

Ogłoszenie nr 500130492-N-2018 z dnia 11-06-2018 r.

**Gmina Myszków: WYKONANIE ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. „ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA NR 2 W MYSZKOWIE”**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

**nie**

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 541008-N-2018

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 500079708-N-2018

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Myszków, Krajowy numer identyfikacyjny 151398497, ul. Kościuszki 26, 42-300 Myszków, woj. śląskie, państwo Polska, tel. (34)3132682, e-mail zamowieniapubliczne@miastomyszkow.pl, faks (34)3135029.

Adres strony internetowej (url): [www.bip.miastomyszkow.pl](http://www.bip.miastomyszkow.pl)

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

WYKONANIE ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. „ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA NR 2 W MYSZKOWIE”

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

ZP.271.18.2018.KK

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa budynku Przedszkola nr 2 w Myszkowie przy ul. Pułaskiego 7A. W wyniku planowanej rozbudowy przewiduje się realizację 2 sal

dydaktycznych wraz z sanitariatami, sali dydaktyczno - tanecznej i sali terapii zajęciowej oraz gabinetu dyrektora. 2. Charakterystyka obiektu powstałego w wyniku planowanej rozbudowy: - długość: 14,05 m, – szerokość: 16,15 m, – powierzchnia zabudowy: 200,52 m<sup>2</sup>, – powierzchnia całość 313,38 m<sup>2</sup>, – powierzchnia użytkowa podstawowa 224,82 m<sup>2</sup>, – powierzchnia pomocnicza i pow. ruchu 88,56 m<sup>2</sup>, – ilość kondygnacji nadziemnych: 2, – wysokość budynku: 8,70 m < 12m (budynek zabudowy niskiej - N), – kubatura budynku: 1 337,48 m<sup>3</sup>, – podpiwniczenie: nie, – wysokość kondygnacji w świetle: 3,30 m. 3. Planowana inwestycja będzie polegała na: 1) rozbudowie budynku Przedszkola nr 2 w Myszkowie; 2) realizacji miejsc parkingowych wymaganych dla planowanej rozbudowy; 3) przebudowie kolidujących z planowaną rozbudową przyłączy: wodociągowego, kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej, telekomunikacyjnego; 4) przebudowie części ogrodzenia od strony drogi wewnętrznej w miejscu realizacji miejsc parkingowych; 5) przesadzeniu kolidującej zieleni (berberys i ok. 9 tui); 6) przeniesieniu urządzeń placu zabaw zlokalizowanych w odległości mniejszej niż 7 m od projektowanych miejsc postojowych dla samochodów (równoważnia drewniana, 3 huśtawki niskie typu kiwaczki). 4. Budynek przedszkola w części poddanej rozbudowie wyposażony zostanie w niżej wymienione instalacje: 1) instalację wentylacji grawitacyjnej, 2) instalację grzewczą, 3) instalację elektryczną, 4) instalację odgromową, 5) instalację wodno-kanalizacyjną. 5. Dokładny opis wraz z zakresem przedmiotu zamówienia został zawarty w dokumentacji do realizacji zamówienia, stanowiącej załącznik nr 1 do SIWZ 6. W ramach rozbudowy budynek przedszkola i zagospodarowanie terenu zostaną dostosowane do potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewniona zostanie dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych. 7. Rodzaj zamówienia: roboty budowlane. 8. Zamawiający wymaga, aby wszystkie czynności polegające na wykonywaniu robót związanych z wykonaniem fundamentów były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.- Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 108 z późn. zm.). Powyższy obowiązek nie dotyczy czynności wykonywanych przez kadrę kierowniczą: kierownika budowy, kierowników robót branżowych oraz przez kadrę specjalistyczną, obsługującą budowę, tj. geodety, laboranta, itd. 9. Kody CPV dotyczące zamówienia: 1) Główny przedmiot: - 45000000-7 Roboty budowlane 2) Dodatkowe przedmioty: – 45111300-1 Roboty rozbiórkowe – 45223100-7 Montaż konstrukcji metalowych – 45262300-4 Betonowanie – 45262500-6 Roboty murarskie i murowe – 45320000-6 Roboty izolacyjne – 45410000-4 Tynkowanie – 45421100-5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów – 45341000-9 Wznoszenie płotów – 45431000-7 Kładzenie płytek – 45442100-8 Roboty malarskie – 45432111-5 Kładzenie wykładzin elastycznych – 45421141-4 Instalowanie przegród – 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne – 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne 10. Celem niniejszego postępowania jest rozbudowa budynku Przedszkola nr 2 przy ul. Pułaskiego 7A w Myszkowie, o określonym zakresie i jakości wykonania, opisanych w dokumentach załącznika nr 1 do SIWZ. Zamawiający starał się dołożyć należytej staranności, aby przedmiot zamówienia nie został opisany przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, które mogłoby doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów. W przypadku rozbieżności w opisie tych samych materiałów i urządzeń w poszczególnych częściach dokumentacji (projekt budowlany, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych i przedmiary) obowiązuje zasada hierarchii ważności dokumentacji. Zgodnie z tą zasadą ustala się, że najważniejsze są specyfikacje

techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. Jeśli w częściach dokumentacji projektowej znajdzie się inny opis tego samego materiału lub urządzenia, to zapis zawarty w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych jest dla nich wiążący, a jeżeli w innych niż specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych częściach dokumentacji projektowej znajduje się jakikolwiek opis wskazujący na znak towarowy, patent lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, które mogłyby doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, to nie należy ich traktować jako odnoszących się do przedmiotu zamówienia, a należy je rozpatrywać wyłącznie w kategoriach wskazań o charakterze informacyjnym (niewiążących dla Wykonawców, co oznacza, że oferta, która nie będzie odpowiadała takim wskazaniom Zamawiającego, nie będzie uznana za niezgodną z treścią SIWZ i nie zostanie z tych powodów odrzucona). 11. Zgodnie z przepisami ustawy Pzp, Zamawiający wskazuje, że dopuszcza rozwiązania równoważne dla wymienionych w załączniku nr 1 do SIWZ Polskich Norm przenoszących normy europejskie i oznakowaniach, a wskazaniom tym towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Rozwiązania równoważne zastosowane przez Wykonawcę nie powinny posiadać cech (parametrów) gorszych od określonych przez Zamawiającego w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne w składanej ofercie, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania, o których mowa powyżej. 12. Wykonawca może zaoferować rozwiązania równoważne na etapie składania oferty. W tym celu winien podać cechy, parametry rozwiązań równoważnych przynajmniej w stopniu, w jakim Zamawiający określa wymagania stawiane konkretnym rozwiązaniom w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia (zał. nr 1 do SIWZ - dokumentacja do realizacji zamówienia), z zastrzeżeniem ust. 10 i 11. Wykonawca, którego oferta zawiera rozwiązania (materiały, urządzenia) równoważne, winien zaoferować te rozwiązania w składanej ofercie poprzez załączenie do wypełnionego formularza oferty wykazu oferowanych rozwiązań równoważnych zawierającego: - nazwę proponowanego rozwiązania równoważnego (produktu), - nazwę zastępowanego rozwiązania rozwiązaniem równoważnym (z przywołaniem dokumentu, w którym występuje zastępowane rozwiązanie, spośród dokumentów wchodzących w skład załącznika nr 1 do SIWZ), z zastrzeżeniem ust. 10 i 11, - opis rozwiązania równoważnego, - cechy, parametry rozwiązania równoważnego, oraz dołączyć kartę katalogową produktu równoważnego lub inny dokument potwierdzający cechy, parametry produktu opisane w ww. wykazie. W/w dokumenty stanowią treść oferty i nie podlegają dostarczeniu w trybie art. 26 ust. 2 ustawy Pzp lub uzupełnieniu w trybie art. 26 ust. 3 ustawy Pzp. 13. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. 14. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców. 15. Zamawiający nie dopuszcza do: 1) składania ofert wariantowych, 2) składania ofert częściowych. 16. Zamawiający nie przewiduje: 1) zawarcia umowy ramowej; 2) ustanowienia dynamicznego systemu zakupów; 3) wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej; 4) rozliczenia w walucie innej niż polski nowy złoty (PLN).

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7**

**Dodatkowe kody CPV:** 45111300-1, 45223100-7, 45262300-4, 45262500-6, 45320000-6, 45410000-4, 45421100-5, 45341000-9, 45431000-7, 45442100-8, 45432111-5, 45421141-4, 45310000-3, 45330000-9

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów nie**

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

#### **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 07/06/2018**

#### **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 1523507.23

Waluta PLN

#### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

#### **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1**

#### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Nazwa wykonawcy: Zakład Remontowo Budowlano Instalatorski "BUDO-MAX" Sp. j.

Radosław Marks, Piotr Marks

Email wykonawcy: budo\_max@o2.pl

Adres pocztowy: al. Wojska Polskiego 124

Kod pocztowy: 42-207

Miejscowość: Częstochowa

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

#### **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ**

## **UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy 1861100.68**

Oferta z najniższą ceną/kosztem 1607512.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 1918276.73

Waluta: PLN

### **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom  
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

### **IV.8) Informacje dodatkowe:**

## **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.