

UMOWA Nr KZGM 272.15.2021

wzór

zawarta w dniu r. w Myszkowie, pomiędzy Gminą Myszków - Komunalnym Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej w Myszkowie ul. Kościuszki nr 26, 42-300 Myszków, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Panią Grażynę Dorożyńską – Kierownika Komunalnego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Myszkowie, NIP 577-19-52-646

a

**firma.....
.....zwaną dalej Wykonawcą, w wyniku zapytania ofertowego została zawarta następująca umowa:**

§ 1. Przedmiot umowy

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi asenizacyjne polegające na wywozie ścieków sanitarnych ze zbiorników bezodpływowych z budynków mieszkalnych wielorodzinnych – ul. Folwarczna 12, ul. Kopernika 80a, w Myszkowie w 2021 roku zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia roku stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2. Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie przedmiotu umowy podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonania przedmiotu umowy podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
3. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 3. Terminy wykonania przedmiotu umowy

Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:

- 1) rozpoczęcie wykonywania przedmiotu umowy: **02.01.2021 r.**
- 2) zakończenie wykonywania przedmiotu umowy: **do 31.12.2021 r.**

§ 4. Wynagrodzenie wykonawcy

1. Wynagrodzenie Wykonawcy nie przekroczy kwoty brutto : zł. Słownie: 00/100 zł.
2. Podstawę do wystawienia faktury za wykonaną usługę stanowią potwierdzenia wydruków z punktu zlewnego ścieków o ilości oddanych ścieków potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę i załączone do wystawionej faktury.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie rozliczane raz w miesiącu kalendarzowym, na podstawie ilości odebranych i oddanych do punktu zlewnego ścieków oraz ceny jednostkowej określonej w ofercie Wykonawcy z dnia roku do każdego 5 dnia następnego miesiąca.
4. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnej z przedmiotem umowy lub zawierającej nieprawidłowe kwoty do obciążenia rachunku Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury korygującej korygującej, a termin do zapłaty wynagrodzenia rozpoczyna bieg od daty doręczenia Zamawiającemu faktury korygującej.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 14 dni od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego z zastrzeżeniem ust. 4.

6. Uważa się, że termin zapłaty faktury zostaje dochowany, jeżeli rachunek bankowy Zamawiającego zostanie obciążony w terminie płatności.
7. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.

§ 5. Zasady wykonywania usługi

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania usługi na każdorazowe zlecenie telefoniczne lub pisemne Zamawiającego z czasem reakcji nie dłuższym niż 30 min. od otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego.
2. W przypadku braku możliwości wykonania usługi przez Wykonawcę w terminie, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o tym fakcie Zamawiającego i zapewnić w czasie nie dłuższym niż 2 godziny od otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego zastępczy pojazd asenizacyjny na własny koszt.

§ 6. Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada polisę ubezpieczenia OC w ramach prowadzonej działalności gospodarczej na sumę ubezpieczenia – 50.000,00 złotych, której kopię stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca winien przestrzegać obowiązków wynikających z polisy ubezpieczeniowej i zobowiązany jest zachować ciągłość ubezpieczenia na sumę ubezpieczenia nie niższą niż wskazana w ust. 1 przez cały okres trwania umowy.

§ 7. Obowiązki stron

1. **Zamawiający zobowiązany jest do:**
 - 1) dysponowania środkami finansowymi na realizację przedmiotu umowy.
 - 2) zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
2. **Wykonawca zobowiązany jest do:**
 - 1) wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i należyłą starannością,
 - 2) zabezpieczenia terenu wykonywania usługi zgodnie z obowiązującym prawem,
 - 3) dbania o należyty porządek na terenie wykonywania przedmiotu umowy.

§ 8. Przedstawiciele stron

1. Zamawiającego w ramach niniejszej umowy będzie reprezentował - Michał Zimoński.
2. Reprezentant Zamawiającego uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością wykonywanej usługi, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową i przepisami prawa wykonywania przedmiotu umowy.
3. Przedstawicielem Wykonawcy w zakresie realizacji przedmiotu umowy będzie
4. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Zamawiającemu oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym, dostępu na teren wykonywania usługi oraz do wszystkich miejsc, gdzie są wykonywane prace lub gdzie przewiduje się ich wykonanie, a są związane z realizacją przedmiotu umowy.

§ 9. Kary umowne

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony ustalają kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za każde opóźnienie w wykonaniu usługi powyżej 2 godzin od zgłoszenia przez Zamawiającego, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, konieczności wykonania usługi w wysokości 50,00 zł. (słownie złotych: pięćdziesiąt 00/100),
 - 2) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu usługi licząc od zgłoszenia przez Zamawiającego, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, konieczności wykonania usługi w wysokości 100,00 zł. (słownie złotych: sto 00/100),
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 15.000,00 zł (słownie złotych: piętnaście tysięcy 00/100).
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez stronę drugą z żądaniem jej zapłaty.

4. Zamawiający może potrącić karę umowną z wierzytelnością wynikającą z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, o ile wysokość poniesionych szkód przekracza wysokość zastrzeżonych z tego tytułu kar umownych.

§ 10. Zmiany w umowie

Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do umowy w zakresie terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku braku technologicznej możliwości prowadzenia prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy z powodu niekorzystnych warunków atmosferycznych.

§ 11. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje umowne prawo do odstąpienia od umowy, gdy wykonawca pomimo uprzedzenia na piśmie przez Zamawiającego nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umowy lub w rażący sposób narusza postanowienia niniejszej umowy.
2. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności w terminie jednego miesiąca od zaistnienia przesłanek do odstąpienia od umowy.
3. Strona umowy, z winy której zostało dokonane odstąpienie od umowy, poniesie koszty powstałe w następstwie nie wykonywania przedmiotu umowy do czasu przekazania przez Zamawiającego innemu Wykonawcy wykonywania przedmiotu umowy.
4. Postanowienia ust. 3 nie zwalniają stron umowy od zapłaty kar umownych określonych w § 9 niniejszej umowy.

§ 12. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. W przypadku zaistnienia sporu strony poddają go pod rozstrzygnięcie przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.
5. Załącznikami do umowy są:
 - a) Oferta Wykonawcy z dnia roku.
 - b) polisa OC Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: