

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami oraz polskim Prawem budowlanym w imieniu i na rzecz Gminy Myszków, nad realizacją gminnej inwestycji pod nazwą "Oświetlenie ul. Koziegłowskiej"

W ramach pełnienia obowiązków obejmujących pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej w imieniu i na rzecz Gminy Myszków nad realizacją gminnego zadania inwestycyjnego pod nazwą „Oświetlenie ulicy Koziegłowskiej”, Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) sprawdzenia sporządzonego przez wykonawcę robót budowlanych planu BIOZ oraz kontroli prowadzonych robót z uwzględnieniem ww. dokumentu;
- 2) kontroli jakości używanych/wbudowanych przez wykonawcę robót budowlanych materiałów/wyrobów budowlanych oraz dokumentów (certyfikaty, atesty), z których wynika wprowadzenie do obrotu wyrobów budowlanych każdego używanego na budowie wyrobu, aby zapewnić wykonanie przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz.U. z 2020r., poz. 215 z późn. zm.), a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych, niedopuszczonych do stosowania w budownictwie oraz materiałów, które nie zostały wyszczególnione w ofercie wykonawcy robót budowlanych;
- 3) uzgadnianie harmonogramu rzeczowo – finansowego realizacji zadania inwestycyjnego stanowiącego podstawę realizacji i rozliczenia pomiędzy Wykonawcą robót budowlanych, a Zamawiającym,
- 4) zapewnienia skuteczności nadzoru inwestorskiego poprzez między innymi dokonywanie w każdym czasie kontroli jakości wykonywanych robót budowlanych, opisanych w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, oraz obowiązujących normach, wskazanie miejsc do pobrania próbek itp.;
- 5) kontroli postępu robót, w odniesieniu do harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji zadania inwestycyjnego;
- 6) kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacjami projektowymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, pozwoleniami na budowę oraz obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej;
- 7) sprawdzania posiadania przez Wykonawcę robót budowlanych przewidzianych prawem licencji w odniesieniu do przedmiotu zadania inwestycyjnego, w szczególności w zakresie zastosowanych rozwiązań technicznych;
- 8) niezwłocznego informowania Zamawiającego o występujących utrudnieniach w realizacji robót oraz zaistniałych opóźnieniach i powodach tych opóźnień oraz o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub na termin zakończenia robót;
- 9) kontroli prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego przebiegu procesu budowlanego;
- 10) kontroli nadzorowanych robót budowlanych w zakresie porządku i bezpieczeństwa;
- 11) wyjaśniania z projektantem wszelkich niejasności i wątpliwości związanych z dokumentacją projektową dotyczącą nadzorowanych robót budowlanych;
- 12) obecności na terenie budowy inspektora nadzoru inwestorskiego w takich odstępach czasu, które zapewniają przede wszystkim skuteczność nadzoru inwestorskiego nad wykonywanymi robotami budowlanymi;
- 13) w terminie 12 godzin, liczonych od godziny dostarczenia wezwania w sposób określony w § 7 ust. 4 i 5 umowy, stawienie się inspektora nadzoru inwestorskiego w siedzibie Zamawiającego lub w miejscu prowadzenia robót, w odpowiedzi na nieplanowane wezwanie Zamawiającego;
- 14) bieżącej współpracy z Zamawiającym w zakresie prawidłowej realizacji robót budowlanych, oraz na każde żądanie Zamawiającego: udzielanie informacji ustnych

