



BURMISTRZ MIASTA MYSZKOWA

42-300 Myszków, ul. Kościuszki 26
tel. +48/34/313-26-82; fax: +48/34/313-50-29
www.miastomyszkow.pl, e-mail: urzad@miastomyszkow.pl

Myszków, dnia 31.08.2020 r.

NU.0003.1.2020.MS

Pan Tomasz Załęcki
Radny Miasta Myszkowa

W odpowiedzi na interpelację z dnia 25.08.2020 r. (data wpływu 26.08.2020 r.) w sprawie udostępnienia danych dot. ilości i lokalizacji działek stanowiących własność Gminy Myszków z wyszczególnieniem poszczególnych lat (od 2015 – do 2020 r.) informuję, że w roku:

- 2015 ogółem zawartych było 157 umów dzierżawy – na okres do trzech lat (w tym zawarto 44 nowych umów),
- 2016 ogółem zawartych było 150 umów dzierżawy – na okres do trzech lat (w tym zawarto 23 nowych umów),
- 2017 ogółem zawartych było 154 umów dzierżawy – na okres do trzech lat (w tym zawarto 19 nowych umów),
- 2018 ogółem zawartych było 152 umów dzierżawy – na okres do trzech lat (w tym zawarto 46 nowych umów),
- 2019 ogółem zawartych było 157 umów dzierżawy – na okres do trzech lat (w tym zawarto 29 nowych umów),
- 2020 – stan na 25.08.2020 r. ogółem zawartych było 157 umów dzierżawy – na okres do trzech lat (w tym do dnia 25.08.2020 r. zawarto 11 nowych umów).

Wydzierżawione grunty lub ich części zlokalizowane są w obrębie Myszków, Nowa Wieś, Mrzygłód i Mrzygłódka. Obecnie przeznaczone do wydzierżawienia są części działek zlokalizowanych w obrębie Myszków o łącznej pow. 565 m².

Ponadto informuję, że powierzchnia gruntów udostępnionych w danym roku jest wielkością zmienną, ulega zwiększeniu bądź zmniejszeniu z tytułów: rozwiązania umowy przed terminem bądź jej wygaśnięcia.

Należy mieć na uwadze, że Gmina Myszków przeznacza sukcesywnie do dzierżawy głównie nieruchomości rolne z obrębu Mrzygłód i obrębie Mrzygłódka. Gmina Myszków jest właścicielem kilkudziesięciu nieruchomości zróżnicowanych pod względem rodzaju użytków oraz innych

wpł. do BR 02.09.2020r. Urząd Miasta Myszkowa

parametrów. Nie są to wyłącznie nieruchomości rolne lecz także nieruchomości leśne, grunty zadrzewione i zakrzewione oraz nieużytki.

Zazwyczaj zainteresowanie wydzierżawieniem gruntów rolnych wskazują właściciele gruntów przylegających do nieruchomości gminnych, co pozwala im na poprawę struktury obszarowej upraw. Każdy złożony wniosek podlega analizie a wnioskowane nieruchomości w większości przeznaczane są do wydzierżawienia.

W kilku przypadkach składane były wnioski o wydzierżawienie gruntów rolnych, na których wnioskodawca zamierzał wykorzystać komunalne osady ściekowe. Tego rodzaju wnioski potraktowane zostały odmownie z uwagi na ewentualne konsekwencje jakie w przypadku niewłaściwego zagospodarowania osadów obciążają właściciela.

W związku z powyższym do dzierżawy są przeznaczane głównie nieruchomości na obszarach użytkowanych rolniczo, w pobliżu lub w sąsiedztwie pól uprawnych prywatnych właścicieli nieruchomości. Na lata 2020-2022 prognozuje się przygotowanie i przeznaczenie do dzierżawy kolejnych nieruchomości rolnych o powierzchni ok 7 ha.

Jednocześnie nadmieniam, że nieruchomości rolne położone w sąsiedztwie obwodnicy nie są przewidziane do przeznaczania do dzierżawy z uwagi na planowaną zmianę przeznaczenia położonych tam działek pod tereny inwestycyjne.

BURMISTRZ
Włodzimierz Żak