

Umowa o przekazanie dotacji celowej nr/.....

Zawarta w dniu, pomiędzy Gminą Myszków z siedzibą w Myszkowie, ul. Kościuszki 26, 42-300 Myszków, NIP: 5771952646, reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Myszkowa Włodzimierza Żaka, zwaną dalej **Gminą**

a

.....
.....

zwaną dalej **Dotowanym**.

§ 1 Przedmiot Umowy

1. Niniejsza umowa określa prawa i obowiązki stron związane z dotacją celową udzielaną Dotowanemu na zasadach określonych w Uchwale Rady Miasta w Myszkowie Nr XXII/133/20 z dnia 5 marca 2020 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej do wymiany starych źródeł ciepła na nowe proekologiczne na terenie Miasta Myszkowa.
2. W oparciu o złożony przez dotowanego wniosek o udzielenie dotacji celowej Gmina udziela dotowanemu dotacji celowej przeznaczonej na realizację przez Dotowanego w nieruchomości wskazanej w § 2 ust... niniejszej umowy zadania z zakresu likwidacji „niskiej emisji”, polegającego na trwałej wymianie starego systemu ogrzewania na nowe proekologiczne źródło ciepła spełniające kryteria określone w Uchwale nr V/36/1/2017 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 7 kwietnia 2017r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa śląskiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw oraz spełniające wymagania techniczne przewidziane w ramach Programu „Czyste Powietrze”.
3. Dane techniczne zadania (zakres rzeczowy):
 - 1) Likwidacja starego źródła ciepła.
 - 2) Montaż i uruchomienie nowego proekologicznego źródła ciepła.

§ 2 Budynek objęty zadaniem

1. Dotowany oświadcza, że przysługuje mu tytuł prawny do nieruchomości położonej w Myszkowie Obręb Myszków.....
.....
2. Dotowany oświadcza, że posiada prawo do dysponowania wyodrębnionym lokalem mieszkalnym w budynku wielorodzinnym, tj.:
3. Dotowany oświadcza, że jest osobą fizyczną, która nie prowadzi działalności gospodarczej w nieruchomości, o której mowa w ust. ...

§ 3 Obowiązki i zadania Dotowanego w zakresie realizacji zadania

1. Dotowany zobowiązuje się, że:
 - a) przy realizacji zadania dopełni wszelkich wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa,
 - b) zadanie zostanie wykonane zgodnie z wnioskiem o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie kosztów zadania związanego z wymianą starego źródła ciepła na proekologiczne na terenie Miasta Myszkowa oraz postanowieniami Regulaminu udzielania dotacji celowych na dofinansowanie kosztów zadania związanego z wymianą starego źródła ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na proekologiczne źródło ciepła na terenie Miasta Myszkowa oraz na zasadach określonych niniejszą umową,
 - c) zadanie zostanie wykonane z należytą starannością oraz w sposób, który zapewni prawidłową i terminową realizację zadania oraz osiągnięcie zaplanowanego dla przedsięwzięcia efektu ekologicznego,
 - d) ponoszone wydatki na realizację zadania będą celowe, rzetelne, racjonalne i oszczędne tzn. niezawyżone w stosunku do średnich cen i stawek rynkowych oraz spełniające wymogi uzyskania najlepszych efektów z danych nakładów,
 - e) jako nowe źródło ciepła zostanie zastosowane ciepło systemowe lub system ogrzewania elektrycznego lub kocioł spalający paliwo gazowe lub biomasę (Pellet), charakteryzujący się obowiązującym od końca 2020r. minimalnym poziomem efektywności energetycznej i normami emisji zanieczyszczeń, które zostały określone w środkach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią; ponadto w przypadku kotłów na biomasę będą dopuszczalne wyłącznie kotły wyposażone w automatyczny podajnik paliwa (nie dotyczy kotłów zgazowujących), nie posiadające rusztu awaryjnego ani elementów umożliwiających jego zastosowanie,
 - f) stare źródło ciepła zostanie trwale zlikwidowane i bezpiecznie zutylizowane,
 - g) będzie korzystał wyłącznie z dofinansowanego systemu ogrzewania jako podstawowego źródła ciepła w budynku,
 - h) nie będzie dokonywał nieuprawnionych modyfikacji kotła umożliwiających spalanie odpadów (np. dorobiony dodatkowy ruszt),
 - i) będzie przestrzegał parametrów paliwa dopuszczonego przez producenta urządzenia w instrukcji użytkownika urządzenia,
 - j) w okresie trwałości zadania tj. 5 lat od daty rozliczenia dotacji udostępni przedstawicielom Gminy miejsce realizacji zadania w celu przeprowadzenia kontroli i umożliwi pobranie w ramach kontroli próbki paliwa i zbadanie jej parametrów,
 - k) zapewni prawidłowe warunki składowania opału w celu jego ochrony przed zawilgoceniem,
 - l) w ramach rozliczenia przedłoży formularz rozliczenia dotacji zgodny z wzorem udostępnionym przez Gminę oraz kopie dokumentów, o których mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.

- m) będzie dokonywał przeglądów serwisowych dla zapewnienia należytego funkcjonowania urządzenia przez okres trwałości zadania tj. 5 lat od daty rozliczenia dotacji.
2. **Termin realizacji zadania, o którym mowa w § 1 ust. 3 niniejszej umowy ustala się do 31 grudnia roku. Dokumenty potwierdzające wydatki poniesione przez Dotowanego, na które została przyznana dotacja muszą być wystawione w okresie, o którym mowa w zdaniu poprzednim oraz środki z dotacji muszą być wydatkowane przez Dotowanego w tym okresie.**
 3. Przeniesienie na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Gminy wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
 4. Dotowany ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją zadania.
 5. Koszty związane z eksploatacją, utrzymaniem, serwisem, przeglądami technicznymi i ewentualnymi naprawami nowego źródła ciepła będą ponoszone przez Dotowanego.

§ 4 Wysokość dotacji i sposób jej przekazania

1. Gmina zobowiązuje się do przekazania kwoty dotacji na realizację zadania w wysokości nie wyższej niżzł (słownie:).
2. Dotowany zobowiązuje się pokryć pozostały koszt zadania w kwocie stanowiącej różnicę między całkowitym kosztem zadania a przyznaną kwotą dotacji określoną w ust. 1.
3. Dotowany zobowiązuje się do ponoszenia wydatków na realizację zadania w sposób jak określono w § 3 ust. 1 pkt d niniejszej umowy.
4. Wypłata dotacji nastąpi w terminie 14 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.
5. Kwota dotacji zostanie przekazana na rachunek bankowy Dotowanego o numerze:
6. Za dzień przekazania dotacji uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Gminy.

§ 5 Rozliczenie dotacji

1. Po wykonaniu zadania, jednak nie później niż do 31 stycznia kolejnego roku następującego po otrzymaniu dotacji, Dotowany przedłoży Gminie formularz rozliczenia dotacji celowej na dofinansowanie kosztów zadania związanego z wymianą starego źródła ciepła na proekologiczne na terenie Miasta Myszkowa wraz z załącznikami, tj.:
 - a) potwierdzenie złomowania zlikwidowanego starego źródła ciepła,
 - b) uwierzytelniona kopia dokumentu potwierdzającego zakup nowego proekologicznego źródła ciepła oraz dokumentów potwierdzających wykonanie innych robót objętych dotacją,
 - c) opinia kominiarska, jeżeli jest wymagana,
 - d) dokumenty potwierdzające odbiór instalacji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, jeżeli są wymagane.Dokumenty te nie mogą być datowane na okres wcześniejszy niż data zawarcia umowy i nie późniejszy niż 31 grudniar.
2. Wzór formularza rozliczenia dotacji, o którym mowa w ust. 1 zostanie udostępniony przez Gminę.

3. Formularz rozliczenia dotacji można złożyć osobiście w siedzibie Urzędu Miasta w Myszkowie lub za pośrednictwem operatora pocztowego. W przypadku przedłożenia formularza za pośrednictwem operatora pocztowego datą jego złożenia jest data wpływu do siedziby Urzędu Miasta w Myszkowie.
4. W przypadku złożenia niekompletnego lub niewłaściwie wypełnionego formularza rozliczenia dotacji Gmina wezwie Dotowanego do jego uzupełnienia w terminie 3 dni, jednak nie później niż w terminie, o którym mowa w ust. 1. Nieuzupełnienie formularza rozliczenia dotacji we wskazanym terminie albo niezłożenie formularza rozliczenia dotacji jest podstawą do wystąpienia przez Gminę o zwrot dotacji przez Dotowanego.
5. Złożony w terminie i kompletny formularz rozliczenia dotacji stanowi podstawę do rozliczenia dotacji przez Gminę.
6. W przypadku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających wykonanie zadania Dotowany niezwłocznie pisemnie powiadomi o tym fakcie Gminę.

§ 6 Zwrot udzielonej dotacji, kara umowna

1. Dotowany jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Gminy kary umownej w wysokości stanowiącej równowartość kwoty otrzymanej dotacji w przypadku, gdy Dotowany:
 - a) zaprzestanie używania lub usunie nowe źródło ciepła z przyczyn zależnych od Dotowanego w okresie trwałości zadania,
 - b) będzie ogrzewał nieruchomość paliwem węglowym w okresie trwałości zadania,
 - c) dokona zmian lub przeróbek nowego źródła ciepła w okresie trwałości zadania,
 - d) nie udostępni w okresie trwałości zadania miejsca realizacji zadania w celu przeprowadzenia kontroli przez Gminę,
 - e) złoży nierzetelne oświadczenia w związku z udzieleniem dotacji.
2. Kara umowna, o której mowa w ust. 1 płatna będzie przez Dotowanego na rachunek bankowy Gminy wskazany w wezwaniu do jej zapłaty w terminie 14 dni od doręczenia wezwania do jej zapłaty.
3. W przypadkach, gdy dotacja udzielona Dotowanemu została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem lub została pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości podlega zwrotowi zgodnie z art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2022r., poz.1634).
4. Udzielona dotacja w części niewykorzystanej podlega zwrotowi w terminie do dnia 31 stycznia następnego roku. Od kwoty dotacji zwróconej po terminie nalicza się odsetki w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych począwszy od dnia następującego po upływie terminu zwrotu.
5. Zwrot kwoty dotacji, jak i należnych odsetek jak dla zaległości podatkowych nastąpi na rachunek bankowy Gminy o numerze: 76 1600 1462 1746 4218 1000 0001.

§ 7 Rozwiązanie Umowy

1. Umowa może być rozwiązana na mocy porozumienia Stron w przypadku wystąpienia okoliczności, których Strony nie mogły przewidzieć w chwili zawierania umowy i za które Strony nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonanie umowy.

2. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy, Dotowany zobowiązany jest do zwrotu przekazanej dotacji wraz z odsetkami jak dla zaległości podatkowych naliczonymi od dnia następnego po dniu zawarcia porozumienia, o którym mowa w ust. 1 do dnia uznania rachunku bankowego Gminy.

§ 8 Okres realizacji umowy

Niniejsza umowa została zawarta na czas określony i obowiązuje od dnia jej zawarcia do dnia upływu okresu trwałości zadania tj. 5 lat od daty zatwierdzenia rozliczenia dotacji.

§ 9 Postanowienia końcowe

1. Integralną część umowy stanowią: Wniosek o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie kosztów zadania związanego z wymianą starego źródła ciepła na proekologiczne na terenie Miasta Myszkowa, Formularz rozliczenia dotacji celowej na dofinansowanie kosztów zadania związanego z wymianą starego źródła ciepła na proekologiczne na terenie Miasta Myszkowa oraz Regulamin udzielania dotacji celowych na dofinansowanie kosztów zadania związanego z wymianą starego źródła ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na proekologiczne źródło ciepła na terenie Miasta Myszkowa.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych oraz kodeksu cywilnego.
3. Za obowiązującą formę kontaktu, kierowania wezwań, pytań i uwag w ramach wykonywania niniejszej umowy Strony uznają: pocztę elektroniczną, telefon oraz przesyłki kierowane za pośrednictwem wybranego operatora pocztowego.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy i oświadczenia woli składane w związku z niniejszą umową wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wszelkie spory wynikające na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy ze względu na siedzibę Gminy.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
podpis osoby reprezentującej Gminę

.....
podpis/y Dotowanego

Sporządziła: M. Trepka-Psyk

Sprawdziła: W. Dworaczyk