, 4052/2, 4047/2, 4324, 4046, 4045, 4042/1, 4042/2, 4505/2, 4384/1, 4384/2, 4381, obręb Myszków.

autor projektu:

mgr inż. Robert Braziewicz, upr. bud. w spec. drog. nr MAP/0005/PWOD/14, MOIIB nr MAP/BD/0463/14,

sprawdzający:

mgr inż. Krzysztof Gadomski, upr. bud. w spec. konstr.- inż. nr 1960/94, ŚOIIB nr SLK/BD/6768/01,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane :

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych :

- 1) roboty budowlane prowadzić zgodnie z uzyskanymi opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi,
- 2) roboty budowlane prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- 3) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia a także odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (rozbiórki),
- 4) obiekt budowlany dla którego wydaje się pozwolenie na budowę podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po jego wybudowaniu - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- 5) decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych :~~

3. Terminy rozbiórki :

~~1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania :~~

2) tymczasowych obiektów budowlanych :

przeznaczonych do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych, położonych na terenie budowy, do dnia zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy.

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie :

inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności drogowej.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości - działki nr ewid.: 4079/3, 4077, 4070, 4069, 4067/1, 4067/2, 4325, 4066, 4065/1, 4065/2, 4059/9, 4059/11, 4058/1, 4057/1, 4057/2, 4057/4, 4055, 4054/1, 4053/1, 4052/2, 4047/2, 4324, 4046, 4045, 4042/1, 4042/2, 4505/2, 4384/1, 4384/2, 4381, obręb Myszków.

## UZASADNIENIE

- Inwestor złożył wniosek o wydanie pozwolenia na budowę dołączając :
- projekt budowlany wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi,
  - oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
  - oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej o którym mowa w art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane,
  - wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Myszkowa nr NU.6727.331.2016.LK z dnia 14.07.2016r.(Uchwała nr XLI/363/10 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 28.04.2010r.).

Starosta Myszkowski pismem z dnia 16.09.2016r. nr AB.6740.558.2016 zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się z projektem budowlanym i zgłoszenia ewentualnych uwag. Strony w wyznaczonym terminie nie wniosły uwag.

*Od decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.*



Z up. STAROSTY  
Mariusz K...  
Architektura i Budownictwo

### Pouczenie :

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie :
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r- Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydane przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

Zgodnie z art.7 ust.3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej ( Dz. U. z 2006r. Nr 225 poz.1635 z póź. zm.) zwolniono od opłaty skarbowej.

gl. spec. Sergiusz Rudnicki... 

### Otrzymują:

1. pełnomocnik inwestora – p. Adam Braziewicz, zam. 40-773 Katowice, ul. Panewnicka 339/8
2. Gmina Myszków, 42-300 Myszków, ul. Kościuszki 26,
3. Stowarzyszenie Osiedlowe „Podlas”, 42-300 Myszków, ul. Prusa 52,
4. strony postępowania wg wykazu w aktach sprawy,
5. a/a.

Stwierdza się, że wobec niewniesienia odwołania decyzja niniejsza jest ostateczna  
Myszków, dnia... 25. 11. 2016r.

### Do wiadomości:

1. Burmistrz Myszkowa, 42-300 Myszków, ul. Kościuszki 26,
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Myszkowie.

mgr inż. Sergiusz Rudnicki  
Główny Specjalista

25. 11. 2016r.   
(data) (podpis)