

UMOWA NR RM.....2020

zawarta w dniu2020 r., w Myszkowie, pomiędzy:
Gminą Myszków, ul. Kościuszki 26, 42-300 Myszków,
zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM,
reprezentowaną przez:
Burmistrza Miasta Myszkowa – Pana Włodzimierza Żaka
NIP 577-19-52-646, REGON 151-398-497

a

....., reprezentowana przez
Pana
NIP
REGON
zwanym w treści umowy WYKONAWCĄ
o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Na mocy niniejszej umowy Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujących prac związanych z realizacją przez Zamawiającego projektu „Wymiana systemów grzewczych c.o. na systemy ekologiczne w formule grantowej w Gminie Myszków” Działanie 4.3. „Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej”:
 - a) weryfikacja przedstawionej przez Zamawiającego listy uczestników projektu – polegająca na sprawdzeniu czy osoby z listy nadal są zainteresowane udziałem w projekcie oraz czy należące do tych osób budynki spełniają wymogi programu, a także opracowanie dokumentacji projektowej – audytów energetycznych dla tych budynków, zgodnie z wytycznymi Instytucji Zarządzającej dla Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 w konkursie o dofinansowanie projektów w ramach Osi Priorytetowej IV. Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna (numer naboru: RPSL.04.03.04-IŻ.01-24-224/17) – budynki, a także planowane do zamontowania nowe źródła ciepła muszą spełniać wymogi określone w regulaminie konkursu;
 - b) skompletowanie dokumentacji powykonawczej dostarczanej przez uczestników projektu i jej przygotowanie do rozliczenia przyznanych grantów – w ramach tego zadania Wykonawca będzie pełnił dyżury telefoniczne co najmniej godzin w tygodniu, a także dwa dyżury w miesiącu po godzin w punkcie informacyjnym zorganizowanym na terenie Urzędu Miasta Myszkowa, w ramach których będzie realizował bezpośrednią obsługę uczestników projektu – przez okres miesięcy;
2. Dodatkowo Wykonawcę obciążają następujące obowiązki:
 - a) bieżące informowanie Zamawiającego o stanie listy, o potrzebie dokonania aktualizacji dokumentacji, o której mowa w ust. 1 lit. a) oraz o potrzebie uzupełnienia listy uczestników projektu;

- b) przekazanie zamawiającemu ostatecznej listy uczestników projektu spełniających wymogi programu z którymi Gmina będzie mogła zawrzeć umowę o realizację projektu – w wersji papierowej (jeden egzemplarz) oraz w wersji elektronicznej na płycie lub pendrivie;
 - c) pomoc Zamawiającemu przy składaniu raportów, sprawozdań, wniosków o płatność w systemie LSI zgodnie z harmonogramem realizacji projektu. Zwłaszcza w zakresie aspektów technicznych projektu.
3. Zamawiający przekazuje Wykonawcy do wykonania czynności opisanych w ust. 1 lit. a) listę potencjalnych uczestników projektu.
 4. Zamawiający zakłada zlecenie Wykonawcy wykonania maksymalnie 80 sztuk audytów energetycznych.
 5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, ekonomicznej i obowiązującymi przepisami prawa oraz Wytycznymi dla ogłoszonego konkursu nr RPSL.04.03.04-IZ.01-24-224/17 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 przy jednoczesnym zachowaniu uczciwej konkurencji oraz dokonywanie poprawek i uzupełnień tych dokumentów w przypadku zaistnienia takiej konieczności.
 6. Przy sporządzaniu dokumentacji Wykonawca weźmie pod uwagę wartości wskaźników oraz ilości kotłów na biomasę i gaz, określonych we wniosku o dofinansowanie. Wskaźniki po aktualizacji muszą być im równe lub lepsze. Ilości kotłów na biomasę i gaz muszą być zgodne z wnioskiem o dofinansowanie.
 7. Zamawiający udzieli Wykonawcy informacji oraz udostępni materiały znajdujące się w jego posiadaniu, które będą niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem, że informacje te będą udzielone w formie, w jakiej Zamawiający je posiada, bez dodatkowego przetwarzania z jego strony. Zamawiający nie wyklucza konieczności przeprowadzenia rekrutacji uzupełniającej w przypadku braku wystarczającej ilości wniosków spełniających wymogi konkursu. Rekrutację uzupełniającą przeprowadza Zamawiający. Ostateczna liczba uczestników projektu musi być zgodna z wnioskiem o dofinansowanie.

