

Znak sprawy: NU.271.147.2021.MS

Zapytanie ofertowe

Zamawiający: **Gmina Myszków** zaprasza do złożenia oferty na wykonanie poniżej opisanego zamówienia publicznego:

1. Nazwa zamówienia: Wykonanie prac geodezyjnych – pomiarów.
2. Nazwa oraz adres zamawiającego: **Gmina Myszków, ul. Kościuszki 26, 42- 300 Myszków.**
3. Komórka organizacyjna Urzędu Miasta Myszkowa prowadząca postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego: Wydział Nieruchomości i Urbanistyki.
4. Strona internetowa prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
bip.miastomyszkow.pl w zakresie informacji na temat zamówienia
5. Informacja wskazującą link do pobrania Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130.000,00 zł w Urzędzie Miasta Myszkowa, zgodnie z którym prowadzone będzie przedmiotowe postępowanie: <http://bip.miastomyszkow.pl/?a=12101>
6. Opis przedmiotu zamówienia:

1) **Pomiar do regulacji stanu prawnego pasa drogowego drogi gminnej ulicy Jagodzińskiej** – działki oznaczone nr 6368/4, 6367/1 obręb Myszków.

Szacunkowa ilość działek do podziału – 2.

W ramach przedmiotu zamówienia należy:

- a) Przygotować projekty podziału i wyrisy dla działek o nieuregulowanym stanie prawnym użytkowanych jako droga
- b) Zawiadomić o czynnościach przyjęcia granic wszystkich właścicieli, współwłaścicieli użytkowników wieczystych, władających i użytkowników działek graniczących z działkami objętymi pomiarem.
- c) Dokonać badania ksiąg wieczystych, zbiorów dokumentów oraz Rep. hip. i innych dokumentów mającego na celu ustalenie czy istnieją dokumenty własności dla działek objętych pomiarem:
 - przy badaniu ksiąg wieczystych oraz poszukiwaniu dokumentów prawnych należy wziąć pod uwagę fakt, że drogi publiczne urządzone były w różnych okresach czasu i przechodziły na własność Skarbu Państwa na podstawie różnych przepisów prawa,
 - w przypadku braku dokumentów własności należy porównać mapy, plany parcelacyjne, mapy z Archiwum Map Wojskowego Instytutu Geograficznego wykonane przed 01.01.1947 r. z mapami ewidencji gruntów w zakresie przebiegu działek drogowych

i wykazać, że działki gruntu odpowiadają działkom drogowym na mapach, a ich przebieg nie zmienił się od daty wykonania i sporządzić wykazy synchronizacyjne niezbędne do założenia księgi wieczystej w oparciu o Kodeks Napoleona.

d) W przypadkach niezgodności pomiędzy wpisami w księgach wieczystych, zbiorach dokumentów lub zapisami w aktach notarialnych i innych dokumentach z danymi zawartymi w ewidencji gruntów wykonać wykazy synchronizacyjne.

e) Przygotować i przekazać Zamawiającemu po wykonaniu poszczególnych części zamówienia następujące materiały:

- projekty podziału i wyrys dla działek o nieuregulowanym stanie prawnym w 4 egz.,
- wykazy zmian danych ewidencyjnych po 2 egz.,
- sporządzone wykazy synchronizacyjne do założenia księgi wieczystej w oparciu o Kodeks Napoleona po 3 egz.,
- kserokopie badań KW lub zbioru dokumentów w 1 egz.,
- poświadczone za zgodność z oryginałem kserokopie dokumentów własności, w przypadku braku urzędzonej księgi wieczystej,
- kserokopie zawiadomień o ustaleniu granic (wraz z potwierdzeniem) w 1 egz.,
- kserokopię protokołu granicznego 1 egz.,
- kserokopię szkicu polowego 1 egz.,
- w przypadkach niezgodności pomiędzy wpisami w księgach wieczystych, zbiorach dokumentów lub zapisami w aktach notarialnych i innych dokumentach z danymi zawartymi w ewidencji gruntów należy przekazać wykazy synchronizacyjne w 3 egz.

f) Uczestniczyć w wizjach terenowych na podstawie pisemnego zawiadomienia od Zamawiającego lub Wojewody Śląskiego oraz wykonać pomiar kontrolny w uzasadnionych przypadkach.

2) Pomiar do regulacji stanu prawnego pasa drogowego drogi gminnej ulicy Pawiej – działka oznaczona nr 477/2 obręb Nowa Wieś.

Szacunkowa ilość działek do podziału – 1.

W ramach przedmiotu zamówienia należy:

- a) Przygotować projekty podziału i wyrisy dla działek o nieuregulowanym stanie prawnym użytkowanych jako droga
- b) Zawiadomić o czynnościach przyjęcia granic wszystkich właścicieli, współwłaścicieli użytkowników wieczystych, władających i użytkowników działek graniczących z działkami objętymi pomiarem.
- c) Dokonać badania ksiąg wieczystych, zbiorów dokumentów oraz Rep. hip. i innych dokumentów mającego na celu ustalenie czy istnieją dokumenty własności dla działek objętymi pomiarem:

- przy badaniu ksiąg wieczystych oraz poszukiwaniu dokumentów prawnych należy wziąć pod uwagę fakt, że drogi publiczne urządzone były w różnych okresach czasu i przechodziły na własność Skarbu Państwa na podstawie różnych przepisów prawa,
- w przypadku braku dokumentów własności należy porównać mapy, plany parcelacyjne, mapy z Archiwum Map Wojskowego Instytutu Geograficznego wykonane przed 01.01.1947 r. z mapami ewidencji gruntów w zakresie przebiegu działek drogowych i wykazać, że działki gruntu odpowiadają działkom drogowym na mapach, a ich przebieg nie zmienił się od daty wykonania i sporządzić wykazy synchronizacyjne niezbędne do założenia księgi wieczystej w oparciu o Kodeks Napoleona.

d) W przypadkach niezgodności pomiędzy wpisami w księgach wieczystych, zbiorach dokumentów lub zapisami w aktach notarialnych i innych dokumentach z danymi zawartymi w ewidencji gruntów wykonać wykazy synchronizacyjne.

Przygotować i przekazać Zamawiającemu po wykonaniu poszczególnych części zamówienia następujące materiały:

- projekty podziału i wyrys dla działek o nieuregulowanym stanie prawnym w 4 egz.,
- wykazy zmian danych ewidencyjnych po 2 egz.,
- sporządzone wykazy synchronizacyjne do założenia księgi wieczystej w oparciu o Kodeks Napoleona po 3 egz.,
- kserokopie badań KW lub zbioru dokumentów w 1 egz.,
- poświadczone za zgodność z oryginałem kserokopie dokumentów własności, w przypadku braku urządzonej księgi wieczystej,
- kserokopie zawiadomień o ustaleniu granic (wraz z potwierdzeniem) w 1 egz.,
- kserokopię protokołu granicznego 1 egz.,
- kserokopię szkicu polowego 1 egz.,
- w przypadkach niezgodności pomiędzy wpisami w księgach wieczystych, zbiorach dokumentów lub zapisami w aktach notarialnych i innych dokumentach z danymi zawartymi w ewidencji gruntów należy przekazać wykazy synchronizacyjne w 3 egz.

e) Uczestniczyć w wizjach terenowych na podstawie pisemnego zawiadomienia od Zamawiającego lub Wojewody Śląskiego oraz wykonać pomiar kontrolny w uzasadnionych przypadkach.

7. Rodzaj zamówienia (dostawa, usługa, robota budowlana): usługa

8. Informacja o wymaganiach stawianych przedmiotowi zamówienia, jeżeli zamawiający stawia takie wymagania:

Przedmiot umowy oraz materiały wyjściowe należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 z późn. zm.), *Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów*

technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz w taki sposób aby nie utrudniały uczciwej konkurencji.

Wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres 36 miesięcy. Wykonawca obowiązany jest do odpowiedzialności względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy powstałe w okresie 24 miesięcy trwania rękojmi.

9. Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych, jeżeli zamawiający wymaga potwierdzenia spełnienia wymagań przedmiotowych: nie dotyczy

10. Termin wykonania zamówienia: 30.11.2021 r.

11. Podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli zamawiający przewiduje wykluczenia wykonawców: nie dotyczy

12. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawców biorących udział w postępowaniu spełniania warunków udziału:

Wykonawca winien:

- 1) posiadać wiedzę i doświadczenie,
- 2) posiadać odpowiedni potencjał techniczny oraz osoby zdolne do wykonania zamówienia,
- 3) wykształcenie
- 4) posiadać opłaconą polisę potwierdzającą ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej,
- 5) zapoznać się z opisem zamówienia: w tym z terminem i sposobem płatności,
- 6) złożyć w terminie ofertę.

13. Wykaz podmiotowych środków dowodowych:

1) posiadania wiedzy i doświadczenia: warunek będzie spełniony jeżeli Wykonawca załączy do oferty

a) Poświadczenie w formie dokumentów potwierdzających należyte wykonanie usługi polegającej na wykonaniu pomiarów do regulacji stanu prawnego pasa drogowego dróg (ulic) o łącznej długości dróg wynoszącej: co najmniej 500,00 m.

b) Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia publicznego co najmniej 2 osoby, w tym: przynajmniej 1 osobę posiadającą niezbędne do wykonania zamówienia uprawnienia geodezyjne w zakresie określonym w art. 43 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 z późn. zm.) - poprzez podanie: imion i nazwisk osób, uprawnień zawodowych, zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacji o podstawie dysponowania tymi osobami;

2) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: warunek będzie spełniony jeżeli Wykonawca załączy do ofert wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych (uprawnienia

zawodowe) – niezbędnych do wykonywania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacji o podstawie dysponowania tymi osobami.

3) **wykształcenia:** z oświadczenia Wykonawcy będzie wynikać, że osoba, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiada wymagane przepisami Prawa geodezyjnego i kartograficznego uprawnienia geodezyjne. Zakres wymaganych uprawnień został określony w pkt 2).

4) **posiadania najpóźniej w dniu podpisania umowy opłaconej polisy,** a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z terminem ważności dokumentu co najmniej do dnia **30.11.2021 r.** – na sumę ubezpieczenia równą, co najmniej wartości kontraktu. Zamawiający dopuszcza posiadanie przez Wykonawcę aktualnie opłaconej polisy a przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia - z terminem ważności dokumentu krótszym niż termin realizacji zamówienia o wartości sumy ubezpieczeniowej nie niższej niż wartość kontraktu, jeżeli Wykonawca dodatkowo złoży oświadczenie o zachowaniu ciągłości ubezpieczenia przez Wykonawcę co najmniej do dnia **30.11.2021 r.**

14. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie się komunikował z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i obierania korespondencji elektronicznej, jeżeli zamawiający zamierza stosować w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego środki komunikacji elektronicznej: nie dotyczy

15. Wskazanie osób upoważnionych po stronie zamawiającego do komunikowania się z wykonawcami:

Osoby upoważnione do kontaktu z wykonawcami:

- w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia jest:

1) Pani Maria Furman, Pracownik Wydziału Nieruchomości i Urbanistyki Urzędu Miasta Myszkowa, ul. Kościuszki nr 26, pokój nr 208, telefon.: (34) 313 26 82 wew. 110; w godzinach pracy Urzędu Miasta Myszkowa, m.furman@miastomyszkow.pl

2) Pani Beata Stecz, Pracownik Wydziału Nieruchomości i Urbanistyki Urzędu Miasta Myszkowa, ul. Kościuszki nr 26, pokój nr 208, telefon.: (34) 313 26 82 wew. 110; w godzinach pracy Urzędu Miasta Myszkowa, b.stecz@miastomyszkow.pl

- w sprawach dotyczących procedury postępowania jest:

Pani Mariola Sytniewska, Pracownik Wydziału Nieruchomości i Urbanistyki Urzędu Miasta Myszkowa, ul. Kościuszki nr 26, pokój nr 155, telefon.: (34) 313 26 82 wew. 187; w godzinach pracy Urzędu Miasta Myszkowa, m.sytniewska@miastomyszkow.pl

16. Termin związania ofertą: 30 dni

17. Opis sposobu przygotowania oferty:

Ofertę przygotować zgodnie z załączonym wzorem

18. Sposób oraz termin składania ofert (w przypadku ofert składanych w formie pisemnej należy dodatkowo podać miejsce składania ofert):

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, tj. w Myszkowie przy ul. Kościuszki nr 26 w pokoju 2 (biuro podawcze) do dnia **20.04.2021 r.**, do godz. 13.00 pod rygorem nierozpatrzenia oferty złożonej po tym terminie, bez względu na przyczyny niezachowania terminu. Ofertę należy składać w dwóch kopertach lub opakowaniu, które uniemożliwią zapoznanie się z treścią oferty przed terminem otwarcia ofert. Koperta zewnętrzna lub opakowanie nie powinny zawierać danych wykonawcy, jedynie adres zamawiającego oraz dopiski: **OFERTA – NR SPRAWY – NAZWA ZAMÓWIENIA, NIE OTWIERAĆ DO GODZ. 13.15**

19. Termin otwarcia ofert (w przypadku ofert składanych w formie pisemnej należy dodatkowo podać miejsce otwarcia ofert):

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tj. w Myszkowie przy ul. Kościuszki nr 26 w pokoju nr 155, dnia **20.04.2021 r. o godz. 13.15**

20. Sposób obliczenia ceny:

Zgodnie z załączonym wzorem oferty Wykonawcy

21. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

Zamawiający dokona wyboru oferty, spośród ofert przygotowanych zgodnie z niniejszym zapytaniem, jako oferty o najniższej cenie ofertowej i spełniającej warunki określone w zapytaniu ofertowym.

22. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

Zamawiający po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty niezwłocznie powiadomi Wykonawcę o terminie zawarcia umowy na warunkach określonych we wzorze umowy. Wykonawca powinien:

- 1) wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
- 2) osobiście zgłosić się w wyznaczonym terminie.

23. Projektowane postanowienia umowy lub wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego:

Wzór umowy w załączeniu

**Zastępca Burmistrza
Iwona Frelak
08.04.2021 r.**