

**W Y K A Z Nr 10/2024**  
**nieruchomości położonych w Myszkowie przeznaczonych do wydzierżawienia**

Lp.	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu i termin wnoszenia opłat	Cel dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część gruntu pochodzącego z działki 6063/2 obręb Myszków	Część o pow. 18,72 m <sup>2</sup>	KW CZ1M/00065009/8	Myszków ul. Skłodowskiej	Teren osiedla mieszkaniowego	Przeznaczenie podstawowe: 7MW Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. <b>Uchwała nr XXIV/191/12 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 22 listopada 2012 r.</b>	do 3 lat	<b>83,49 zł</b> + należny podatek VAT <b>czynsz miesięczny</b> (płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca)	Z przeznaczeniem pod istniejący garaż o charakterze tymczasowym
2.	Część gruntu pochodzącego z działki 6063/2 obręb Myszków	Część o pow. 18,72 m <sup>2</sup>	KW CZ1M/00065009/8	Myszków ul. Skłodowskiej	Teren osiedla mieszkaniowego	Przeznaczenie podstawowe: 7MW Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. <b>Uchwała nr XXIV/191/12 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 22 listopada 2012 r.</b>	do 3 lat	<b>83,49 zł</b> + należny podatek VAT <b>czynsz miesięczny</b> (płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca)	Z przeznaczeniem pod istniejący garaż o charakterze tymczasowym

3.	Część pochodząca z działki 2576/6 (obręb Myszków)	30	CZ1M/00064410/5	Myszków ul. Aleja Wolności	Teren osiedla mieszkaniowego	Przeznaczenie podstawowe: 2MW Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. <b>Uchwała nr XXXVII/333/09 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 29 grudnia 2009 r</b>	do trzech lat	<b>735,30 zł</b> + należny podatek VAT <b>czynsz miesięczny</b> (płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca)	Zapewnienie warunków do prawidłowego korzystania z budynku handlowego, znajdującego się na działce oznaczonej nr geod. 2576/1
4.	1577/3	0,2141	CZ1M/00091673/4	Myszków obręb Mrzygłód	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana	Sposób zagospodarowania wg ewidencji gruntów: <b>Lz, Ł</b> Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	<b>do 3 lat</b>	<b>1198,96 zł</b> + <b>należny podatek VAT</b> czynsz roczny płatny do końca marca każdego roku	Z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania a nieruchomości przyległej i zabudowanej - uprawy rolne, polowe, łąki, pastwiska
5.	1613/1	0,0167	CZ1M/00091673/4	Myszków obręb Mrzygłód	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana	Sposób zagospodarowania wg ewidencji gruntów: dr Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	<b>do 3 lat</b>	<b>93,52 zł</b> + <b>należny podatek VAT</b> <b>czynsz roczny płatny do końca marca każdego roku</b>	Z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania a nieruchomości przyległej i zabudowanej - uprawy rolne, polowe, łąki, pastwiska

6.	Część gruntu pochodząca z działki 6077/38 obręb Myszków	8,40 m <sup>2</sup>	KW CZ1M/00009598/3	Myszków ul. Skłodowskiej	Teren osiedla mieszkaniowego – na gruncie przeznaczonym do wydzierżawienia zlokalizowany jest garaż o charakterze tymczasowym stanowiący nakłady dotychczasowego dzierżawcy	Przeznaczenie podstawowe: 9MW, 18MW pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną 20U pod zabudowę usługową Uchwała Nr XXIV/191/12 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 22 listopada 2012 r.	Do 3 lat	<b>37,46 zł</b> + należny podatek VAT <b>czynsz miesięczny</b> (płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca)	Z przeznaczeniem pod istniejący garaż o charakterze tymczasowym, stanowiący własność dotychczasowego Dzierżawcy
----	--	---------------------	-----------------------	-----------------------------	---	--	----------	---	--

Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji o co najmniej średnioroczny wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od 1 lutego każdego roku. Ujemny wskaźnik cen, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie będzie powodował zmiany w stawce czynszu

Szczegółowe informacje można uzyskać w wydziale Nieruchomości i Urbanistyki tut. Urzędu Miasta przy ul. Kościuszki 26, pok.213 lub pod nr tel. 34 313 26 82 wew. 187 w okresie wywieszenia wykazu tj. od dnia 09.07.2024 roku do dnia 30.07.2024 roku.

**BURMISTRZ**

**Włodzimierz Żak**