

UMOWA NR RM.272....2021

zawarta w dniu2021 r., w Myszkowie, pomiędzy:
Gminą Myszków, ul. Kościuszki 26, 42-300 Myszków,
zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM,
reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Myszkowa – Pana Włodzimierza Żaka
NIP 577-19-52-646, REGON 151-398-497

a

.....

.....

NIP

REGON

zwanym w treści umowy WYKONAWCĄ

W związku z realizacją przez Gminę Myszków projektu pn. „, Wymiana systemów grzewczych c.o. na systemy ekologiczne na terenie Gminy Myszków”, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, dla działania 4.3. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej, numer naboru RPSL.04.03.04-IZ.01-24-224/17 strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest:

Usługa opracowania uproszczonej dokumentacji sytuacyjno - technicznej montażu kotła gazowego/ na biomasę, która ma zawierać m.in. charakterystykę, wymagania, zakres robót, parametry dla dostawy i montażu urządzeń grzewczych, oraz uproszczonych audytów energetycznych zawierających poza kartą audytu m.in. wyliczenie wskaźników produktu i rezultatu, efekt ekologiczny, zużycie PM10, zgodnie z warunkami naboru, dla uczestników pozostających na liście rezerwowej do projektu pn. "Wymiana systemów grzewczych c.o. na systemy ekologiczne na terenie Gminy Myszków".

Wykonawca zobowiązany jest nawiązać kontakt ze wskazanym przez Zamawiającego uczestnikiem projektu, przeprowadzić ocenę spełnienia wymagań do udziału w projekcie i w razie pozytywnej oceny, dokonać oględzin i pomiarów budynku uczestnika, niezbędnych do prawidłowego sporządzenia dokumentacji i audytu. O każdym przypadku negatywnej oceny uczestnika, Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, ekonomicznej i obowiązującymi przepisami prawa oraz zgodnie z wytycznymi Instytucji Zarządzającej dla Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 w konkursie o dofinansowanie projektów w ramach Osi Priorytetowej 4. Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna (numer naboru: RPSL.04.03.04-IZ.01-24-224/17 - projekt parasolowy) dla projektu "Wymiana systemów grzewczych c.o. na systemy ekologiczne". Typ projektu nr 2. Likwidacja "niskiej emisji" poprzez



- wymianę/modernizację indywidualnych źródeł ciepła lub podłączenie do sieciowych nośników ciepła.
3. Zamawiający udzieli Wykonawcy informacji oraz udostępni materiały znajdujące się w jego posiadaniu, w tym listę rezerwową uczestników, które będą niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem, że informacje te będą udzielone w formie, w jakiej Zamawiający je posiada, bez dodatkowego przetwarzania z jego strony.
 4. Zamawiający w trakcie realizacji projektu ma prawo do wyjaśnień i uzyskania informacji od Wykonawcy w zakresie przedmiotu umowy.
 5. Przedmiot umowy ma być dostarczony do siedziby Zamawiającego w 1 egzemplarzu w wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej na płycie CD.

§ 2

Termin realizacji umowy

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji umowy:
 - a) rozpoczęcie realizacji - z dniem zawarcia umowy,
 - b) wykonanie dokumentacji dla już oczekujących osób – 13 sztuk do 24.05.2021 r.
 - c) zakończenie realizacji umowy – 30.06.2021 r.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminów realizacji umowy, o których mowa w ust. 1, w przypadku kolejnych, nie przewidzianych wcześniej rezygnacji uczestników.

§ 3

Odbiór przedmiotu umowy

1. Realizacja zadań o których mowa w § 1 ust. 1 nastąpi na podstawie protokołu przekazania (zdawczo-odbiorczego).
2. Ostateczny odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu końcowego.
3. Każdy protokół przekazania oraz protokół końcowy zostanie sporządzony w 2 egzemplarzach, z czego 1 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.
4. Miejscem odbioru przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego.

§ 4

Wynagrodzenie Wykonawcy i płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają minimalne wynagrodzenie brutto w wysokościzł (słownie.....), w tym podatek VAT:zł. Za wykonanie 13 sztuk dokumentacji
2. Wynagrodzenie za wykonanie jednego kompletu (1 szt.) dokumentacji wynosi brutto zł (słownie.....), w tym podatek VAT:..... zł.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
4. Zakłada się realizację przedmiotu umowy w ilości sztuk 13, z tym, że liczba ta może ulec zmianie (zwiększeniu) w przypadku kolejnych, nie przewidzianych wcześniej rezygnacji uczestników z listy podstawowej.

§ 5

Warunki płatności

1. Podstawą do wystawienia faktury będzie zatwierdzony przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół częściowy lub końcowy.
2. Podstawą do dokonania płatności za zadania wynikające z umowy, będzie prawidłowo wystawiona faktura przez Wykonawcę.



3. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury w sposób nieprawidłowy (np. niezgodnie z przedmiotem umowy lub zawierającej nieprawidłowe kwoty do obciążenia rachunku Zamawiającego), Wykonawca zobowiązany jest do jej ponownego wystawienia w sposób prawidłowy.
4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie 30 dni kalendarzowych liczonych od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego.
5. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Termin do zapłaty faktury rozpoczyna bieg od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrąceń z należności Wykonawcy wszelkich zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikających z tej umowy (np. kary umowne).

§ 6 Korespondencja

1. Ze strony Zamawiającego:
 - adres do doręczeń listów przesyłanych pocztą tradycyjną ul. Kościuszki 26, 42-300 Myszków,
 - pocztą e-mail: k.jederko@miastomyszkow.pl
2. Ze strony Wykonawcy:
 - adres do doręczeń listów przesyłanych pocztą tradycyjną
 - pocztą e-mail:
3. Zmiana danych kontaktowych wskazanych w ust. 2 niniejszego paragrafu wymaga niezwłocznego powiadomienia w formie pisemnej Zamawiającego pod rygorem nieważności.
4. Strony zgodnie postanawiają, iż Strona, która nie zawiadomi o zmianie adresu dla doręczeń, ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na skutek niewykonania tego obowiązku.

§ 7 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od stwierdzenia wad i braków w Przedmiocie Zamówienia w trakcie odbioru i nie usunięcia ich przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Zamawiający ma prawo odmówić zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy w całości lub części.
3. Niezależnie od opisanych powyżej podstaw umownego odstąpienia Zamawiającemu przysługuje również ustawowe prawo odstąpienia na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.



§ 8

Kary umowne

1. W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od terminów określonych odpowiednio w § 2, nie więcej niż 30% tego wynagrodzenia.
2. W razie odstąpienia od umowy przez którąś ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
3. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
4. Brak realizacji umowy przez Wykonawcę zgodnie z jej postanowieniami, może być podstawą do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub jej rozwiązania z konsekwencjami wynikającymi z postanowień ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu.
5. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę, któregośkolwiek ze zobowiązań z przyczyn leżących po jego stronie, Zamawiający może zlecić wykonanie świadczenia wynikającego z niniejszej umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do wykonania zobowiązania i po wyznaczeniu terminu realizacji.

§ 9

Prawa autorskie

1. Przedmiot zamówienia obejmuje utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz.1231). Wykonawca oświadcza, że: nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiłyby Wykonawcy przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentów:
 - a) autorskie prawa majątkowe do dokumentów nie są i nie będą przedmiotem zastawu lub innych praw na rzecz osób trzecich,
 - b) dokumenty składające się na przedmiot zamówienia nie będą zawierały niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich.
2. Z chwilą przekazania dokumentów składających się na przedmiot umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bez dodatkowych oświadczeń Stron w tym zakresie, autorskie prawa majątkowe do poszczególnych dokumentów – stanowiących utwory w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych – wydanych Zamawiającemu w ramach wykonywania umowy, wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, w tym prawem do dokonywania opracowań (przeróbek, adaptacji) oraz rozporządzania i korzystania z opracowań – na wszelkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy, a w szczególności:
 - a) wykorzystanie w celu realizacji Projektu,
 - b) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania – wytwarzanie dowolną techniką i w dowolnej ilości egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, techniką cyfrową, w pamięci komputerowej, sieci komputerowej wewnętrznej i zewnętrznej Zamawiającego.
3. Przeniesienia autorskich praw majątkowych następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za



korzystanie przez Zamawiającego z utworów na każdym odrębnym polu eksploatacji, a także za przeniesienie na Zamawiającego prawa na wykonywanie zależnych praw autorskich.

4. W przypadku, gdy osoba trzecia wystąpi w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich zarówno osobistych jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem niniejszej umowy przez Wykonawcę, Wykonawca:
 - a) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za ich powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń,
 - b) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym,
 - c) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
5. Wykonawca zobowiązuje się względem Zamawiającego, że w przyszłości nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń dotyczących sposobu korzystania z dokumentów.

§ 10

Zmiany w umowie

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminów realizacji umowy, o których mowa w § 2 ust. 1, w przypadku kolejnych, nie przewidzianych wcześniej rezygnacji uczestników z listy podstawowej.
2. Zmianie może ulec ilość kompletów dokumentacji, stanowiących przedmiot zamówienia, w przypadku kolejnych, nie przewidzianych wcześniej rezygnacji uczestników z listy podstawowej.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Spory mogące wynikać na tle stosowania niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z Umowy.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach (1 egzemplarz dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy).

Zamawiający

Wykonawca