§ 2

Termin realizacji umowy

Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy:

- a) czynności opisane w § 1 ust. 1 lit. a) – do dnia 31 października 2020 r.;
- b) czynności opisane w § 1 ust. 1 lit. b) – do dnia 31 maja 2021 r.

§ 3

Nadzór nad realizacją umowy

1. Ze strony Zamawiającego prace będą nadzorowane przez pracownika Wydziału Rozwoju Miasta – Panią
2. Ze strony Wykonawcy prace będą nadzorowane przez Panią / Pana

§ 4

Odbiór przedmiotu umowy

Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu przekazania (zdawczo-odbiorczego) sporządzonego w 2 egzemplarzach, z czego 1 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

§ 5

Wynagrodzenie Wykonawcy i płatności

1. Wynagrodzenie za wykonanie niniejszej umowy składa się z:

- a) wynagrodzenia za weryfikację przedstawionej przez Zamawiającego listy uczestników projektu oraz za przygotowanie audytu energetycznego – zł. brutto za każdy przygotowany audyt;
 - b) wynagrodzenie za czynności opisane w § 1 ust. 1 lit. b) – zł. brutto.
- Wynagrodzenie to może wynieść maksymalnie zł. brutto.
- 2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 lit. a) zostanie zapłacone na podstawie jednej faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po wykonaniu prac określonych w § 1 ust. 1 lit. a). Wynagrodzenie to zostanie zapłacone w 2020 r. Zamawiający nie dopuszcza dzielenia tej części wynagrodzenia i nie będzie przyjmował faktur częściowych.
 - 3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 lit. b) zostanie zapłacone na podstawie jednej faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po wykonaniu całości prac określonych w § 1 ust. 1 lit. b). Wynagrodzenie to zostanie zapłacone w całości w 2021 r. Zamawiający nie dopuszcza dzielenia tej części wynagrodzenia i nie będzie przyjmował faktur częściowych.
 - 4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie 30 dni kalendarzowych od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego.
 - 5. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnie z przedmiotem umowy lub zawierającej nieprawidłowe kwoty do obciążenia rachunku Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia korekty faktury, a termin do zapłaty wynagrodzenia rozpoczyna bieg od daty doręczenia Zamawiającemu korekty faktury.

§ 6

Kary umowne

- 1. W razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, w stosunku do terminów wykonania umowy określonych w § 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1,5% wynagrodzenia szacunkowego brutto określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia.
- 2. W razie odstąpienia od umowy przez którąś ze Stron z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% kwoty wynagrodzenia szacunkowego określonego w § 5 ust. 1.
- 3. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 7

Prawa autorskie

- 1. Strony zgodnie przyjmują przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do wykonanych przez Wykonawcę audytów energetycznych, z chwilą ich przekazania Zamawiającemu.
- 2. Przejście autorskich praw majątkowych oznacza prawo Zamawiającego do rozporządzania, używania i wykorzystania dokumentacji we własnym zakresie w nieokreślonym terminie, na terenie kraju, na następujących polach eksploatacji:
 - a) utrwalanie i zwielokrotnianie egzemplarzy utworu we wszystkich formach i nośnikach,
 - b) wprowadzanie utworu we wszystkich formach i nośnikach do pamięci komputera,
 - c) upowszechnianie, w tym wystawianie i udostępnianie w każdej formie i nośniku, w tym min.:
 - zainteresowanym wykonawcom ubiegającym się o możliwość realizacji projektu,
 - w celach promocyjnych i informacyjnych,
 - d) użyczenie oryginału albo egzemplarzy utworu ze względu na inne potrzeby Zamawiającego.
- 3. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z utworu na każdym odrębnym polu eksploatacji, spośród wymienionych w ust. 2.

4. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia osób trzecich z tytułu naruszenia przez niego cudzych praw autorskich w związku z realizacją przedmiotu umowy.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania jego autorskich praw osobistych w zakresie nadzoru autorskiego, w tym przez inne osoby zaangażowane przez Zamawiającego, posiadające odpowiednie uprawnienia.

§ 9

Zmiany w umowie

1. W uzasadnionych przypadkach przewiduje się zmianę umowy w zakresie wielkości przedmiotu zamówienia.
2. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
4. Spory mogące wynikać na tle stosowania niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach (1 egzemplarz dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy).

Zamawiający

Wykonawca


SKARBNIK

Katarzyna Kochman


RADCA PRAWNY

mgr Piotr Maślanka
OP-C-542/2006