

Myszków, dnia 23.07.2018 roku

Urząd Miasta Myszków

Burmistrz Miasta Myszków
ul. Tadeusza Kościuszki 26
42-300 Myszków

Wpłynęło
dnia 2018 -07- 24
L. dz. 1224/2018
podpis

dotyczy: FB.3120.17.2018.MW

Wnioskodawca: _____ prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą _____
reprezentowany przez pełnomocnika
radcę prawnego _____
Adres do doręczeń: _____

Wniosek
o udzielenie interpretacji przepisów prawa podatkowego

Działając w imieniu Pana _____ prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą _____, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, które znajduje się w aktach niniejszej sprawy, na podstawie art. 14j § 1 ustawy z 29.08.1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 800 ze zm.) zwracam się z prośbą o udzielenie pisemnej informacji w zakresie stosowania przepisów prawa w sprawie:

korzysta ze zwolnienia w podatku od nieruchomości zgodnie z Uchwałą nr XXVIII/252/13 Rady Miasta Myszkowa z 09.05.2013r w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją na terenie miasta Myszkowa oraz Uchwałą nr XXXVIII/330/13 Rady Miasta w Myszkowie z 30.12.2013r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXVIII/252/13 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 9 maja 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją na terenie miasta Myszkowa po przekształceniu jednoosobowej działalności gospodarczej Wnioskodawcy w jednoosobową spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością zgodnie z regulacją art. 551 § 5 kodeksu spółek handlowych.

Uzasadnienie

Wnioskodawca korzysta ze zwolnienia w podatku od nieruchomości zgodnie z Uchwałą nr XXVIII/252/13 Rady Miasta Myszkowa z 09.05.2013r w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją na terenie miasta Myszkowa oraz Uchwałą nr XXXVIII/330/13 Rady Miasta w Myszkowie z 30.12.2013r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXVIII/252/13 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 9 maja 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją na terenie miasta Myszkowa. W 2019 roku wnioskodawca zamierza dokonać przekształcenia jednoosobowej działalności gospodarczej w jednoosobową spółkę z ograniczoną działalnością zgodnie z regulacją art. 551 § 5 kodeksu spółek handlowych. Przekształcenie działalności gospodarczej osoby fizycznej w spółkę kapitałową skutkują tzw. sukcesją uniwersalną.

Proszę o informację, czy przekształcona spółka z o.o. pozostanie podmiotem zwolnienia, które zostało przyznane Wnioskodawcy przed jego przekształceniem na mocy Uchwały nr XXVIII/252/13 Rady Miasta Myszkowa z 09.05.2013r w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją na terenie miasta Myszkowa oraz Uchwały nr XXXVIII/330/13 Rady Miasta w Myszkowie z 30.12.2013r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXVIII/252/13 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 9 maja 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją na terenie miasta Myszkowa.

Wnioskodawca stoi na stanowisku, iż powstała w wyniku przekształcenia spółka z o.o. będzie mogła skorzystać nadal ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na mocy w/w uchwał.

Zgodnie z § 11 ust. 1 uchwały nr XXVIII/252/13 Rady Miasta W Myszkowie z dnia 9 maja 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją na terenie miasta Myszkowa, przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości za cały okres zwolnienia, gdy:

- 1) nie spełnił warunków wskazanych w § 10 ust. 1 rozporządzenia;
- 2) przedstawił organowi podatkowemu nieprawdziwe oświadczenie lub informacje co do spełnienia warunków, od których uzależnione jest zwolnienie od podatku;
- 3) nie przedstawił w terminie organowi podatkowemu dokumentów, o których mowa w § 7-10.

Żadna z powyższych przesłanek nie zajdzie zastosowania w niniejszej sprawie.

Przepis art. 93a Ordynacji podatkowej przewiduje sukcesję podatkową w odniesieniu do osób prawnych powstałych w wyniku przekształcenia bądź innej osoby prawnej bądź spółki niemającej

osobowości prawnej. Jednak przepis ten nie stanowi samodzielnie podstawy prawnej do wstąpienia w prawa i obowiązki spółki przekształconej. W tym zakresie należy sięgnąć do regulacji zawartej w ustawie kodeks spółek handlowych a dotyczącej przekształceń podmiotowych spółek prawa handlowego. W art. 551 § 5 k.s.h. przewiduje możliwość przekształcenia jednoosobowego przedsiębiorcy prowadzącego działalność gospodarczą w jednoosobową spółkę kapitałową. Zgodnie z art. 584(2) § 1 i 2 spółce powstałej w wyniku przekształcenia tej działalności gospodarczej (spółce przekształconej) przysługują wszystkie prawa i obowiązki przedsiębiorcy przekształcanego, spółka ta w szczególności pozostaje podmiotem zezwoleń, koncesji oraz ulg, które zostały przyznane przedsiębiorcy przed jego przekształceniem, chyba że ustawa lub decyzja o udzieleniu zezwolenia, koncesji albo ulgi stanowi inaczej. W odniesieniu do podatków i opłat lokalnych ustawa nie przewiduje żadnej szczególnej regulacji dotyczącej praw i obowiązków podmiotów powstałych z przekształcenia spółki bądź jednoosobowej działalności gospodarczej osoby fizycznej. Takiej regulacji nie zawiera również Uchwała nr XXVIII/252/13 Rady Miasta Myszkowa z 09.05.2013r w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją na terenie miasta Myszkowa oraz Uchwała nr XXXVIII/330/13 Rady Miasta w Myszkowie z 30.12.2013r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXVIII/252/13 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 9 maja 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją na terenie miasta Myszkowa.

W tych okolicznościach nowo powstała Spółka z o.o. wstąpi w prawa i obowiązki osoby fizycznej, z której przekształcenia powstała. Zatem zgodnie z przedstawionym we wniosku zdarzeniem przyszłym, nowo powstała spółka z o. o. może korzystać ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie Uchwały nr XXVIII/252/13 Rady Miasta Myszkowa z 09.05.2013r w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją na terenie miasta Myszkowa oraz Uchwały nr XXXVIII/330/13 Rady Miasta w Myszkowie z 30.12.2013r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXVIII/252/13 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 9 maja 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją na terenie miasta Myszkowa.

Nadto oświadczam, że elementy stanu faktycznego objęte wnioskiem o wydanie interpretacji w dniu złożenia wniosku nie są przedmiotem toczącego się postępowania podatkowego, kontroli podatkowej, postępowania kontrolnego organu kontroli skarbowej oraz że w tym zakresie sprawa nie została rozstrzygnięta co do jej istoty w decyzji lub postanowieniu organu podatkowego lub organu kontroli skarbowej.

Załączniki:

1. *Opłata za wniosek o wydanie interpretacji indywidualnej - 40 zł.*