

W Y K A Z Nr 2/2024
nieruchomości położonych w Myszkowie przeznaczonych do wydzierżawienia

	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu i termin wnoszenia opłat	Cel dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część gruntu pochodzącego z działki oznaczonej nr geod. 8814/29	49,00	CZ1M/00063404/3	Myszków, ul. 1 Maja	Nieruchomość w części zabudowana obiektem tymczasowym na przedmiotowej części działki zlokalizowany jest pawilon handlowy o charakterze tymczasowym stanowiący nakłady dotychczasowego dzierżawcy	Przeznaczenie podstawowe: 35U tereny pod zabudowę usługową Uchwała Nr XXIV/191/12 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 22 listopada 2012 r.	na czas jednego roku	1200,89 zł + należny podatek VAT czynsz miesięczny (płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca)	Pod istniejący pawilon handlowy o charakterze tymczasowym, stanowiący własność Dzierżawcy - na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy
2.	Część gruntu pochodzącego z działki oznaczonej nr 6363/18 oraz 6077/42 (obręb Myszków)	Łącznie 26,10	CZ1M/00050599/2 CZ1M/00009598/3	Myszków ul. Sikorskiego	Teren osiedla mieszkaniowego – na gruncie przeznaczonym do dzierżawy zlokalizowany jest pawilon handlowy o charakterze tymczasowym, stanowiący nakłady dotychczasowego dzierżawcy	Przeznaczenie podstawowe: 20U tereny zabudowy usługowej Uchwała Nr XXIV/191/12 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 22 listopada 2012 r.	do trzech lat	639,71 zł + należny podatek VAT czynsz miesięczny (płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca)	Pod istniejący pawilon handlowy o charakterze tymczasowym, stanowiący własność Dzierżawcy – na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy
3.	Część gruntu pochodzącego z działki oznaczonej nr 6023/2 (obręb Myszków)	8,00	CZ1M/00085059/9	Myszków ul. Kościuszki	Teren osiedla mieszkaniowego	Przeznaczenie podstawowe: KP-R Przeznaczenie terenu-drogi, ulice, place i parkingi publiczne z urządzeniami pomocniczymi oraz drogi wewnętrzne dojazdowe Uchwała Nr XXXVIII/326/05 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 22 grudnia 2005 r.	do trzech lat	35,68 zł + należny podatek VAT czynsz miesięczny (płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca)	Pod miejsce parkingowe dla osoby niepełnosprawnej - na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy

4.	Część gruntu pochodzącego z działki oznaczonej nr 6077/42 (obręb Myszków)	20,65	CZ1M/00009598/3	Myszków ul. Skłodowskiej	Teren osiedla mieszkaniowego – na gruncie przeznaczonym do dzierżawy zlokalizowany jest garaż o charakterze tymczasowym, stanowiący nakłady dotychczasowego dzierżawcy	Przeznaczenie podstawowe: 9MW, 18MW pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną 20U pod zabudowę usługową Uchwała Nr XXIV/191/12 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 22 listopada 2012 r.	do trzech lat	92,10 zł + należny podatek VAT czynsz miesięczny (płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca)	Pod istniejący garaż o charakterze tymczasowym, stanowiący własność Dzierżawcy – na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy
5.	Część gruntu pochodzącego z działki oznaczonej nr 6077/42 (obręb Myszków)	8,40	CZ1M/00009598/3	Myszków ul. Skłodowskiej	Teren osiedla mieszkaniowego – na gruncie przeznaczonym do dzierżawy zlokalizowany jest garaż o charakterze tymczasowym, stanowiący nakłady dotychczasowego dzierżawcy	Przeznaczenie podstawowe: 9MW, 18MW pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną 20U pod zabudowę usługową Uchwała Nr XXIV/191/12 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 22 listopada 2012 r.	do trzech lat	37,46 zł + należny podatek VAT czynsz miesięczny (płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca)	Pod istniejący garaż o charakterze tymczasowym, stanowiący własność Dzierżawcy – na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy
6.	Część gruntu pochodzącego z działki oznaczonej nr 6077/42 (obręb Myszków)	15,60	CZ1M/00009598/3	Myszków ul. Skłodowskiej	Teren osiedla mieszkaniowego – na gruncie przeznaczonym do dzierżawy zlokalizowany jest garaż o charakterze tymczasowym, stanowiący nakłady dotychczasowego dzierżawcy	Przeznaczenie podstawowe: 9MW, 18MW pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną 20U pod zabudowę usługową Uchwała Nr XXIV/191/12 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 22 listopada 2012 r.	do trzech lat	69,58 zł + należny podatek VAT czynsz miesięczny (płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca)	Pod istniejący garaż o charakterze tymczasowym, stanowiący własność Dzierżawcy – na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy
7.	Część gruntu pochodzącego z działki oznaczonej nr 6077/42 (obręb Myszków)	10,00	CZ1M/00009598/3	Myszków ul. Skłodowskiej	Teren osiedla mieszkaniowego – na gruncie przeznaczonym do dzierżawy zlokalizowany jest garaż o charakterze tymczasowym, stanowiący nakłady dotychczasowego dzierżawcy	Przeznaczenie podstawowe: 9MW, 18MW pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną 20U pod zabudowę usługową Uchwała Nr XXIV/191/12 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 22 listopada 2012 r.	do trzech lat	44,60 zł + należny podatek VAT czynsz miesięczny (płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca)	Pod istniejący garaż o charakterze tymczasowym, stanowiący własność Dzierżawcy – na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy
8.	Część gruntu pochodzącego z działki oznaczonej nr 6077/42 (obręb Myszków)	9,86	CZ1M/00009598/3	Myszków ul. Skłodowskiej	Teren osiedla mieszkaniowego – na gruncie przeznaczonym do dzierżawy zlokalizowany jest garaż o charakterze tymczasowym	Przeznaczenie podstawowe: 9MW, 18MW pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną 20U pod zabudowę usługową Uchwała Nr XXIV/191/12 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 22 listopada 2012 r.	do trzech lat	43,98 zł + należny podatek VAT czynsz miesięczny (płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca).	Pod istniejący garaż o charakterze tymczasowym, <i>stanowiący własność wnioskodawcy</i>

9.	Część gruntu pochodzącego z działki oznaczonej nr 6077/42 (obręb Myszków)	12,00	CZ1M/00009598/3	Myszków ul. Skłodowskiej	Teren osiedla mieszkaniowego – na gruncie przeznaczonym do dzierżawy zlokalizowany jest garaż o charakterze tymczasowym, stanowiący nakłady dotychczasowego dzierżawcy	Przeznaczenie podstawowe: 9MW, 18MW pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną 20U pod zabudowę usługową Uchwała Nr XXIV/191/12 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 22 listopada 2012 r.	do trzech lat	53,52 zł + należny podatek VAT czynsz miesięczny (płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca)	Pod istniejący garaż o charakterze tymczasowym, stanowiący własność Dzierżawcy – na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy
10.	Część gruntu pochodzącego z działki oznaczonej nr 6063/2 (obręb Myszków)	19,50	CZ1M/00065009/8	Myszków ul. Skłodowskiej	Teren osiedla mieszkaniowego – na gruncie przeznaczonym do dzierżawy zlokalizowany jest garaż o charakterze tymczasowym, stanowiący nakłady dotychczasowego dzierżawcy	Przeznaczenie podstawowe: 7MW pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną Uchwała Nr XXIV/191/12 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 22 listopada 2012 r.	do trzech lat	86,97 zł + należny podatek VAT czynsz miesięczny (płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca)	Pod istniejący garaż o charakterze tymczasowym, stanowiący własność Dzierżawcy – na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy
11.	Część gruntu pochodzącego z działki oznaczonej nr 6063/2 (obręb Myszków)	14,15	CZ1M/00065009/8	Myszków ul. Skłodowskiej	Teren osiedla mieszkaniowego – na gruncie przeznaczonym do dzierżawy zlokalizowany jest garaż o charakterze tymczasowym, stanowiący nakłady dotychczasowego dzierżawcy	Przeznaczenie podstawowe: 7MW pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną Uchwała Nr XXIV/191/12 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 22 listopada 2012 r.	do trzech lat	63,11 zł + należny podatek VAT czynsz miesięczny (płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca)	Pod istniejący garaż o charakterze tymczasowy, stanowiący własność Dzierżawcy – na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy
12.	Część gruntu pochodzącego z działki oznaczonej nr 6048/43 (obręb Myszków)	18,60	CZ1M/00002581/2	Myszków ul. Skłodowskiej	Teren osiedla mieszkaniowego – na gruncie przeznaczonym do dzierżawy zlokalizowany jest garaż o charakterze tymczasowym, stanowiący nakłady dotychczasowego dzierżawcy	Przeznaczenie podstawowe: 11MW pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną 47KDD drogi publiczne o funkcji ulic dojazdowych wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej Uchwała Nr XXIV/191/12 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 22 listopada 2012 r.	do trzech lat	82,96zł + należny podatek VAT czynsz miesięczny (płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca)	Pod istniejący garaż o charakterze tymczasowym, stanowiący własność Dzierżawcy – na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy

13.	Część gruntu pochodzącego z działki oznaczonej nr 6042/1 (obręb Myszków)	18,24	CZ1M/00002581/2	Myszków ul. Kościelna	Teren osiedla mieszkaniowego – na gruncie przeznaczonym do dzierżawy zlokalizowany jest garaż o charakterze tymczasowym, stanowiący nakłady dotychczasowego dzierżawcy	Przeznaczenie podstawowe: 14MW pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną 47KDD drogi publiczne o funkcji ulic dojazdowych wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej Uchwała Nr XXIV/191/12 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 22 listopada 2012 r.	do trzech lat	81,35 zł + należny podatek VAT czynsz miesięczny (płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca)	Pod istniejący garaż o charakterze tymczasowym, stanowiący własność Dzierżawcy – na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy
14.	Część gruntu pochodzącego z działki oznaczonej nr 3739/11 (obręb Myszków)	30,45	CZ1M/00036188/4	Myszków ul. Kwiatkowski ego	Teren osiedla mieszkaniowego – na gruncie przeznaczonym do dzierżawy zlokalizowany jest garaż o charakterze tymczasowym	Przeznaczenie podstawowe: 36MW tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnnej KX Drogi, ulice, place i parkingi publiczne z urządzeniami pomocniczymi oraz drogi wewnętrzne dojazdowe Uchwała Nr XXXVIII/326/05 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 22 grudnia 2005 r.	do trzech lat	135,81 zł + należny podatek VAT czynsz miesięczny (płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca)	Pod istniejący garaż o charakterze tymczasowym, <i>stanowiący własność wnioskodawcy</i>
15.	1368 (obręb Mrzygłódka)	2785	CZ1M/00060301/0	Myszków ul. Cegielniana	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Sposób zagospodarowania wg ewidencji gruntów: Ł,R Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Myszkowa – II edycja MN3. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna 1R – tereny rolnicze Uchwała nr XXXV/298/13 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 30 października 2013 r.	do trzech lat	306,35 zł + należny podatek VAT czynsz roczny (płatny do końca kwietnia każdego roku)	Pod uprawy polowe

Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji o co najmniej średnioroczny wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i będzie obowiązywać od 1 lutego danego roku. Ujemny wskaźnik cen, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie będzie powodował zmiany w wysokości czynszu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w wydziale Nieruchomości i Urbanistyki tut. Urzędu Miasta przy ul. Kościuszki 26, pok. 155 lub pod nr tel. 34 313 26 82 wew. 187 w okresie wywieszenia wykazu tj. od dnia 21.02.2024 roku do dnia 13.03.2024 roku.

BURMISTRZ

Włodzimierz Żak