- i pisemnych o stanie realizacji robót, udostępnianie Zamawiającemu wszelkich dokumentów związanych z realizacją umowy;
- 15) ochrony interesów Zamawiającego oraz współdziałanie z nim i wszystkimi uczestnikami procesu inwestycyjnego, mając na względzie dotrzymanie postanowień umowy zawartej z wykonawcą robót budowlanych;
 - 16) przeprowadzania odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, udokumentowanych stosownymi wpisami do dziennika budowy - w terminie 2 dni od daty zgłoszenia gotowości wykonawcy robót budowlanych do tych odbiorów;
 - 17) potwierdzenia gotowości wykonawcy robót budowlanych do odbiorów częściowych lub odmowy gotowości tego wykonawcy do odbioru - w terminie 4 dni od daty zgłoszenia gotowości wykonawcy do odbiorów wykonanych robót;
 - 18) organizowania i przeprowadzania komisyjnych odbiorów częściowych robót budowlanych, włącznie z przygotowaniem protokołu odbioru tych robót;
 - 19) dokonania czynności związanych z przygotowaniem nadzorowanych robót budowlanych do odbioru technicznego (końcowego);
 - 20) weryfikacji operatu kolaudacyjnego zrealizowanej inwestycji, opracowanego przez wykonawcę robót budowlanych wraz z wydaniem opinii o jego kompletności w ciągu 4 dni od przekazania go przez wykonawcę robót budowlanych;
 - 21) wnioskowanie do Zamawiającego o odmowę odbioru końcowego, najpóźniej przed jego zakończeniem. Odmowa dokonania odbioru końcowego musi być pisemnie uzasadniona przez Wykonawcę;
 - 22) potwierdzenia gotowości wykonawcy robót budowlanych do odbioru końcowego poprzez wpis do dziennika budowy;
 - 23) organizacji i przeprowadzenia komisyjnego odbioru końcowego robót budowlanych, włącznie z przygotowaniem protokołów odbioru tych robót;
 - 24) uczestniczenia w komisjach odbiorowych podczas odbiorów częściowych i odbioru końcowego;
 - 25) prowadzenia pod względem merytorycznym, ilościowym (zakres) i rachunkowym kontroli oraz weryfikacji kosztów dotyczących wszystkich nadzorowanych robót (w tym dodatkowych), kontroli rozliczeń finansowych za wykonane i odebrane roboty budowlane, w tym sprawdzania rozliczeń wykonawców robót i potwierdzenia zakresu wykonanych robót i należnych im kwot, odpowiadających złożonej ofercie - w terminie 4 dni od daty dostarczenia dokumentów;
 - 26) sprawdzania faktur częściowych i faktury końcowej wraz z dokumentami przedkładanymi przez wykonawcę robót budowlanych - w terminie 3 dni od daty dostarczenia dokumentów, potwierdzania faktycznie wykonanego zakresu rzeczowego robót budowlanych, ich wartości jako podstawy do wypłaty wynagrodzenia wykonawcy robót budowlanych;
 - 27) rozliczenia końcowego robót;
 - 28) udzielania informacji oraz wskazówek wykonawcy robót budowlanych i Zamawiającemu dotyczących realizacji inwestycji;
 - 29) przygotowania korespondencji dotyczącej jakości robót, usunięcia wad przez wykonawcę robót budowlanych w okresie wykonywania robót budowlanych;
 - 30) udziału w komisji inwentaryzacyjnej i udziału w komisyjnym odbiorze poinwentaryzacyjnym, w przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy z wykonawcą robót budowlanych;
 - 31) w razie konieczności wydania opinii o zastosowanych przez wykonawcę robót budowlanych materiałach/urządzeniach lub rozwiązaniach „równoważnych”. Opinia winna zawierać informację, czy parametry techniczne, użytkowe oraz eksploatacyjne tych materiałów/urządzeń gwarantują realizację robót w zgodzie z wydanym pozwoleniem na budowę oraz czy zapewniają uzyskanie parametrów technicznych/użytkowych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych;
 - 32) wnioskowania o obniżenie wynagrodzenia wykonawcy robót budowlanych z określeniem utraty wartości przedmiotu umowy, w przypadku występowania wad nie nadających się do usunięcia, ale pozwalających na użytkowanie obiektu;
 - 33) nadzoru nad wykonaniem ewentualnych robót dodatkowych;

- 34) udziału w sprawach związanych z wykonywaniem uprawnień Zamawiającego w okresie gwarancji i rękojmi z tytułu wady wykonanych robót budowlanych, poprzez:
 - a) uczestniczenie w komisyjnych przeglądach gwarancyjnych, włącznie z przygotowaniem stosownych protokołów,
 - b) uczestniczenie w komisyjnym odbiorze przed upływem okresu rękojmi za wady, włącznie z przygotowaniem stosownego protokołu,
 - c) uczestniczenie w komisyjnym odbiorze przed upływem okresu gwarancji włącznie z przygotowaniem stosownego protokołu, korespondencji dotyczącej usunięcia wad przez wykonawcę robót budowlanych w okresie gwarancji oraz rękojmi za wady,
 - d) pomoc Zamawiającemu w egzekwowaniu usunięcia wad przez wykonawcę robót budowlanych lub zorganizowanie ich usunięcia przez innego wykonawcę na koszt wykonawcy robót budowlanych,
 - e) potwierdzanie usunięcia wad ujawnionych w okresie rękojmi za wady i w okresie gwarancyjnym;
- 35) stosowanie się do innych poleceń i zarządzeń Zamawiającego nie wymienionych powyżej, które będą niezbędne do prawidłowej realizacji nadzorowanego zadania inwestycyjnego.

Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego będzie należało również:

1. Bieżąca współpraca z Zamawiającym, w tym udostępnianie Zamawiającemu na każde jego żądanie wszelkich dokumentów związanych z realizacją umowy.
2. Sporządzanie miesięcznych raportów zaawansowania finansowego i rzeczowego robót narastająco w układzie branżowym oraz przedkładania tych raportów Zamawiającemu nie później niż do 7 - tego dnia miesiąca następującego po miesiącu, za który raport jest sporządzany.
3. Po potwierdzeniu gotowości wykonawcy robót budowlanych do odbioru końcowego sporządzenie raportu końcowego z wykonania robót budowlanych, obejmującego również dane niezbędne do ustalenia elementu środka trwałego powstającego z tytułu wykonania robót budowlanych.
4. Po odbiorze końcowym robót budowlanych złożenie sprawozdania z pełnienia nadzoru inwestorskiego w okresie od rozpoczęcia robót budowlanych do odbioru końcowego – w terminie 7 dni od daty spisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych.
5. Wykonawca nie może podejmować jakichkolwiek decyzji, które skutkowałyby zwiększeniem wynagrodzenia wykonawcy robót budowlanych bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Jeżeli wystąpią okoliczności, o których mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca poinformuje o tym Zamawiającego, niezwłocznie po ich zaistnieniu.
6. W wypadku, gdy niezbędne jest podjęcie decyzji wykraczających poza zakres uprawnień nadzoru inwestorskiego, wiążące jest ustalenie Zamawiającego, z wyjątkiem wypadków wyraźnie stwierdzonych w umowie. Wykonawca nie ma prawa zwolnienia wykonawcy robót budowlanych z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wobec Zamawiającego wynikających z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a wykonawcą robót budowlanych.
7. Polecenia wydawane przez Wykonawcę kierownikowi budowy powinny mieć formę pisemną.
8. Polecenia inspektora nadzoru inwestorskiego nie mogą naruszać zakresu praw i obowiązków inspektora nadzoru wynikających z ustawy Prawo budowlane i rozporządzeń wykonawczych do ww. ustawy.

Nadzór inwestorski w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych będzie pełniony nad realizacją robót budowlanych wykonywanych w ramach gminnej inwestycji pod nazwą "Oświetlenie ul. Koziegłowskiej".

Zakres robót do wykonania:

Lp.	Wyszczególnienie robót budowlanych do wykonania	Ilość
1.	Zabudowa szafy oświetlenia ulicznego SOU LED	1 kpl.
2.	Zabudowa kabla YAKXS 4x35mm ² ; 1kV	484 mb
3.	Zabudowa bednarki uziemiającej Fe/Zn 30*4mm	403 mb
4.	Dostawa i montaż ogranicznika przepięć nN	22 kpl.
5.	Zabudowa przewodu napowietrznego izolowanego AsXS _n 4 x 35mm ²	827 mb
6.	Zabudowa przewodu napowietrznego izolowanego AsXS _n 2 x 35mm ²	626 mb
7.	Budowa stanowiska słupowego - słup oświetleniowy o długości żerdzi 10,5m i wytrzymałości 250daN	33 kpl.
8.	Budowa stanowiska słupowego - słup oświetleniowy o długości żerdzi 10,5m i wytrzymałości 430daN	16 kpl.
9.	Dostawa i montaż wysięgnika Wo-4 0,7x1	49 szt.
10.	Zabudowa na stanowiska słupowych - opraw oświetleniowych LED	49 kpl.
11.	Wykonanie pomiarów i prób powykonawczych, w tym: badania i pomiary instalacji uziemiającej, badania linii kablowej nN - 4 żyłowej, - sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia.	kpl.
12.	Sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej	3kpl.
13.	Wprowadzenie czasowej organizacji ruchu na czas budowy poszczególnych etapów oświetlenia ulicznego.	kpl.

Szczegółowo zakres robót budowlanych do wykonania został określony w następujących dokumentach:

1. Projekt budowlany - branży elektroenergetycznej - Oświetlenie ulicy Koziegłowskiej w Myszkowie w pasie drogi wojewódzkiej nr 789 - sporządzony przez Zakład Projektowania i Nadzoru mgr inż. Michał Grudziński, z/s 42-217 Częstochowa przy ul. Słowackiego 12m21;

2. Projekt wykonawczy - branży elektroenergetycznej - Oświetlenie ulicy Koziegłowskiej w Myszkowie w pasie drogi wojewódzkiej nr 789 - sporządzony przez Zakład Projektowania i Nadzoru mgr inż. Michał Grudziński;

3. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych sporządzony przez Zakład Projektowania i Nadzoru mgr inż. Michał Grudziński;

4. Projekt Czasowej Organizacji Ruchu - budowa oświetlenia ulicznego w pasie drogi wojewódzkiej nr 798 (ul. Koziegłowska) od przejazdu kolejowego dp granicy z gminą Żarki dz. Nowa Wieś w Myszkowie sporządzony przez Zakład Projektowania i Nadzoru mgr inż. Michał Grudziński;

5. Przedmiar robót sporządzony przez Zakład Projektowania i Nadzoru mgr inż. Michał Grudziński.