

UMOWA NR OK.272.1.12.2021.M.Cz.

Zawarta w dniu 2021 roku pomiędzy:

Gminą Myszków ul. Kościuszki 26, 42-300 Myszków, NIP 577-19-52-646, reprezentowaną przez:

Burmistrza Myszkowa – Włodzimierza Żaka,

zwaną dalej w tekście umowy „*Zamawiającym*”

a

.....
.....

NIP

zwanym dalej w tekście umowy „*Wykonawcą*”.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę zieleniarską polegającą na wykonaniu pielęgnacji wiosennej i jesiennej skwerów zlokalizowanych na terenie Gminy Myszków tj.:
 - Al. Wolności „Skwer Przedsiębiorców” – powierzchnia: 2301m²;
 - Skwer przy skrzyżowaniu ulic Słowackiego, Słowicza i Bociania – powierzchnia: 10000m²;;
 - Skwer ul. Wyzwolenia – powierzchnia: 994m²;
 - Rondo „Flagi” – powierzchnia: 60m²;
 - Skwery ul. PCK – powierzchnia: 1260m²;
 - Skwer ul. Kościelna – powierzchnia: 271m²;;
 - Skwer ul. Skłodowskiej – powierzchnia: 50m²;;
 - Skwer ul. Nadrzeczna – powierzchnia: 3160m²;
 - Skwery Rynek w Mrzygłodzie – powierzchnia: 2695m²;
 - ul. 3-go Maja – gabiony;
 - Skwer ul. Kwiatkowskiego – powierzchnia: 2500m²;
 - Skwer ul. Spółdzielcza – powierzchnia: 5065m²;
2. Zakres rzeczowy prac obejmuje dwukrotne wykonanie pielęgnacji na istniejących skwerach w okresie wiosennym i jesiennym polegającej na:
 - a) wygrabieniu trawników i wywiezieniu liści;
 - b) nawiezieniu roślin oraz trawników;
 - c) areacji trawników;
 - d) przycięciu drzew oraz krzewów;
 - e) uzupełnieniu brakującej kory oraz żwiru;
 - f) dosadzeniu brakującej roślinności;
 - g) posprzątaniu terenu po wykonaniu prac.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia we własnym zakresie wszelkich materiałów do wykonania ww. usługi.

§ 2

Termin realizacji przedmiotu umowy określa się w następujący sposób:

1. Wykonanie pielęgnacji wiosennej od dnia podpisania umowy do 31 maja 2021 roku;
2. Wykonania pielęgnacji jesiennej od dnia 16 września do 15 października 2021 roku.

§ 3

Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązuje się do:

1. Wykonania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, posiadaną wiedzą, sztuką ogrodniczą i kwalifikacjami oraz z zachowaniem zasad BHP,
2. Przejęcia terenu wykonywania usługi z dniem zawarcia niniejszej umowy w zakresie niezbędnym do jej prawidłowego wykonywania,
3. Utrzymania terenu w odpowiednim stanie sanitarno-porządkowym z poszanowaniem składników mienia Zamawiającego i ponoszenia odpowiedzialności za ewentualne uchybienia w tym zakresie,
4. Ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu umowy w mieniu Zamawiającego i osób trzecich,
5. Utrzymania czystości i porządku na terenie wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującym w okresie wykonywania umowy uchwalonym przez Radę Miasta Myszkowa „Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Myszków”.

§ 4

1. Strony upoważniają do bieżących konsultacji i kontaktów w trakcie realizacji umowy:
 - a) ze strony ZAMAWIAJĄCEGO: Milenę Czerwik,
 - b) ze strony WYKONAWCY:
2. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia wrywkowej kontroli w dniach wykonywania usługi przy udziale przedstawiciela Wykonawcy.

§ 5

1. Za wykonanie prac stanowiących przedmiot umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w łącznej kwocie zł brutto (słownie: złotych 00/100) na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur.
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy będzie wypłacone Wykonawcy w następujący sposób:
 - a) 50% wynagrodzenia za przedmiot umowy w wysokościzł, (słownie: złotych 00/100) płatne po zakończeniu i odebraniu pielęgnacji wiosennej – 50% prac (do 31 maja br.) oraz po spisaniu na tę okoliczność stosownego protokołu,
 - b) 50% wynagrodzenia za przedmiot umowy w wysokości zł, (słownie: złotych 00/100)

- płatne po zakończeniu i odebraniu pielęgnacji jesiennej – 50% prac (do 15 października br.) oraz po spisaniu na tę okoliczność stosownego protokołu,
4. Wynagrodzenie za przedmiot umowy będzie wypłacane Wykonawcy za prace wchodzące w zakres przedmiotu umowy prawidłowo wykonane.
 5. Za prace wykonane niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy Zamawiającemu przysługuje prawo do obniżenia wynagrodzenia.
 6. Uważa się, że termin zapłaty faktury zostaje dochowany, jeżeli rachunek bankowy Zamawiającego zostanie obciążony w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego z zastrzeżeniem postanowień ust. 7. Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy z 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018r. poz. 2191 z późn. zm).
 7. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnej z postanowieniami niniejszej umowy oraz zawierającej nieprawidłowe kwoty do obciążenia rachunku Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury korygującej a termin do zapłaty wynagrodzenia rozpoczyna bieg od daty doręczenia Zamawiającemu faktury korygującej.

§ 6

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 200,00zł za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy z wyłączeniem opóźnienia w wysokości 5.000,00zł.
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 7.000,00zł.
2. Ewentualne kary umowne zostaną potrącone z wierzytelnością Wykonawcy wynikającą z faktury wystawionej za wykonanie przedmiotu umowy.
3. W przypadku, gdy Zamawiający poniesie szkodę przewyższającą wysokość zastrzeżonych z tego tytułu kar umownych, zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 7

1. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - a. wystąpią istotne zmiany powodujące, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - b. Wykonawca pomimo dwóch pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje nadal swoich obowiązków zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - c. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - d. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął wykonania przedmiotu umowy i nie uczynił tego w ciągu 7 dni od pisemnego wezwania przez Zamawiającego.

2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 21 dni od powzięcia informacji o okolicznościach wskazanych w ust. 1 lit. b-d stanowiących podstawę do odstąpienia od umowy.

§ 8

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności i mogą dotyczyć wyłącznie zakresu rzeczowego prac.
3. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: