

Wykaz wniosków złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Myszkowa dla południowej części miasta w obrębach: Potasznia, Będusz, Mrzyglódka, Mrzyglód, Nierada i Kręciwilk oraz fragmentów obrębów Myszków i Ręby

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku (w skrócie)	Oznaczenie obszaru którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Miasta	Uwagi (uzasadnienie)
1	30.08.2022	xx	Dopuszczenie do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej części działki przylegającej do drogi głównej w pasie innych budynków	Mrzyglód 1800/1	uwzględniony	x
2	5.09.2022	xx	Zmiana przeznaczenia działki z rolnej na mieszkaniową jednorodziną	Nierada 328	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
3	6.09.2022	xx	Uwzględnienie zapisów dla części dz. 1893/2 zgodnie z zapisami w studium, tj. terenu przeznaczonego pod zabudowę	Będusz 1893/2	uwzględniony	x
4	7.09.2022	xx	Przekształcenie działek (1126/1 oraz 1126/5) z rolnych na działki budowlane	Mrzyglódka 1126/1, 1126/5	uwzględniony w części	wniosek uwzględniony na głębokość ok. 60 m od przylegającej drogi, w pozostałej części jest niezgodny ze studium
5	7.09.2022	xx	Przekształcenie działek rolnych nr 393/2, 393/3 na działki budowlane z możliwością zabudowy domu jednorodzinnego	Nierada 393/2, 393/3	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
6	9.09.2022	xx	Zmiana przeznaczenia działki 18/4 obręb Potasznia w całości na działkę budowlaną	Potasznia 18/4	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
7	15.09.2022	xx	Zmiana działki z rolnej na budowlaną	Mrzyglód 2988/3	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
8	15.09.2022	xx	Przekształcenie działki rolnej na budowlaną	Będusz 791	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
9	15.09.2022	xx	Przekształcenie działki nr 2376 klasa gruntu IV-łąka pod zabudowę mieszkalną jednorodziną. Działka 2376 jest zlokalizowana przy drodze Nierada i w pobliżu znajdują się domy mieszkalne	Mrzyglód 2376	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
10	15.09.2022	xx	Wniosek o uwzględnienie wydanej decyzji WZ 33/2021, przy opracowywaniu mpzp	Mrzyglódka 795	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
11a-1	13.09.2022	xx	Przeznaczenie w planie nieruchomości 1/4 i 1/5 (obręb Będusz) pod zabudowę produkcyjno-usługową	Będusz 1/4, 1/5	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
11a-2	13.09.2022	xx	Przeznaczenie w planie nieruchomości 2/26, 2/54 (obręb Będusz) pod zabudowę produkcyjno-usługową	Będusz 2/26, 2/54	uwzględniony	x
11b	13.09.2022	xx	Przeznaczenie w planie nieruchomości 2/48 (obręb Będusz) pod zabudowę usługową lub produkcyjno-usługową	Będusz 2/48	uwzględniony	x
11c	13.09.2022	xx	Przeznaczenie w planie nieruchomości 2/53 (obręb Będusz) pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną	Będusz 2/53	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
11d	13.09.2022	xx	Przeznaczenie w planie nieruchomości 2/23 (obręb Będusz) pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną lub wielorodzinną ok. 70 m w głąb od ul. Folwarcznej, w pozostałej części pod zabudowę usługową lub produkcyjno-usługową. Ponadto wnosi o obniżenie stawki opłaty planistycznej z 30% do 5%	Będusz 2/23	niewzględniony	w dużej części wniosek niezgodny ze studium, fragment działki przylegający do ul. Folwarcznej poszerza perspektywę krajobrazową na tereny rolnicze

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku (w skrócie)	Oznaczenie obszaru którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Miasta	Uwagi (uzasadnienie)
12a	16.09.2022	xx	Przekształcenie na działkę budowlaną	Kręciwilk 369	niewzględzony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
12b	16.09.2022	xx	Przekształcenie na działkę budowlaną	Kręciwilk 299	niewzględzony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
12c	16.09.2022	xx	Przekształcenie na działkę budowlaną	Kręciwilk 172	niewzględzony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
12d	16.09.2022	xx	Przekształcenie na działkę budowlaną	Kręciwilk 105	niewzględzony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
13a	16.09.2022	xx	Przekształcenie na działkę budowlaną	Kręciwilk 310	niewzględzony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
13b	16.09.2022	xx	Przekształcenie na działkę budowlaną	Kręciwilk 84	niewzględzony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
14	16.09.2022	xx	Proponowane przeznaczenie części działki (od drogi w głąb 50 m) jako teren pod zabudowę mieszkaniową o charakterze jednorodzinnym (planowane wybudowanie domu)	Nierada 473/2	niewzględzony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
15	16.09.2022	xx	Proponowane przeznaczenie części działki o powierzchni 40mx40m (zgodnie z załączoną mapą) jako teren pod zabudowę mieszkaniową o charakterze jednorodzinnym (planowane wybudowanie domu)	Mrzygłód 2494	niewzględzony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
16	20.09.2022	xx	Dopuszczenie terenu zaznaczonego na mapie pod zabudowę zagrodową "RM" poprzez korektę linii rozgraniczającej na szerokości ok. 20 m w kierunku wschodnim	Potasznia 17, 22	niewzględzony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
17	20.09.2022	xx	Zmiana przeznaczenia gruntów rolnych działki 168/4, na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Potasznia 168/4	niewzględzony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
18	20.09.2022	xx	Dopuszczenie terenu działek pod zabudowę mieszkaniową MN	Myszków 2321/20, 2321/21	niewzględzony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
19	20.09.2022	xx	Wyznaczenie terenu z przeznaczeniem pod US - teren sportu i rekreacji	Potasznia 182, 183, 251	niewzględzony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
20	20.09.2022	xx	Dotyczy opinii Urzędu Ochrony Zabytków (w załączeniu) ws. planowanej lokalizacji budynków na działkach 1473/2 i 1435 przy ul. Witosa	Mrzygłód 1435, 1437/2	uwzględniony w części	część uwzględniona potwierdza możliwość realizacji nowych budynków na działkach, ale niezbędne jest uwzględnienie ustaleń i parametrów które zawarte są w planie
21	20.09.2022	xx	Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	Będusz 1302	uwzględniony w części	część uwzględniona dotyczy wschodniego fragmentu działki (jako zabudowa zagrodowa), część zachodnia pozostaje w przeznaczeniu rolniczym
22	20.09.2022	xx	Ujęcie nieruchomości, działki 801 w mpzp jako działki budowlanej (w załączeniu: warunki przyłączenia do sieci gazowej i informacja o możliwości przyłączenia do sieci elektroenergetycznej)	Mrzygłódka 801	niewzględzony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku (w skrócie)	Oznaczenie obszaru którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Miasta	Uwagi (uzasadnienie)
23	21.09.2022	xx	Zmiana działki z rolnej na budowlaną	Mrzygłód 2988/2	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
24	22.09.2022	xx	W związku z faktem, że działka o numerze ew. 1006/6 była archiwalnie działką budowlaną, proszę o zmianę kwalifikacji ww. działki, na działkę budowlaną	Będusz 1006/6	uwzględniony w części	część uwzględniona dotyczy ptn. części działki, na głębokość ok. 75 m od ul. Czarnieckiego, zgodnie z obow. studium
25	22.09.2022	xx	Dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej i budynków gospodarczych na pozostałych niezabudowanych częściach działek	Będusz 628, 629	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
26	22.09.2022	xx	Dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej z uwagi na lokalizację między ulicami oraz sąsiadującą zabudowę mieszkaniową	Będusz 630	uwzględniony w części	część uwzględniona dotyczy zach. części działki, na głębokość ok. 73 m od ul. Wyzwolenia, zgodnie z obow. studium
27	23.09.2022	xx	Prośba o przekształcenie działki nr 792/2 z rolniczej na działkę z prawem zabudowy	Będusz 792/2	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
28a	25.09.2022	xx	Prośba o zmianę przeznaczenia gruntu rolnego na tereny objęte budownictwem mieszkalnym jednorodzinnym	Potasznia 37	uwzględniony w części	część uwzględniona dotyczy pld. fragmentu działki (jako zabudowa zagrodowa), zgodnie z obow. studium
28b	25.09.2022	xx	Prośba o zmianę przeznaczenia gruntu rolnego na tereny objęte budownictwem mieszkalnym jednorodzinnym	Potasznia 112	uwzględniony w części	część uwzględniona dotyczy wsch. fragmentu działki (jako zabudowa zagrodowa), zgodnie z obow. studium
28c	25.09.2022	xx	Prośba o zmianę przeznaczenia gruntu rolnego na tereny objęte budownictwem mieszkalnym jednorodzinnym	Potasznia 111	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
29	26.09.2022	xx	WNIOSEK DOTYCZY DZIAŁKI ZLOKALIZOWANEJ POZA OBSZAREM PLANU	234, 235 (ul. 8 Marca)	x	x
30	26.09.2022	xx	Dopuszczenie do zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej - gospodarstwo rolne	Potasznia 207	n	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
31	26.09.2022	xx	Dopuszczenie do zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej - gospodarstwo rolne	Potasznia 211/10	uwzględniony w części	część uwzględniona dotyczy ptn., już zabudowanej części działki
32	26.09.2022	xx	Dopuszczenie do zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej - gospodarstwo rolne	Potasznia 98	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
33	26.09.2022	xx	Dopuszczenie do zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej - gospodarstwo rolne	Potasznia 213/1	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku (w skrócie)	Oznaczenie obszaru którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Miasta	Uwagi (uzasadnienie)
34	26.09.2022	xx	Ujęcie w mpzp terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej chociaż na fragmencie działki nr 485, ujmującej część razem z istniejącym budynkiem mieszkalnym jednorodzinny. Dodatkowo - pominięcie dz. 485 w proponowanych granicach OChK Dolina Warty	Nierada 485	uwzględniony w części	część uwzględniona dotyczy fragmentu działki z istniejącym budynkiem; działka pozostaje w granicach korytarza spójności Górnej Warty
35	26.09.2022	xx	Do rozbudowy i zabudowy mieszkaniowej zagrodowej. Działka znajduje się w linii zabudowy. Działka 99 ma dostęp do drogi, wody, światło, telefon	Potasznia 99	uwzględniony w części	część uwzględniona dotyczy pld. części działki, zgodnie z obow. studium
36a	26.09.2022	xx	Dopuszczenie do zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej. Działka znajduje się w linii zabudowy. Działka 204/2 ma dostęp do drogi przez działkę 186/3 i służebność notarialną, wodę, światło	Potasznia 204/2	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
36b	26.09.2022	xx	Dopuszczenie do zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej. Działka znajduje się w linii zabudowy. Działka 204/2 ma dostęp do drogi przez działkę 186/3 i służebność notarialną, wodę, światło	Potasznia 186/3	uwzględniony	x
37	26.09.2022	xx	Dopuszczenie do zabudowy mieszkaniowej zagrodowej. Działka znajduje się w linii zabudowy. Działka ma dostęp do drogi, wody, światła	Potasznia 220/1	uwzględniony w części	część uwzględniona dotyczy pln. fragmentu działki
38	26.09.2022	xx	Dopuszczenie do zabudowy mieszkaniowej zagrodowej. Działka o nr 97 ma możliwość dołączenia do prądu i wody	Potasznia 97	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
39	26.09.2022	xx	Dopuszczenie do zabudowy mieszkaniowej zagrodowej działki o nr 2102. Działka ma dostęp do drogi	Myszków 2102	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
40	26.09.2022	xx	Do rozbudowy i zabudowy mieszkaniowej zagrodowej. Działka znajduje się w linii zabudowy. Działka 210/1 ma dostęp do drogi, woda, światło, telefon	Potasznia 210/1	uwzględniony w części	część uwzględniona dotyczy wsch. części działki, zgodnie z obow. studium
41	26.09.2022	xx	Dopuszczenie do zabudowy mieszkaniowej zagrodowej działki o nr 2164. Działka ma dostęp do drogi	Myszków 2164	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
42	27.09.2022	xx	WNIOSEK DOTYCZY DZIAŁKI ZLOKALIZOWANEJ POZA OBSZAREM PLANU	Mrzyglód 36	x	x
43	27.09.2022	xx	WNIOSEK DOTYCZY DZIAŁKI ZLOKALIZOWANEJ POZA OBSZAREM PLANU	Mrzyglód 37	x	x
44	27.09.2022	xx	WNIOSEK DOTYCZY DZIAŁKI ZLOKALIZOWANEJ POZA OBSZAREM PLANU	Mrzyglód 38	x	x
45a	28.09.2022	xx	Przekształcenie działek z rolnych na działki budowlane	Mrzyglód 1889/1	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
45b	28.09.2022	xx	Przekształcenie działek z rolnych na działki budowlane	Mrzyglód 1889/2	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
45c	28.09.2022	xx	Przekształcenie działek z rolnych na działki budowlane	Mrzyglód 1902	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
46	28.09.2022	xx	Utwardzenie drogi publicznej, nr działki 256, nawierzchnią twardą, równą	Potasznia 256	niewzględniony	kwestia poruszona we wniosku nie jest przedmiotem mpzp
47a	29.09.2022	xx	Dopuszczenie pod zabudowę mieszkaniową z usługami działek położonych w Myszkowie przy ul. Wyzwolenia	Będusz 602	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
47b	29.09.2022	xx	Dopuszczenie pod zabudowę mieszkaniową z usługami działek położonych w Myszkowie przy ul. Wyzwolenia	Będusz 603	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku (w skrócie)	Oznaczenie obszaru którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Miasta	Uwagi (uzasadnienie)
48	29.09.2022	xx	Przekształcenie działki w całości na budowlaną (budownictwo jednorodzinne)	Mrzygłódka 1115	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
49	29.09.2022	xx	Przeznaczenie terenu działki na tereny budowlane, zabudowa mieszkaniowa	Mrzygłód 2989/1	uwzględniony	x
50a	29.09.2022	xx	Odrolnienie pod zabudowę. Dopuszczenie do zabudowy	Będusz 384/1, 384/2	uwzględniony w części	część uwzględniona dotyczy pld. fragmentu działki, zgodnie z obow. studium
50b	29.09.2022	xx	Odrolnienie pod zabudowę. Dopuszczenie do zabudowy	Będusz 215/2	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
50c	29.09.2022	xx	Odrolnienie pod zabudowę. Dopuszczenie do zabudowy	Będusz 525/2, 525/6	uwzględniony	x
51	29.09.2022	xx	Odrolnienie pod zabudowę. Dopuszczenie do zabudowy	Potasznia 177	uwzględniony w części	część uwzględniona dotyczy wsch. fragmentu działki, zgodnie z obow. studium
52	30.09.2022	xx	Zmiana przeznaczenia terenów rolnych przy ulicy Czarnieckiego na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Uwzględnienie przy opracowaniu MPZP warunków wydanych w decyzji nr 20/2021 z dnia 16.07.21	Będusz 1001/2	uwzględniony w części	część uwzględniona dotyczy ptn. części działki, na głębokość ok. 75 m od ul. Czarnieckiego, zgodnie z obow. studium
53a	30.09.2022	xx	Dopuszczenie działki do zabudowy mieszkaniowej	Potasznia 136	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
53b	30.09.2022	xx	Dopuszczenie działki do zabudowy mieszkaniowej	Potasznia 165	niewzględniony	wniosek niezgodny z obowiązującym studium
54	30.09.2022	xx	Zmiana w planie zagospodarowania przestrzennego, polegająca na przekształceniu działek przeznaczonych obecnie jako rola (R), na tereny zabudowy mieszkaniowej (MN). Zmiana całej powierzchni działek, lub jeśli nie jest to możliwe to przynajmniej od strony ul. Wyzwolenia, zgodnie z decyzją 30/2020	Będusz 627/1, 627/2	uwzględniony	x
55	30.09.2022	xx	Uwzględnić stan faktyczny posesji oraz plany inwestycyjne [w tym m.in.]: wjazdy na posesje z ul. Palmowej i z ul. Chopina, wolnostojące panele fotowoltaiczne, szklarnia, rozpoczęcie handlu oraz usług lokalnych nieuciążliwych	Mrzygłódka 475, 477	uwzględniony	x

Załączniki:
- zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie