

Rada Miasta w Myszkowie

Komisja Finansów i Budżetu , Komisja Rozwoju Miasta, Posiedzenie komisji połączone

Protokół nr 4/24

IV Posiedzenie odbyło się w dniu 27 sierpnia 2024r.

Obrady rozpoczęto 27 sierpnia 2024r. o godz. 08:30, a zakończono o godz. 11:36 tego samego dnia.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Członkowie komisji w liczbie 21 osób – wg załączonej listy obecności.
2. Pan Włodzimierz Żak – Burmistrz Miasta Myszkowa.
3. Pani Katarzyna Kochman – Skarbnik Miasta Myszkowa.
4. Pani Żaneta Nowak – kierownik KZGM w Myszkowie.
5. Pan Janusz Trąbski – prezes spółki Saniko i Saniko BIS w Myszkowie.
6. Pan Jacek Kowalczyk – prezes spółki MTBS w Myszkowie.
7. Pan Robert Chądzyński – prezes spółki ZWiK w Myszkowie.
8. Pani Danuta Zenderowska – właścicielka P.P.H.U. "Wtórex".
9. Pani Agnieszka Kleszcz-pracownik Wydziału Rozwoju Miasta.

Obecni:

1. Tadeusz Bartnik
2. Marta Bednarska-Gil
3. Robert Czerwik
4. Marek Ferdynand
5. Sławomir Jałowiec
6. Dominik Lech
7. Grażyna Łękarska
8. Marta Muszczak
9. Beata Pochodnia
10. Małgorzata Skinder
11. Halina Skorek-Kawka
12. ~~Iwona Skotnieczna~~
13. Marian Tylkowski
14. Jerzy Woszczyk
15. Tomasz Wójcik
16. Ewa Ziajska-Łazaj

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i ustalenie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z połączonego posiedzenia Komisji z dnia 20.06.24r.
3. Przyjęcie protokołu z połączonego posiedzenia Komisji z dnia 2.07.24r.
4. Analiza wyniku finansowego za 2023r. oraz za I półrocze 2024r. spółek SANiKO, ZWiK, MTBS oraz KZGM.
5. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych.
6. Sprawy różne.

Do punktu 1.

Otwarcie posiedzenia i ustalenie porządku obrad.

Posiedzenie komisji otworzyła i prowadziła przewodnicząca komisji p. Grażyna Łękarska. Powitała Państwa radnych oraz p. Burmistrza. Przewodnicząca komisji poprosiła o potwierdzenie obecności poprzez naciśnięcie przycisku kworum. Stwierdził prawomocność obrad. Przedstawiła porządek posiedzenia. Porządek posiedzenia komisji wszyscy radni otrzymali. Zapytała, czy radni mają jakieś uwagi do porządku, czy wyrażają na to zgodę? Z uwagi na brak uwag poprosiła o zaopiniowanie porządku obrad.

Głosowano w sprawie:

Ustalenie porządku obrad.

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (15)

Tadeusz Bartnik, Marta Bednarska-Gil, Robert Czerwik, Marek Ferdynand, Sławomir Jałowiec, Dominik Lech, Grażyna Łękarska, Marta Muszczak, Beata Pochodnia, Małgorzata Skinder, Halina Skorek-Kawka, Marian Tylkowski, Jerzy Woszczyk, Tomasz Wójcik, Ewa Ziajska-Łazaj

NIEOBECNI (1)

Iwona Skotniczna

Do punktu 2.

Przyjęcie protokołu z połączonego posiedzenia Komisji z dnia 20.06.24r.

Przewodnicząca komisji p. Grażyna Łękarska zapytała, czy radni mają pytania do protokołu? Z uwagi na brak pytań poprosiła o zaopiniowanie protokołu z połączonego posiedzenia Komisji z dnia 20.06.2024r.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu z połączonego posiedzenia Komisji z dnia 20.06.24r.

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (15)

Tadeusz Bartnik, Marta Bednarska-Gil, Robert Czerwik, Marek Ferdynand, Sławomir Jałowiec, Dominik Lech, Grażyna Łękarska, Marta Muszczak, Beata Pochodnia, Małgorzata Skinder, Halina Skorek-Kawka, Marian Tylkowski, Jerzy Woszczyk, Tomasz Wójcik, Ewa Ziajska-Łazaj

NIEOBECNI (1)

Iwona Skotniczna

Do punktu 3.

Przyjęcie protokołu z połączonego posiedzenia Komisji z dnia 2.07.24r.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łękarska zapytała, czy radni mają pytania do protokołu? Z uwagi na brak pytań poprosiła o zaopiniowanie protokołu z połączonego posiedzenia Komisji z dnia 2.07.2024r.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu z połączonego posiedzenia Komisji z dnia 2.07.24r.

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (15)

Tadeusz Bartnik, Marta Bednarska-Gil, Robert Czerwik, Marek Ferdynand, Sławomir Jałowiec, Dominik Lech, Grażyna Łękarska, Marta Muszczak, Beata Pochodnia, Małgorzata Skinder, Halina Skorek-Kawka, Marian Tylkowski, Jerzy Woszczyk, Tomasz Wójcik, Ewa Ziajska-Łazaj

NIEOBECNI (1)

Iwona Skotniczna

Do punktu 4.

Analiza wyniku finansowego za 2023r. oraz za I półrocze 2024r. spółek SANiKO, ZWiK, MTBS oraz KZGM.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łękarska poprosiła o zabranie głosu jako pierwszego prezesa spółki Saniko BIS p. Janusza Trąbskiego i przedstawienie sprawozdania z wyniku finansowego za 2023, a później za I półrocze 2024.

W dyskusji wzięli udział:

Analiza wyniku finansowego za 2023r. oraz za I półrocze 2024r. spółki SANiKO

Pan Janusz Trąbski prezes spółki Saniko BIS poprosił o zadawanie pytań związanych ze sprawozdaniem.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łękarska powiedziała, że pan prezes pisał, że skupi się na pozyskaniu jako dostawcy odpadów gminy Koziegłowy. To miało być postępowanie w czerwcu. Jaki jest wynik tego?

Pan Janusz Trąbski prezes spółki Saniko BIS powiedział, że odbyła się nowa procedura przetargowa, niestety zajęliśmy drugie miejsce, wygrała firma konkurencyjna.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łękarska zapytała, jaka?

Pan Janusz Trąbski prezes spółki Saniko BIS odpowiedział, że Reko. Mieliśmy przedłużone to jeszcze na lipiec, sierpień, bo kończyło się w czerwcu. Burmistrz Koziegłów przedłużył nam jeszcze na lipiec, sierpień. Odwołań nie było, bo procedury były przejrzyste i nie było potrzeby odwoływania się do innych instancji.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska zapytała, czy procedura już w Koziegłowach jest zamknięta?

Pan Janusz Trąbski prezes spółki Saniko BIS odpowiedział, że tak.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska zapytała, co było w ofercie, jaka była cena za tonę, jak przebiega taki przetarg?

Pan Janusz Trąbski prezes spółki Saniko BIS powiedział, że tam jest całkowicie inny układ, bo tam są gminy wiejskie, tam jest za mieszane i za segregowane, są tylko dwie pozycje cenowe w przetargu. Pod zmieszaniem wiemy o co chodzi, pod segregacją jest wszystko, i plastik, i szkło, i papier, tam bio się nie segreguje, popiołu z domów się nie segreguje, bo jest w zmieszanych, to jest całkowicie inna sprawa.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska zapytała, jak duże różnice procentowe były na niekorzyść spółki?

Pan Janusz Trąbski prezes spółki Saniko BIS powiedział, że między Saniko, a firmą wygrywającą był 1 mln różnicy, i między mną i firmami następnymi był następny 1 mln zł, na 3 lata. To jest w granicach 18% od tamtej kwoty, czyli nie przekraczało 30%, od których nawet można byłoby się odwoływać.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska zapytała, czy umowa jest na 3 lata?

Pan Janusz Trąbski prezes spółki Saniko BIS odpowiedział, że tak.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska zapytała, czy jeszcze gdzieś w najbliższym czasie?

Pan Janusz Trąbski prezes spółki Saniko BIS odpowiedział, że najbliższym jest Poraj, potem Żarki na jesień w październiku, listopadzie.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska zapytała, czy firma zamierza przystąpić do postępowania?

Pan Janusz Trąbski prezes spółki Saniko BIS odpowiedział, że firma jak zawsze zamierza przystąpić do każdego przetargu.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska zapytała, czy jeżeli nie będzie dochodu z Koziegłów, czy to wpłynie w jakiś sposób na firmę?

Pan Janusz Trąbski prezes spółki Saniko Bis odpowiedział, że nie wpłynie, ponieważ prowadzimy inne działalności, które też są związane z przetargami. Co roku mam kilkadziesiąt różnych przetargów, jedno się przegrywa inne wygrywa, a zostaje działalność. Mówimy o spółce Bis. Pozostaje działalność wywozu od nieruchomości niezamieszkałych, usługi pogrzebowe i sprzątanie klatek schodowych. Wszyscy ludzie, którzy byli zatrudnieni na tym kontrakcie byli zatrudnieni na czas określony tylko na prowadzenie tej działalności. Tutaj też nie ponosimy kosztów, kilku ludzi wykorzystam do Saniko, sprawdzili się kierowcy

ładowacze, tu będą ludzie zagospodarowani. Ci co byli na czas określony będą na czas określony.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska powiedziała, czyli nie będzie zwolnień.

Pan Janusz Trąbski prezes spółki Saniko Bis odpowiedział, że nie będzie.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska zapytała, czy radni mają pytania do Pana prezesa?

Radny p. Sławomir Jałowiec zapytał, co dalej z Saniko Bis po tym jak spółka przegrała przetarg w Koziegłowach?

Pan Janusz Trąbski prezes spółki Saniko Bis odpowiedział, że tak jak powiedział przed chwilą spółka toczy się dalej, żyjemy, mamy usługi, zdobywamy następne rynki, uczestniczymy w przetargach, zapytaniach cenowych. Oczywiście załoga została ograniczona, wypożyczanie samochodów się skończyło niepotrzebne, pojemników rozstawienie na Koziegłowach, także koszty tu są koszty ograniczone.

Radny p. Sławomir Jałowiec zapytał, czy przegrany przetarg nie wpłynie w znaczący sposób na kondycję firmy?

Pan Janusz Trąbski prezes spółki Saniko Bis odpowiedział, że nie wpłynie, wpłynie tylko na obniżenie przychodów. Wiadomo za przychodami wiązały się koszty.

Radny p. Sławomir Jałowiec przypomniał, że wcześniej prezes powiedział, czy pracownicy, którzy mają na czas nieokreślony będą zagospodarowani, natomiast Ci co mają na czas określony wygasną im umowy?

Pan Janusz Trąbski prezes spółki Saniko Bis odpowiedział, że zgadza się, dwóch pracowników, którzy mają na czas nieokreślony, a sześciu na czas określony tylko tego kontraktu, ale z nich zagospodarzę jeszcze czterech.

Radny p. Sławomir Jałowiec zapytał, czyli te cztery osoby co są na czas określony stracą pracę?

Pan Janusz Trąbski prezes spółki Saniko Bis powiedział, że jest sześciu ładowaczy, kierowcy, z tego jeden już się zwolnił, bo gdzieś tam pracę znalazł, zostaje pięciu. Z tych pięciu prawdopodobnie czterech, może pięć zagospodarzy w Saniko.

Radny p. Sławomir Jałowiec powiedział, że tutaj też będzie bez uszczerbku i bez strat. Środki, które spółka wypracowuje odbierając odpady od innych podmiotów ledwie pokrywają koszty osobowe w tej chwili. Jak Pan prezes planuje zabezpieczyć interes spółki po utracie znaczącego dochodu?

Pan Janusz Trąbski prezes spółki Saniko Bis powiedział, że znaczący dochód to był cyfrowo, bo znaczące koszty tego wszystkiego były. Dzierżawa pojemników, wypożyczenie trzech samochodów, utrzymanie pracowników. W tej chwili to wszystko odchodzi, trzeba utrzymać tych pracowników, którzy są. Na stały etat jest trzech, na umowy okrojone na $\frac{3}{4}$, $\frac{1}{2}$ etatu, czy

księgową, dział kadr, będziemy się starali to utrzymać, zdobywać następne rynki, nowe przetargi.

Radny p. Sławomir Jałowiec powiedział, że rozumie, że Pan prezes walczy dalej i być może wystartuje Pan w przetargu na wywóz śmieci z Żarek i w Poraju. To jest w tej chwili taka niepewna sytuacja, czy Pan wygra, czy nie. Czy gmina będzie musiała dokapitalizować spółkę Saniko Bis?

Pan Janusz Trąbski prezes spółki Saniko Bis powiedział, że nie widzi takiej potrzeby w tej chwili.

Radny p. Sławomir Jałowiec zapytał, czy Saniko Bis zamierza przekazać realizowane usługi prywatnemu podmiotowi, jak było w przypadku usług pogrzebowych? Była taka sytuacja, że ta działalność była nieopłacalna i w związku z tym wystąpił podmiot zewnętrzny i te usługi otrzymał. Tutaj nie wchodzi to w rachubę?

Pan Janusz Trąbski prezes spółki Saniko Bis powiedział, że tutaj nie wchodzi w rachubę, to są wyłącznie zasoby nasze, zwycięstwa w różnych przetargach, zdobywanie rynku itd., a z usług pogrzebowych jesteśmy zadowoleni, idzie to do przodu.

Radny p. Sławomir Jałowiec zapytał, jakie Saniko Bis ma plan na 2025r.? Czy istnieje ryzyko likwidacji spółki?

Pan Janusz Trąbski prezes spółki Saniko Bis powiedział, że jego zadaniem jest wybieganie w przeszłość, nie rozglądanie się do tyłu jak było. Będziemy uczestniczyć we wszystkich przetargach, chcemy utrzymać te wszystkie przedsiębiorstwa, które mamy. Myślę, żeby się też bardziej uniezależnić od Saniko, wziąć w leasing śmieciarkę bramowca na 3 lata, rozeznanie rynku robimy w tej chwili. W tej chwili wypożyczamy pewne sprawy, czas pokaże, to mogą być różne sprawy rynkowe, jakieś załamania rynku, jakieś podwyżki, niektórych spraw można nie przewidzieć, takich ekonomicznych.

Radny Sławomir Jałowiec zapytał, czy na dzień dzisiejszy takiego ryzyka nie ma?

Pan Janusz Trąbski prezes spółki Saniko Bis odpowiedział, że funkcjonujemy i będziemy funkcjonować.

Radna p. Halina Skorek – Kawka poruszyła temat koszenia trawy na Cmentarzu Komunalnym, który jest co roku podnoszony. Zbyt rzadko jest ta trawa koszona, wyrastają bądle, bardzo to głupio wygląda, że jest taka wysoka trawa. Radna powiedziała, że ma nadzieję, że w przyszłych latach ta trawa będzie częściej koszona, bo bardzo to nieładnie wygląda. Radna poprosiła, żeby prezes zwrócił uwagę, że nie tylko koszenie tej trawy, ale również zgrabianie, w ciągu kilku dni, tygodnia ta trawa powinna być zebrana. Jeśli się zdarzy, że trawa jest koszona, chyba dwa razy do roku kosicie, że wszystkie pomniki są zasypywane trawą. Ludzie się denerwują, że muszą te pomniki czyścić, bardzo proszę nie lekceważyć tego tematu, bo w tej chwili Cmentarz Komunalny jest bardzo duży, rozbudowany. Radna poprosiła, żeby teraz się przyłożyć do porządku na Cmentarzu, a szczególnie do koszenia trawy, zgrabiania i wyczyszczenia do końca skończonej trawy.

Pan Janusz Trąbski prezes spółki Saniko Bis poinformował, że trawa była koszona trzeci raz w tym roku, przez firmę, która wykonuje wszystkie usługi utrzymania zieleni w Myszkowie.

To jest profesjonalna firma, rozkładają takie przeciwpyłowe, żeby się nie kurzyło. W trakcie roboty to się zdarza, ale potem to jest posprzątane na bieżąco, także do tych dwóch skoszeń nie miałem żadnych uwag. Trzecie było wykonywane wczoraj i było zakończone. Pojadę, sprawdzę jak jest dzisiaj, jeżeli będą uwagi to przedzwonię do wykonawcy.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łękarska zapytała, czy radni mają jeszcze jakieś pytania? Prowadząca obrady komisji zwróciła się do prezesa Saniko Bis, czy widzi jakieś zagrożenia w roku przyszłym, że cena śmieci może drastycznie podnieść się?

Pan Janusz Trąbski prezes spółki Saniko Bis odpowiedział, że tak może być, bo na to nakładają się różne czynniki, energii, ludzi. W tym roku ludziom musiałem podnieść 20%, bo na to mnie ustawa zmusza.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łękarska zapytała, czy ze względu na płacę minimalną?

Pan Janusz Trąbski prezes spółki Saniko Bis powiedział, że w przyszłym roku płaca minimalna w granicach 350,00 zł, ale też to muszę wykonać, tam będzie ponad 30,00 zł na godzinę. Ze swojej strony, jak wykonuję transport nie podnosiłem ceny i nie mogę podnieść, dwa lata już nie podnosiłem, ta cena jest taka sama jak była. Ale co do wysypiska to jest sprawa unieszkodliwiania tych odbiorców, którzy przetwarzają to, obierają itd. To jest już inny temat.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łękarska zapytała, czy ryzyka jest cena wysypiska?

Pan Janusz Trąbski prezes spółki Saniko Bis odpowiedział, że w tej chwili cena wysypiska, bo moja się utrzymuje drugi rok. Jak inflacja nie będzie powyżej 5% to w trzecim roku też taka sama moja cena będzie.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łękarska powiedziała, że to raczej nie po stronie Saniko Bis generowane koszty tylko ewentualne niezależne na wysypisku.

Pan Janusz Trąbski prezes spółki Saniko Bis powiedział, że tak.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łękarska zapytała, czy radni mają jeszcze jakieś pytania? W związku z brakiem pytań podziękowała prezesowi za udział w Komisji i przeszła do analizy wyniku finansowego spółki ZWiK.

Analiza wyniku finansowego za 2023r. oraz za I półrocze 2024r. spółki ZWiK

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łękarska poprosiła prezesa spółki ZWiK o przedstawienie wyników finansowych za rok ubiegły i za I półrocze i zagrożenie planów na rok przyszły.

Pan Robert Chądzyński prezes spółki ZWiK powiedział, że 2023 rok był trudny dla spółki, udało się uzyskać nowe taryfy po 14 miesiącach od złożenia pierwszego wniosku. Zmieniliśmy cennik na stacji zlewnej w marcu i w grudniu 2023 r. oraz 1 czerwca 2024 roku. Udało się porozumieć z załogą w zakresie regulacji zapisów regulaminu wynagrodzeń w zakresie nagród jubileuszowych, udało się porozumieć z załogą w zakresie podwyżki wynagrodzeń. Przeprowadziliśmy pierwszy angaż wewnętrzny, odbył się przegląd stanowisk

pracy poszczególnych pracowników biurowych, przeprowadziliśmy modernizację magistrali w ciągu ul. Sucharskiego, za nami prace przy budowie wodociągu w ul. Ludowej, Korczaka przy ujęciu na Osińskiej Górze, przy zbiorniku na Osińskiej Górze. Zainwestowaliśmy własną bazę sprzętową, w tym zakup samochodu typu Wuko, zainwestowaliśmy we własną flotę, w tym zakup samochodu dla zaopatrzenia oraz brygadę wodno-kanalizacyjną, dokonaliśmy przeglądu posiadania dokumentacji technicznej, koncepcji, to co udało się uratować ratujemy dalej. Rozpoczęliśmy pozyskiwanie zleceń pozataryfowych, poszerzyliśmy współpracę z biznesem, w tym z Schumacherem i Sokpołem, współpracujemy branżowo z wodociągami w Zawierciu, Poraju, Częstochowie. Przeprowadzono inspekcję kanalizacji przy posesji pana W., w ostatnim czasie uszczelniono również studnię na tej posesji. Nie udało się niestety pozyskać zewnętrznego finansowania na rozwój, dopiero w 2024 roku pojawiają się jakieś informacje o tym, że takie szanse się przed spółką pojawiają. Zainwestowaliśmy w instalację fotowoltaiczną, trwają prace przy wykonaniu drugiej instalacji, rozpoczęliśmy prace przy wdrożeniu założeń wynikających z dyrektywy bezpieczeństwa i cyberbezpieczeństwa NIS – 2, naprawiliśmy dach na stacji Trafo, naprawiliśmy dach na budynku oczyszczalni ścieków, przygotowujemy się do budowy, a właściwie do instalowania budynku magazynowego na trzy bramy wjazdowe. Planujemy modernizację Biura Obsługi Klienta po wyniesieniu z tego budynku do nowych magazynów spawalni z budynku administracyjnego, rozpoznajemy sprawę magistrali w ul. Jana Pawła i Ludowej. Wybieramy technologię, która będzie najmniej uciążliwa dla mieszkańców i dla miasta, aby te odcinki, które są najbardziej awaryjne zmodernizować w najbliższym czasie. Ponawiam swój wniosek o zamianę pożyczki na podwyższenie kapitału aby możliwe było zmodernizowanie właśnie tej magistrali na odcinku najbardziej awaryjnym. Dziękuję za obecną współpracę z właścicielem, Radą Nadzorczą i Urzędem Miasta, który w ostatnim czasie mieliśmy do rozwiązania mnóstwo problemów, które nie trzeba było na tym szczeblu rozwiązywać. Muszę podziękować pracownikom wodociągów za zaangażowanie jakie w tej chwili wykazują. Jeżeli chodzi o plan rzeczowo – finansowy do zrobienia pozostają nam wymiana dmuchawy na oczyszczalni na bardziej energooszczędnej. Ekipa dzisiaj tą dmuchawę będzie demontowała, w najbliższych dniach przyjdzie nowa na łożyskach powietrznych. Pozostały dwie rzeczy: automatyka na stacji Trafo, która będzie uruchamiana w momencie kiedy będzie zanikało napięcie na jednej z dwóch linii, które dochodzą do tego obiektu i instalowanie filtrów ultrafioletowych na ujęciach wody Piłsudskiego i Wyszyńskiego. Jeżeli chodzi o wyniki finansowe za rok 2022 i 2023 1 mln zł straty w każdym roku. Za pierwsze 6 miesięcy 2023 roku było ponad 600.000,00 zł straty, na koniec czerwca 2024 roku około 450.000,00 zł zysku, narastająca strata to 2 mln zł, nawet jeżeli odejmiemy te 450.000,00 zł to jest jeszcze dużo do zrobienia, żeby te straty z lat poprzednich nadrobić. Na rok 2024 mamy wyzwania: przygotowanie planu modernizacji, który będzie odpowiadał na potrzeby mieszkańców i będzie zgodny z planami inwestycyjnymi Urzędu Miasta, zaktualizować aglomerację, która od dłuższego czasu jest nieaktualizowana, wymagają tego od nas przepisy prawa. Musimy podjąć działania, które uniezależnią nas od konwencjonalnych źródeł energii, ale to jest obszar, każda spółka, która jest bardzo energochłonna ma przed sobą w najbliższych czasach.

Radna p. Halina Skorek – Kawka poruszyła temat modernizacji magistrali w ciągu ul. Jana Pawła II, gdzie od wielu lat występują awarie. Tych awarii, mieszkam tam w pobliżu, było ponad 20, nawet ostatnio parę dni temu, tydzień temu i coraz częstsze są te awarie. Droga jest pozapadana, w wielu miejscach jeździ się bardzo niebezpiecznie, tam jest kładziona kostka na tym odcinku od Ceramicznej do Kościoła, bardzo jest niebezpieczny odcinek, to jest spowodowane tymi remontami naszej magistrali. Teraz pojawia się sytuacja, Pan występuje o umorzenie tej pożyczki, której udzielił Urząd Miasta. Pan tutaj proponuje, aby umorzyć tą pożyczkę, a w zamian za to wodociągi miałyby sfinansować tą magistralę. Chwała za to, że

wreszcie ten temat jest podejmowany. Radna zwróciła się z pytaniem do prezesa, kiedy zamierza wykonać ten remont, bo to jest bardzo pilna sprawa. W najbliższym czasie, jeżeli szanowna Rada umorzy tą pożyczkę, mam nadzieję, że w bardzo krótkim czasie najbliższym Pan podejmie modernizację tej magistrali, kiedy Pan to zamierza uczynić?

Pan Robert Chądryński prezes spółki ZWiK odpowiedział, że kiedy w lipcu zeszłego roku obejmował funkcję prezesa wodociągów mówił, że to moje planowanie jest bardzo krótkowzroczne na miesiąc, dwa, trzy do przodu. Teraz to planowanie może być trochę dłuższe, w styczniu tego roku przystąpiliśmy do pracy związanej z budową wodociągu w ul. Ludowej. Budowa wodociągu umożliwiła nam uniezależnienie sytuacji mieszkańców ul. Ludowej od awarii, które się pojawiła na magistrali. W wakacje zeszłego roku robiliśmy inwestycje wyprzedzającą na magistrali na ul. Sucharskiego, gdzie po zakończeniu pracy miasto wykonało nakładkę na drodze. Zaraz po tym jak otworzyliśmy tą magistralę pojawiły się problemy na kolejnych odcinkach, tam w ciągu jednego dnia było 5 czy 6 nieszczelności na kolejnych dwóch, trzech metrach, tych niewymienionych. Teraz kiedy mamy już rozwiązany problem mieszkańców ul. Ludowej możemy o wiele swobodniej pracować na magistrali w ul. Ludowej i w ul. Jana Pawła. Te awarie, które są uciążliwe dla mieszkańców, którzy tymi ciągami komunikacyjnymi się poruszają nie są uciążliwe dla odbiorców wody. To udało nam się już w tej chwili zrobić, w tej chwili po zakończeniu rozeznania co do tego jaką mam dokumentację i co z tą dokumentacją zrobić możemy jestem w stanie powiedzieć, że w wypadku gdy spółka zostanie zasilona dodatkowym kapitałem będziemy w stanie zrealizować, chyba już mogę to powiedzieć metodą bezwykopową, czyli nie metodą tradycyjną wymieniania rur tylko wciągając rękaw w magistralę na 180 m przy Kościele i ponad 300 m w ul. Ludowej i to rozwiązanie pozwoliłoby nam zapomnieć o problemach na najbardziej uciążliwych odcinkach tej magistrali. Jest to dość kapitałochłonne i myślę, że będzie przekraczało te 700.000,00 zł, o które obecnie wnioskuje. Musimy przeprowadzić prace w zakresie przygotowania dokumentacji, wykonania dokumentacji dla wodociągów ul. Żelaznej, bo tam też jest kilku mieszkańców, którzy mają problem, bo są podpinani do niewłaściwych ciągów wodnych. Chyba jeszcze jedna osoba na ul. Prusa taką sytuację ma i musimy rozwiązywać takie zaszłości historyczne. Stan tej magistrali jest jaki jest, to jest stary stalowy wodociąg, który w swoim czasie spełniał potrzeby, w tej chwili niestety musimy zadbać o to, żeby ta woda była dostarczana między poszczególnymi ujęciami, poszczególnymi wodociągami. Jaki czas, na przełomie września i października rozpocząć tę pracę, ale to od wysokiej Rady zależy, czy zabezpieczymy na te działania potrzebny kapitał tak żebyśmy mogli porozumieć się z wykonawcą. Mamy w tej chwili wstępnie oferty przygotowane przez dwóch dostawców, z którymi wykonywaliśmy usługi w zakresie rękawa i ceny są bardzo porównywalne, to jest około między 1.200,00 zł, a 1.500,00 zł za metr bieżący wodociągu, który byłby uszczelniany. W zależności od tego jaką część pracy będziemy mogli wykonać my albo co zostanie wykonawca pod ziemią to ta cena będzie w tym widełkach się kształtowała. Łatwo policzyć, że to jest 500 x 1.500 to jest 750, prace dodatkowe, materiał, może się tam okazać, że to niestety nie wystarcza, a potrzeb w zakresie tego co powinniśmy zrobić i na wodociągach i na magistralach jest na pewno dużo większe.

Radny p. Jerzy Woszczyk zapytał, w ilu przetargach zewnętrznych uczestniczyła spółka, w mieście, w innych gminach.

Pan Robert Chądryński prezes spółki ZWiK odpowiedział, że w przetargach nie, w postępowaniach zapytania ofertowe na potrzeby miasta Myszkowa, jeżeli jest tylko taka możliwość składamy swoje oferty. Największym postępowaniem było postępowanie na czyszczenie kanalizacji deszczowej dla miasta Myszkowa, występujemy w postępowaniach

i zapytaniach na wykonanie prac remontowych na potrzeby miasta, wykonujemy prace na rzecz mieszkańców. Jeżeli chodzi o prace poza terenem miasta Myszkowa w ciągu tego roku nie uczestniczyliśmy w takich postępowaniach, wykonajmy drobne prace dla Poraja, dla Żarek, dla Zawiercia, ale w ramach postępowania takiej sytuacji nie było.

Radny p. Jerzy Woszczyk powiedział, że rozumie, że Rada ma przekazać pieniądze, a i tak będzie to wykonywała zewnętrzna firma. Nie rozumiem, przecież możemy ogłosić przetarg, może Pan uczestniczyć, zewnętrzne firmy też będą uczestniczyć na Jana Pawła II. Radny dodał, że 2 lata temu składał wniosek do budżetu miasta jak inni radni, wtedy było przeprowadzone śledztwo dlaczego Jana Pawła II ma być magistrala remontowa, skąd wiemy jako radni, że tam są awarie, bo tam nie ma awarii, bardzo dziwny układ. Przy okazji zapytam pana Burmistrza później, czego nie zrobimy, jeżeli 700.000,00 zł przekazemy wodociągom. Są na razie obniżenia na niektórych inwestycjach wodociągowych.

Burmistrz Miasta p. Włodzimierz Żak powiedział, że pan prezes może przedstawić wstępne przymiarki do tego, będzie robocizna ze strony pracowników wodociągów. Jeżeli byśmy poszli w stronę, w wariantcie, który proponuje pan radny Woszczyk wtedy będzie drożej niż gdybyśmy robili usługę na przecisk, a reszta usług wykonuje własna spółka. Spółka by zarobiła więcej, gdyby zrobiła to metodą wykopową, ale wtedy zafunduję miastu koszt tworzenia drogi. Jeżeli zrzucimy to na wykonawcę, czyli na wodociągi to będzie drożej. Jedynie rozsądnie patrząc na funkcjonalność drogi w ul. Ludowej powinniśmy to zrobić metodą bezwykopową, żeby nie fundować sobie nakładów w odtwarzaniu nawierzchni większych, a bezwykopowo nie robi to spółka własnymi siłami. W stosunku do wariantu rozpatrywanego wcześniej nie zmieniło się nic, poza tym, że po drodze zaliczyliśmy kilka kolejnych awarii. Proszę popatrzeć w jakiej sytuacji była spółka i wtedy spółka nie wykonywała żadnych dodatkowych prac poza usługami taryfowymi. Wewnętrznie w organizacji spółki się zmieniło, trzeba potencjał wodociągów wykorzystywać również w obszarze pozataryfowym. To od Państwa woli będzie zależało, czy będzie wola na to, żeby dokonać takiej konwersji tej pożyczki na zasilenie kapitałowe, żeby wykonać tą awarię. Skoro wtedy był wniosek to tym bardziej teraz będzie wniosek, jeżeli radni wtedy postulowali. My wtedy odmówiliśmy z takich względów, że borykaliśmy się równolegle z innymi pracami. Proszę pamiętać o tym, że była cała dyskusja związana z ul. Zamenhofa, żeby tam znaleźć środki finansowe i wtedy była prośba, żeby tą pożyczkę na ten cel przeznaczyć. Chyba dobrze prezes gospodaruje w spółce skoro do tej pory tych tej pożyczki 700.000,00 zł nie skonsumowaliśmy na ul. Zamenhofa, a przesuwamy to na wydatek, o który grupa radnych wtedy prosiła, a wtedy odmówiliśmy. Nie zrobimy wszystkiego na raz, więc zakładamy jakiś porządek tych prac. Jeżeli ratowaliśmy ponad 4 mln zł dofinansowania na ul. Zamenhofa to należało to skończyć, pomijam kwestie związane jakie tematy ekologiczne rozwiązywaliśmy spinając kanalizację sanitarną w tym obszarze z sąsiednimi uliczkami. Wydaje mi się, że jeżeli teraz prezes deklaruje, że może to zrobić, ale potrzebuje kapitału, bo bez kapitału tego nie robi. Wyliczenia mniej więcej przedstawił, że 700.000,00 zł to będzie mało, czyli będzie to wymagało od spółki też jakiegoś nakładu finansowego, a w tle mamy, że spółka próbuje odrobić straty finansowe z lat ubiegłych. Decyzja w Państwa rękach.

Radny p. Jerzy Woszczyk zapytał, czego nie zrobimy.

Burmistrz Miasta p. Włodzimierz Żak powiedział, że jak nie przesuniemy pewnie nie zrobimy magistrali albo jeżeli te 700.000,00 zł spółka nam odda, a my będziemy zlecać to na zewnątrz to zrobimy magistralę drożej czyli dopłacimy jeszcze do tych 700.000,00 zł.

Radny p. Jerzy Woszczyk zapytał, czy to są wydatki majątkowe, dobrze rozumie? Jeżeli przesuniemy to czegoś też nie zrobimy. Do tej pory w budżecie mieliśmy zapisane po stronie dochodów 700.000,00 zł od wodociągów.

Burmistrz Miasta p. Włodzimierz Żak powiedział, że jak najbardziej tak, ale jeszcze raz mówię, albo zostaniemy z remontem magistrali, a na przykład 700.000,00 zł zmniejszymy deficyt budżetu albo Państwo powiecie, żeby nie robić magistrali, zrobimy za 700.000,00 zł inną inwestycję, która też jest potrzebna. Przychodzi prezes, proponuję Państwu, a jeżeli chcecie państwo to w jakiś tam sposób zahamować, torpedować to proszę o inne pomysły.

Radny p. Sławomir Jałowicz powiedział, że dobrze się stało, że w końcu zapadła taka decyzja o modernizacji tej magistrali. To wymagało już reakcji od dawna. W zeszłym roku osoby, które zasiadają tej Radzie teraz, a były w poprzedniej kadencji pamiętają, że osobiście składałem wniosek na piśmie o zabezpieczenie środków na modernizację tej magistrali, ponieważ wtedy już ona wymagała radykalnych działań w tym celu, żeby nie było tego co jest. W tej chwili w ciągu tego roku od tego czasu kiedy składałem wniosek to ta droga została już tak zdewastowana w okolicach Kościoła ul. Ceramicznej, ul. Kochanowskiego po lewej stronie, że nie ma tam 10m odcinka, w którym nie byłoby dziury. Dobrze się stało, że w końcu dojrzelście Panowie do tej decyzji i oby to było zrobione i tylko mam wątpliwości co do tego co powiedział pan radny Jerzy Woszczyk, że będzie to zrobione kosztem zwiększenia deficytu, czy kosztem innych rzeczy, które mogły być zrobione za tą kwotę 700.000,00 zł, ponieważ nie było tego w budżecie, a teraz będzie musiało to być zabezpieczone. Radny poruszył temat odnośnie wodociągu w ul. Kościuszki. Sytuacja w ul. Kościuszki, jeśli chodzi o zabezpieczenie ludzi w wodę z wodociągu wygląda tak, że wodociąg miejski kończy się na wysokości skrzyżowania w ul. Helenówka. Mieszkańcy, którzy tam zamieszkują, tam są konkretnie cztery posesje. Ci mieszkańcy zapewne zwracali się do Pana, bo zwrócili się do mnie. Tam są cztery posesje i podciągnięcie tego wodociągu do tych ludzi, a oni znajdują się w obszarze terytorialnym naszego miasta. To są nasi mieszkańcy, byłoby jak najbardziej wskazane i byłoby to ukłonem dla tych ludzi, ponieważ nie potrzeba tam jest wodociągu średnicy fi 100, czy fi 80, bo do czterech posesji, a tam się kończy, bo zaraz za ostatnią posesją jest koniec zabudowań i koniec administracyjny naszego miasta. To jest tylko podciągnięcie do czterech posesji. Proszę o uwzględnienie mojej prośby i prośby mieszkańców. Będę pisał we wnioskach do budżetu na rok przyszły o zabezpieczenie środków na przedłużenie tego wodociągu i zabezpieczenie tym ludziom dostępu do wody bieżącej.

Burmistrz Miasta p. Włodzimierz Żak powiedział, że niewątpliwie nie czynimy tu jakiegoś perpetuum mobile i tą uwagę słuszną, którą zgłosił Pan radny Woszczyk, że w tym momencie pozbędziemy się 700.000,00 zł dochodu to taki będzie skutek. Trzeba też o tym wiedzieć, że za tą decyzją nie stoi tylko to, że będziemy robić dobrze, bo rozwiązaliśmy problem magistrali tylko jest kwestia, że na jakieś inne cele, czy jak zasugerowałem zmniejszenie deficytu zmniejszymy źródło finansowania po stronie dochodów o 700.000,00 zł. Jeżeli chodzi o wodociąg w ul. Kościuszki, mówimy o wodociągu w ciągu drogi wojewódzkiej, która jest wykonana, które są gwarancją. Według mnie Zarząd Dróg Wojewódzkich nie wpuści nas w pas drogowy, a jeżeli tak będzie to trwało latami i to będzie podobna sytuacja, jak trwała, 8 lat walczyliśmy o to, żeby wejść z kanalizacją w drogę wojewódzką. Trzeba byłoby być może zerknąć, wrócić do rozmów, kiedy ul. Kościuszki była rozgrzebana, przyszli mieszkańcy, o których pan radny mówi, a mimo to jakby dyskusja spełzała na tym, że nie wyrażano zgody. Natomiast chcę zwrócić uwagę też na pewną pragmatykę jeżeli by się okazało, że do tych domostw bliżej jest pociągnąć wodę z Żarek, bo

takie sytuacje się dzieją, my na przykład rozważaliśmy przy ul. Letniskowej, czy z Poraja się nie da dostarczać wody, same nasze wodociągi też na styku z innymi jakby sąsiadami, albo kupujemy wodę albo ją sprzedajemy. Jeśli dobrze kojarzę to budynki, które wybudowaliśmy przy końcówce naszej gminy z granicą gminy Żarki są zasilane w wodę z Żarek i kanalizacja jest dostarczana do Zakładu Usług Komunalnych w Żarkach. To trzeba byłoby rozpatrzyć, czy za wszelką cenę w tą stronę ciągnąć, czy od drugiej strony tą wodę prowadzić. Kwestia zmierzenia odległości, natomiast to nie jest tak, że prorokuję, ale to będą bardzo trudne rozmowy, bo ZDW do świeżo zrobionej drogi nas nie wpuści i wróci do rozmów, że wtedy kiedy droga była rozgrzebaną padła decyzja, w tej chwili nie chcę rozgrzebywać i szukać co kto powiedział, ale generalnie wtedy mieszkańcy mając rękę na pulsie przyszli i powiedzieli, że skoro mamy rozgrzebaną drogę to może byście zrobili ten wodociąg. My nie mieliśmy ani dokumentacji ani niczego, a kontrakt na tą drogę pewnie gonął sprawę i tak się to rozeszło wtedy, teraz będzie tym bardziej trudno, ale wniosek nie mówię, że niesłuszny.

Radna p. Halina Skorek – Kawka wróciła do tematu domostw na ul. Kościuszki. Tam są budynki po jednej stronie i po drugiej stronie, żeby nie przechodzić, bo nie wpuści nas województwo. To chyba docelowo trzeba tak rozwiązać ten problem, że od Helenówki do budynków będących po prawej stronie, natomiast to są chyba i po tej i po tej stronie te budynki, pociągnąć od naszych budynków, które są przed Żarkami. Radna powróciła do tematu magistrali w ul. Jana Pawła, przede wszystkim i oczywiście ul. Ludowej. Pan prezes mówi o tym, że byłoby to wykonane metodą bezwykopową, czy w związku z tym nawierzchnia miałaby być nieodtwarzana? W tej chwili jest tam taka sytuacja, że bardzo niebezpiecznie się jeździ, bo zapadnięta jest nawierzchnia. Myślę, że po tej stronie, gdzie idzie magistrala panie Burmistrzu trzeba przynajmniej do połowy drogi zrobić nakładkę. Trzeba tu ten fragment zaszfalcować, bo jeżeli chodzi o Ludową tam nie ma nakładki asfaltowej, tam jest droga gruntowa, więc trzeba mieszkańcom pozostawić w dobrym stanie tą nawierzchnię, później po wykonanej pracy. Nie mam wątpliwości co do tego, że my dzisiaj i również na sesji przegłosujemy to przesunięcie środków, tylko umorzenie pożyczki. To jest katastrofalne miejsce, to zagraża cały czas bezpieczeństwu jeżdżących, bezpieczeństwu pojazdów i nie wyobrażam sobie, żebyśmy się sprzeciwili w tym momencie przesunięciu tych środków.

Burmistrz Miasta p. Włodzimierz Żak powiedział, że droga jest drogą gruntową. Państwo wiecie, że znacząco mniej przeznaczamy teraz na drugi gruntowe z uwagi na to, że w budżecie brakuje nam już prawie 7.000.000,00 zł. Taki jest skutek decyzji w momencie przed uchwalaniem budżetu na ten rok. W związku z powyższym jest taka sprawdzona zasada, nie wypowiem się jako drogowiec, ale jeżeli my to co zostaje nawiezione na drogach gruntowych przez wiele lat, ta skorupa, która się otworzy, jeżeli my ją ruszymy to zrobi się mniej stabilna droga i trzeba tą drogę odtwarzać. Nie mamy na to środków finansowych odnosząc się do wątku położenia nakładki. Żeby położyć nakładkę trzeba zrobić inwestycje. Nierozsądnym będzie robić inwestycje w momencie kiedy rozpoczęliśmy przebudowę całej dzielnicy jeżeli chodzi o kanalizację i sukcesywnie będziemy robić kompleksowo wszystko, czyli będziemy wymieniać instalacje wewnętrzne i będziemy kłaść wtedy nawierzchnie drogowe. Oczywiście to będą lata, zdaję sobie z tego sprawę. Jest to nierealne, żebyśmy kładli nakładkę na ul. Ludowej nie mając na to ani środków finansowych. Propozycja zrobienia tego metodą bezwykopową jest troską o to, żebyśmy w całym rozrachunku na styku miasto wodociągi nie zafundowali sobie większych wydatków, żeby wrócić do stanu przydatności drogi ul. gruntowej Ludowej takim jaka ona w tej chwili jest, więc rozwiązujemy problem magistrali, której nie podawanie wody czyni reperkusje już nie dla mieszkańców ul. Ludowej, ale w innych częściach miasta i to chcemy rozwiązać, a nie chcemy przy okazji zbudować

drogi, która będzie się miała nijak w stosunku do planów projektowych Podlas II etap i Podlas III etap. Pan prezes gdyby nie musiał ponosić kosztów odtwarzania nawierzchni po wykonaniu wolałoby to zrobić wykopowo, bo wtedy więcej pieniędzy zostanie w spółce, ale w ogólnym rozrachunku zapłacimy za to więcej, bo wtedy będziemy musieli coś z drogą robić, a nie mamy na to środków finansowych. Stąd się pojawia taki sposób myślenia. Ciągłe chciałbym, żebyśmy w tej dyskusji mieli głos, który tu zgłosił wcześniej w dyskusji Pan radny Woszczyk, że z drugiej strony mamy dochody, żebyśmy mieli troskę o to, że skoro decydujemy się, że zabieramy 700.000,00 zł z dochodów to automatycznie za chwilę w innej dyskusji powiemy, nie mamy środków finansowych, bo na przykład ktoś z Państwa mógłby zaproponować nie róbmy magistrali, a za 700.000,00 zł zróbmy coś innego. To jest budżet, jest strona dochodów i strona wydatków, w tle jest matematyka, po prostu tutaj tego nie przeskoczmy, nie zapominajmy o tle. Tłem są finanse i nasze możliwości także tutaj. Jestem za tym, żeby jednak rozwiązać problemy związane z magistralą. Uprzedzając pytanie, gdyby padła decyzja na tak, że wodociągi będą to robić, to będziemy sprawdzać w zasadzie w Jana Pawła mamy to sprawdzone, ale w Ludowej będziemy sprawdzać przebieg magistrali tak, żeby to nie godziło w pracy projektowej, żebyśmy nie powtórzyli jakiegoś wydatku i czegoś po raz drugi nie robili, tutaj uzgodnimy jedno z drugim.

Radny p. Tadeusz Bartnik zwrócił uwagę, że prezes powiedział, że wodociągi pozyskują zlecenia pozataryfowe, w następnym zdaniu powiedział Pan o działaniach w zakresie Schumachera i Sopolu. Czy to należy wiązać ze sobą, te zlecenia pozataryfowe, czy są jakieś ewentualnie inne i jakie w ogóle są te zlecenia pozataryfowe?

Pan Robert Chądryński prezes spółki ZWiK powiedział, że zlecenia pozataryfowe to są działania, które nie są związane z odbieraniem ścieków i dostarczaniem wody. Działania taryfowe to dostarczanie wody do obiektów przemysłowych i do mieszkańców, podobnie jest ze ściekami, odbiór ścieków bytowych i odbiór ścieków przemysłowych od firm. Jeżeli chodzi o prace, które wykonywaliśmy na zlecenie Schumachera, czy Sokpolu są to prace związane z badaniami laboratoryjnymi i doradztwem w zakresie optymalizacji pracy ich obiektów, czyszczenie kanalizacji sanitarnej i ściekowej oraz badania laboratoryjne.

Radny p. Tadeusz Bartnik wyjaśnił, że chodziło mu o to, jakie działania pozataryfowe są wykonywane i czy dobrze zrozumiał, że chodzi o te dotyczące tych dwóch podmiotów. Jaki to ma wpływ na sytuację finansową, jakie są z tego tytułu zyski, jak to procentowo możemy określić i czy ma to jakiś charakter rozwojowy na innego rodzaju działalności pozataryfowe dotyczące innego rodzaju podmiotów.

Pan Robert Chądryński prezes spółki ZWiK powiedział, że jeżeli chodzi o działania poza taryfowe skupimy się na tym co robiliśmy dla Sokpolu i dla Schumachera, pozostałymi działaniami pozataryfowymi jest przyjmowanie ścieków przez stację zlewną nie tylko z terenu Myszkowa, również z innych okolicznych gmin. Są to prace związane z wykorzystaniem naszych pojazdów specjalnych czyli Wuko, czy pytona, prace związane z rozwojem przyłączy, czy remontem, czy usuwaniem awarii na przyłączach mieszkańców, prace związane z zleceniami z miasta po stronie prac remontowych na infrastrukturze wodno-kanalizacyjnej, czy kanalizacji deszczowej, czy przepustów drogowych w zależności od tego jakie potrzeby w tym zakresie się tutaj pojawiają, czyszczenia kanalizacji deszczowej usuwanie problemów z tym związanych. Przed nami są decyzje związane z pozyskaniem sprzętu do prac przygotowania właściwie przy przeprowadzaniu inwestycji wodno-kanalizacyjnych, w tym maszyny do przewiertów, która pozwoli własnymi siłami wykonywać pracę przy rozwoju naszej infrastruktury i pozwoli nam uczestniczyć wtedy w ewentualnych

postępowaniach przetargowych ogłaszanych przez miasto, czy przez okoliczne gminy, co będzie pozwalało na rozwój naszej zdolności operacyjnej w tym zakresie. Gdybyśmy porównali to do roku poprzedniego to jest przyrost około 300%.

Radny p. Tadeusz Bartnik zapytał, jak ma to się do przychodów w ogóle całej spółki, bo użył Pan tego porównania co do tego co było ostatnio, natomiast chodzi o to, jak znaczny to jest procent w działaniach i przede wszystkim w przychodach spółki?

Pan Robert Chądzyński prezes spółki ZWiK powiedział, że to jest jeden do dziesięciu i ten udział wzrasta.

Radny p. Tadeusz Bartnik przypomniał, że pan prezes powiedział, że środki zewnętrzne mogą być pozyskiwane i ta możliwość otwiera się w 2024r. Z jakich środków i na jakie cele te środki zewnętrzne miałyby być pozyskiwane?

Pan Robert Chądzyński prezes spółki ZWiK powiedział, że środki na rozwój infrastruktury wodno – kanalizacyjnej, środki na działania proekologiczne i środki związane z wyjściem w kierunku E-usług rozwojowych. Jeżeli chodzi o działania proekologiczne to są pożyczki do 2 mln zł z Banku Gospodarstwa Krajowego, 2% na 20 lat. Jeżeli chodzi o środki na rozwój e-usług to są środki do 1 mln zł z wkładem własnym 15%, to jest dotacja bezzwrotna. Jeżeli chodzi o środki na rozwój infrastruktury wodno-kanalizacyjnej, ten obszar jest rozpoznawany przez spółkę.

Burmistrz Miasta p. Włodzimierz Żak dodał, że pan prezes wymienił środki krajowe, ze środków krajowych na e-usługi, na takie poboczne obszary działalności przedsiębiorstw wodociągowych, środki finansowe będą możliwe do uzyskania, sensu stricto ze środków unijnych. Na przykład na infrastrukturę wodno-kanalizacyjną miasto Myszków ma poważnie ograniczony dostęp, dlatego że znacząca część programów poszła w kierunku małych gmin, które mają mniejszą ilość RML i Myszków się na to nie załapuje. Ostatni konkurs, który się odbywał był dedykowany dla miast, które mają 15 tys. RML, my mamy powyżej 16 i nie mogliśmy w tym konkursie startować. To co pan prezes zakończył swoją wypowiedź, że jest to rozpoznawane to jeżeli to będą środki krajowe to być może pojawi się taka szansa, ale jeżeli Państwo będziecie, bo będziemy pewnie niejednokrotnie toczyć dyskusję, czy da się zorganizować pieniądze na kanalizację na przykład sanitarną, to w tej chwili jest to bardzo poważnie ograniczone dla gminy Myszków.

Radny p. Tadeusz Bartnik zapytał, czy pieniądze na zwrot tej pożyczki spółka ma zabezpieczone na koncie, na zwrot pożyczki w stosunku do Urzędu Miasta? Czy one są fizycznie na koncie?

Pan Robert Chądzyński prezes spółki ZWiK powiedział, że tak.

Radny p. Tadeusz Bartnik powiedział, że są takie miejsca w Myszkowie, gdzie nie ma wody bieżącej, mówimy o remontach, co można zrobić lepszego dla tych, którzy tą wodę mają. Czy jest jakiś plan na to, żeby sporządzić wstępną mapę pierwszych potrzeb w tym zakresie i czy są plany, aby ludzie, którzy nie mają dostępu do wody bieżącej w Myszkowie, w szczególności Nowej Wsi mieli szansę na to aby ten stan poprawić.

Pan Robert Chądzyński prezes spółki ZWiK powiedział, że jeżeli chodzi o ten ostatni obszar, czy jest jakiś plan spółka w porozumieniu z miastem przygotowuje Plan modernizacji

rozwoju sieci wodno - kanalizacyjnej i on uchwalany jest na 3 lata do przodu. Obecnie obowiązujący plan w zasadzie nie jest realizowany z uwagi na to, że był przygotowany pod taryfę wodną, która w ogóle nie wyszła do obowiązywania. W obecnej taryfie wodnej, czyli w obecnych cenach mieszkańcy żadnych prac w tym zakresie nie mieli przewidzianych. Obecnie realizowany plan rzeczowo-finansowo oparty jest o założenia realizacji zadań tylko i wyłącznie utrzymaniowych i usuwania awarii w oparciu o poziom amortyzacji z roku obecnego po to, żebyśmy zachowali ciągłość działania i mogli realizować podstawowe założenie, czyli dostarczać wodę mieszkańcom i odbierać od nich ścieki, a po oczyszczeniu odprowadzać do cieków wodnych. Dobrze byłoby rozejrzeć się szerzej, dzielnic, w których mamy problemy z wodą jest więcej. Tutaj przed chwilą pan radny wskazywał kilka domostw w kierunku Żarek. Pewnie moglibyśmy mówić o tym, że mamy problemy na Nieradzie moglibyśmy mówić o tym, że mamy przygotowane tam kilkanaście różnych rodzajów dokumentacji, które należałoby w najbliższym czasie uruchomić jako inwestycje. To tak naprawdę zależy od tego na czym chcemy się skupić. Jeżeli chcemy się skupić na działaniu w obszarze jakimś to powinniśmy spojrzeć na to szerzej, miasto ma swoje plany związane z inwestycjami drogowymi, ma swoje plany związane z inwestycjami w infrastrukturę, czy tu w centrum czy w innych obszarach miasta i działania, które powinniśmy ustawiać sobie w jakieś kategorie, czy w harmonogramie według priorytetów powinniśmy tutaj ściśle korelować z tym co zamierza zrobić Miasto, co zamierza zrobić Powiat, czy co zamierza zrobić województwo. Jeżeli spojrzymy w kierunku tego co chce zrobić Powiat w najbliższym czasie będzie realizował inwestycję polegającą na przygotowaniu infrastruktury dla drugiej strefy ekonomicznej za rondem w kierunku Siewierza i tam jakieś prace będą wykonywane. One troszeczkę rozwiązują problemy po stronie przedsiębiorców, którzy tam chcą czy będą mogli rozpocząć inwestycje, o tyle na potrzeby mieszkańców ona raczej nie będzie wpływała w żaden sposób, będzie neutralna. Gdybyśmy byli w stanie z Powiatem dojść tutaj do jakiegoś porozumienia być może moglibyśmy tą infrastrukturę rozbudować w kierunku domostw, które są w kierunku Siewierza, ale to jest bardzo skomplikowany proces i wymaga zaangażowania wielu różnych stron. W najbliższym czasie będzie przebudowywana droga wojewódzka. Jeżeli uda nam się zabezpieczyć środki, chcielibyśmy przystąpić do budowania magistrali między ujęciem na Kościuszki i Piłsudskiego oraz tamtą częścią miasta, bo w tej chwili magistrala na ujęciu Kościuszki kończy się, zaczyna, kończy się, idzie w kierunku Wyszyńskiego. Gdybyśmy powiedzieli, że właśnie te działania czyli tamtą część miasta chcemy zabezpieczyć w większą ilość wody i postawić zbiornik wyrównawczy z tamtej strony miasta dużo by to ułatwiało nam, jeżeli chodzi o zapatrzenie wody, ale nie oznaczałoby to, że do wszystkich mieszkańców od razu dostarczymy wodę.

Radny p. Tadeusz Bartnik powiedział, że dobrze, że pan prezes martwi się tym jakie miasto ma priorytety i zapytał, jakie pan prezes widzi priorytety i jaką by skalę przyjął tutaj co do tego co jest najważniejsze. Radny zapytał, gdzie Pan by umiejscowił tą potrzebę, czyli to żeby ludzie mieli wodę bieżącą w Myszkowie. Jakie Pan priorytety stawia przed spółką i co dla Pana jest pierwszą potrzebą? Co jest najważniejsze w tej chwili?

Pan Robert Chądzyński prezes spółki ZWiK powiedział, że jeżeli spojrzymy na wodociągi jako na podmiot, który wydobywa wodę, którą ma uzdatnić, potem dostarczyć do mieszkańców to taki proces zaczyna się od wydobycia wody. Mamy ujęcia wody, tych ujęć mamy 7, z których w tej chwili pracujemy po dwa na Palmowej i na Wyszyńskiego, na Kościuszki, na Osińskiej Górze i na Piłsudskiego. Woda po uzdatnieniu jest przygotowana do tego, żeby być dostarczana do mieszkańców. W zależności od tego, kiedy ta infrastruktura była budowana i jakość tych wodociągów jest różna. Wszyscy wiemy, że woda nie jest dostarczana do mieszkańców od roku 2000, czy nawet 1980. Mamy magistrale, które między

poszczególnymi ujęciami wody są w tej chwili w stanie różnym. (Wypowiedź niesłyszalna) na których pracujemy obecnie są pozamykane w ringi, czyli w takie obszary gdzie woda przepływa to musimy tą wodę systematycznie płukać na końcach naszych wodociągów. Przykładem jest ul. Korczaka, gdzie wodociąg kończył się poszczególnymi przyłączami i przed tymi przyłączami był ostatni hydrant, którym mogliśmy płukać ten wodociąg. Nawet jeżeli systematycznie raz na tydzień, na dwa tygodnie płukaliśmy ten wodociąg, na końcach poszczególnych przyłączy jakość wody była niezadowalająca, stąd też nasze działania polegające na spięciu Korczaka z ul. Pułaskiego po to, żebyśmy mogli zamknąć ringi i poprawić jakość wody tym mieszkańcom. Są obszary gdzie wodociąg nie jest doprowadzany. Są takie miejsca, które mimo postępu i rozwoju technicznego nie udało się do tej pory zaopatrzyć wodę. Od roku pracuję dla Myszkowa, to co mogliśmy w oparciu o istniejące przepisy i posiadane dokumentacje zrealizować zrealizowaliśmy. Mamy pewne działania, które wynikają z tego, że od dawna wszyscy w spółce mówili o tym, że ujęcie na Osińskiej Górze poza podpięciem do magistrali na wypadek gdyby była awaria na magistrali, magistrala byłaby nieczynna, nie będziemy mogli dostarczać wody do wodociągu. W związku z czym dokonaliśmy prac modernizacyjnych, przygotowaliśmy to ujęcie i poprowadziliśmy rurę do wodociągu po to, żeby bezpośrednio z ujęcia dostarczać wodę do wodociągu na Osińskiej Górze i tamtą część miasta zaopatrzyć. Gdyby się okazało, że mamy w zbiorniku dużą ilość wody, która dzięki temu, że jest wysoko grawitacyjnie utrzymuje ciśnienie w rurach mimo, że nie będzie czynna magistrala, dokonaliśmy przyłączenia zbiornika na Osińskiej Górze do wodociągu, który tam obok przebiega. Wykonujemy prace, które wynikają z tego, że obserwując bieżące potrzeby eksploatacyjne i problemy wynikające ze starzenia się infrastruktury musimy podejmować. Może to takie trochę użalanie się nad sobą, jeżeli amortyzacja czy stawka amortyzacji mówi o tym, że amortyzujemy naszą infrastrukturę 4,5% w skali roku to mniej więcej po 20 kilku latach powinniśmy mieć ją zamortyzowaną. Gdyby racjonalnie postępować powinniśmy modyfikować, modernizować dziesiątki kilometrów sieci wodociągowej w skali roku, żebyśmy powiedzieli, że dorównujemy tempu starzenia się infrastruktury, którą użytkujemy. Nie wszystko się da zrobić, to po prostu kwestia funkcji, czasu i pieniądza. Nie na wszystko starczy pieniędzy, musimy realizować to co tu i teraz jest problemem. Czy mamy jakiś pomysł? Te pomysły codziennie kiedy spotykamy się z kierownikiem oczyszczalni, czy z kierownikiem sieci wodno-kanalizacyjnych są rozpatrywane. Za każdym razem każdy z nas gospodaruje swoim budżetem domowym i każdy wie, że kołdra zawsze jest za krótka, nie starczy pieniędzy na wszystkie najważniejsze zadania. Nawet jeżeli narysujemy sobie najpiękniejszy plan marzeń, rozwoju naszej infrastruktury i dostarczania wody do sąsiednich gmin, bo wiedząc o tym, że w Zawierciu w związku z tym, że podnoszone będą normy w zakresie jakości wody i ilości metali ciężkich będą mieli problem na swoich ujęciach, żeby takie wyniki uzyskać. Być może inwestycja w Nieradzie, która pozwoliłaby nam dostarczać wodę do Zawiercia byłaby celowa, bo zwiększylibyśmy produkcję wody. Być może celowe byłoby budowanie sieci kanalizacyjnej w kierunku Poraja, bo Poraj nie jest w stanie wykorzystując swoją infrastrukturę na oczyszczalniach ścieków przyjąć ścieki, które tam są wytwarzane i one są do nas dowożone. Takie działania można by podejmować, ale to jest po prostu pieśń przyszłości, nie w momencie kiedy spółka ciągnie za sobą 2.000.000,00 zł, a w tym roku wypracowała 450 tys. zł zysku.

Radny p. Tadeusz Bartnik powiedział, że modernizacja infrastruktury i wymiana jest najistotniejsza i to są kwestie, które są bezdyskusyjne. Mimo wszystko trzeba szukać sposobu na to, aby te pierwsze potrzeby znaleźć. Chciałbym, żeby Pan to miał na uwadze i być może nie projekt marzeń, ale jak to Pan powiedział mapę drogową ustalić, która pozwoliłaby na to aby uwzględnić co tak naprawdę jest pierwszą potrzebą, gdzie mamy największe szanse

zrobić to w pierwszej kolejności, jakiej ilości osób dotyczy ten problem i po to, żebyśmy ewentualnie rozmawiając nad konstrukcją budżetu też mogli w mieście wziąć pod uwagę kwestie priorytetów. Być może je w którymś momencie tak będziemy w stanie skalibrować, że powiemy, że teraz ta woda bieżąca jest najważniejsza, ale wtedy byśmy już wiedzieli co tak naprawdę to będzie oznaczało. W tym momencie moglibyśmy pomóc też wodociągom zmieniając tą skalę priorytetów i mówiąc, że od dzisiaj zajmujemy się tym, żeby ludzie mieli wodę. To jest tylko moja prośba, kiedyś kiedy następny raz się spotkamy zapytam o to, jakie są refleksje w tym zakresie i czy coś się udało zrobić, bo takie oczekiwanie mam, żebyśmy działali w tych zakresach pierwszej potrzeby. Wróć do tego, co powiedział pan Woszczyk i co tutaj się przejawia w słowach pana Burmistrza również, czyli jeżeli my te pieniądze podarujemy wodociągom i nie zostanie wykonana jakaś inna rzecz. Czy jesteśmy w stanie powiedzieć co tak naprawdę nie zostanie wykonane, ponieważ będziemy musieli przyjąć pewnego rodzaju gradację wartości. Wszyscy byśmy chcieli, żeby ta magistrała była i te pieniądze były zostawione, ale za chwilę się okaże, że jeżeli się dowiemy, że inna rzecz nie zostanie wykonana, która ma dużo większą potrzebę w tym porównaniu to tak naprawdę wszyscy powiemy, że te pieniądze muszą być zwrócone, bo jednak nie zostanie zabezpieczony zupełnie inny interes społeczności miasta Myszkowa, który jest dużo ważniejsze w tym momencie niż ta inwestycja. To pytanie nie jest do pana Prezesa, jest bardziej do władarzy i osób decydujących nad budżetem, co tak naprawdę i gdzie ta zmiana musiałaby nastąpić i co nie zostało wykonane, bo to nie padło tak konkretnie. Nie wiem, czy to jest do zdiagnozowania w tej chwili i to do odpowiedzi, ale jeżeli nie to proszę powiedzieć, że nie jesteśmy w stanie dzisiaj odpowiedzieć, a jeżeli jesteśmy to proszę ewentualnie o ustosunkowanie się do tego.

Burmistrz Miasta p. Włodzimierz Żak powiedział, że w tle w kraju toczy się dyskusja nad fatalnym stanem finansów samorządów w Polsce. Pojawił się teraz pomysł zaakceptowany na komisji w parlamencie, w którym będzie zmiana w ogóle zasad przekazywania środków finansowych z podatków, które są pobierane. Mówi się o tym, że wzrosną dochody gmin, ale nie mówi się o drugiej stronie, co będzie z wydatkami, czy na przykład na pomoc społeczną gmina nie będzie musiała zabezpieczać większych środków, czy na oświatę nadal będziemy co roku przeznaczać coraz więcej z własnych środków, czy administracja centralna do zabezpieczeń. W tej chwili mówiąc o tym widząc 700 tys. zł jako dochód miasta mówimy o budżecie, który Państwo widzicie. Tam nie ma planu, że coś naraz wpisujemy dodatkowego, pojawi się nowa pozycja tylko mówimy o tym, co Państwo widzicie w WPF w wykonaniu na 2024r. i to widzicie w budżecie na 2024r. Jeżeli się nic nie zmieni, bo tutaj się pojawiają takie zobaczymy, może zaplanujemy jak będziemy planować budżet, obyśmy mogli choć troszeczkę rozwinąć skrzydła przy tym budżecie, bo jak na razie się na to nie zapowiada. To jest moja odpowiedź na tym etapie, że w tej chwili z tych 700 tys. zł nie przewidujemy więcej, natomiast skoro zdejmiemy 700 tys. zł z dochodów to należy odczytywać to w ten sposób, że będziemy mieć mniejszy bufor finansowy w budżecie na zasadzie porównywania dochodów z wydatkami.

Radna p. Halina Skorek – Kawka zapytała, jak to będzie wyglądało, czy na pewno te pieniądze, które teraz, mam nadzieję ta pożyczka zostanie umorzona, czy za te 700 tys. zł będzie wykonany ten remont magistrali. Czy te pieniądze na pewno jeżeli umorzemy pójdą na tą magistralę? Radna powiedziała, że chciałaby wiedzieć, czy nie zadzieje się inaczej, że w ogóle na coś innego zostaną pieniądze przeznaczone. Bardzo prosilibym, żeby Panowie konkretnie mi na to pytanie odpowiedzieli. Awarię magistrali na ul. Jana Pawła II, Ludowej są od wielu lat, tych awarii jeżeli dobrze się orientuję było ponad 20, dokładnie nie wiem. Natomiast magistrała na ul. Sucharskiego, tam były tylko jedna lub dwie awarie, natychmiast

został zrobiony na tym małym odcinku remont tej magistrali, chociaż nie było tych awarii ponad 20 i oczywiście na całej długości ul. Sucharskiego została zerwana piękna, gładziutka nawierzchnia, która nie miała ani jednej dziury, super piękna droga. Ludzie tam mieszkający przede wszystkim i przejeżdżający byli tym oburzeni, jak to ściągacie taki piękny asfalt. Natomiast tutaj widzę, że jakiś problem pan Burmistrz ma, tu chodzi o króciuteńki odcinek zapadającej się nawierzchni spowodowanej tymi remontami, awariami i tymi remontami. Jeżeli my w wielu miejscach, nie mówię o całej jakiejś nakładce, ale jeżeli łatamy ubytki w drodze, wycinane są fragmenty długości 20 m, czy szerokości sporej, bez problemu są wycinane fragmenty i zalewane są asfaltem, to dlaczego nie można wyciąć wąskiego paska od Ceramicznej do Kościoła, przecież to nie będzie jakiś koszt. Ja sobie nie wyobrażam, żeby tak było zostawione to jak w tej chwili. Pomijając sprawę remontu magistrali, ale w ogóle ten fragment drogi, ten pasek wąski drogi jest konieczny do zalania. To nie będzie jakiś duży koszt panie Burmistrzu. Bardzo Panów proszę o to, żeby zrobić tutaj jakiś porządek, to tak nie może być, bo ta zapadnięta nawierzchnia grozi niebezpieczeństwem. Poza tym są duże straty wody dla wodociągów, bo ta woda ciągle się leje na Kochanowskiego, leci sobie w dół i leje się przez wiele godzin. To jest strata dla Pana przedsiębiorstwa Panie prezesie, więc bardzo proszę w imieniu mieszkańców, żeby jak najszybciej wykonać remont tej magistrali i oczywiście wąski metrowy, czy jakiś tam paseczek zalać asfaltu.

Burmistrz Miasta p. Włodzimierz Żak powiedział, że nie będziemy zalewać asfaltem drogi gruntowej, paska przez środek. Rozmawialiśmy o Ludowej i zapewniamy odtworzenie tego, natomiast niewątpliwie po wykonaniu w Jana Pawła magistrali stan nawierzchni zostanie poprawiony, bo to co zrobiły wodociągi w tej chwili jest doraźne. Nie godzimy się na to, żeby była różna nawierzchnia, bo to też jest złe dla użytkowników ruchu drogowego, bo kostka ma jest bardziej przy pewnych warunkach pogodowych śliska niż asfalt, więc tutaj o Jana Pawła nie rozmawiamy. Wracając do tematu chciałbym, żebyśmy wreszcie definitywnie zakończyli niepotrzebne i niemerytoryczne dyskusje o Sucharskiego. Nie wiem, czy Państwo pamiętacie jak wyglądała nawierzchnia ul. Sucharskiego. Jeżeli ona była piękna to jestem spokojny, bo sporo asfaltów nie musimy robić, bo są piękne. Proszę jak będziecie Państwo jechać na odcinku od Netto do skrzyżowania na starym Myszkowie przy stacji diagnostycznej to jest odcinek, za który odpowiada gmina Myszków. Proszę mi powiedzieć, czy ten asfalt jest piękny? Ten asfalt proszę Państwa woła już o wymianę, nie mierzy się wymiany asfaltu tylko pajęczyną, która się pojawia, ale też zapadliskami, ilością awarii na przykład przy studzienkach, ile razy te studzienki poprawiamy oraz ruchem, kto przez te ulice jeździ. Tu mamy główną arterię po której jeżdżą ciężkie samochody i nasi pracownicy inspektor drogowy, gdyby mieli postawić hierarchię to szybciej wymieniam asfalt na tym odcinku 1 Maja, który według laików będzie uznawany jako piękny, więc my mówimy zupełnie o innych kwestiach. Tu Pan prezes może się jeszcze wypowiadać, ile była awarii. Podziwiam, że Państwo nie sięgając po informacje mówicie, że wiecie że tam były 3 awarie, a tu było 20. Ja bym najpierw wystąpił do Pana prezesa o informację statystyczną ile takich awarii było. Więcej jest awarii na magistrali, o której dzisiaj rozmawiamy, tutaj nie podlega do dyskusji. Szukanie jeszcze historycznie, gdzie zdobyliśmy na to środki finansowe, gdzie otworzyliśmy nawierzchnię, która się rozlatywała i pokonaliśmy problem awarii, które na tej magistrali na Sucharskiego występowały, zamiast się cieszyć, to my jeszcze za trzy lata też będziemy o tym rozmawiać i wspominać, co by było gdyby, a to w ogóle to źle zrobiliśmy, bo tam był piękny asfalt. Szanujmy autorytety, jak uważacie, że ta droga była zła zawołajcie inspektora drogowego, On kładzie na szali swoją wiedzę i swoją uprawnienia. Byłbym daleki od wydawania osądów, mimo że mam już jakąś 14-letnią zwyczajową wiedzę o drogach, ale nie wychylam się i nie mówię w pewnych sytuacjach o kwestiach technicznych drogi, bo nie chcę podważać autorytetów.

Pan Robert Chądryński prezes spółki ZWiK powiedział, że ze sprawozdania zarządu za 2023 awarii na magistralach wodociągowych w 2022r. było 19, w 2023r. było 37, na sieci rozdzielczej było 19 w 2022r., 54 w 2023r. Dla porównania w 2022r. awarii było 269, a w 2023r. było 332. Magistrala w ul. Sucharskiego została zmodernizowana tylko pod tym odcinkiem, na tym odcinku, który szedł w pasie drogi, a nie w chodniku. Wykonaliśmy tą pracę, żeby w okresie gwarancji nie grzebać w nawierzchni, która została tam naprawiona. To była inwestycja realizowana ze środków Polskiego Ładu, który tam był przewidziany. Jeżeli chodzi o ilość awarii na ul. Sucharskiego, kiedy rozmawialiśmy w zeszłym roku tych awarii było 13. Po tym jak zeszliśmy z drogi i zakończyliśmy modernizację i włączyliśmy wodę to na odcinku w chodniku od razu pojawiły się trzy nieszczelności, czyli byłoby 16. Jeżeli chodzi o ilość awarii w samej ul. Ludowej w ostatnim okresie to są trzy awarie na ul. Ludowej. W tej chwili na ul. Jana Pawła awaria jest na wysokości przejścia dla pieszych. Prosiłem, żeby tą informację na temat ilości awarii na ul. Jana Pawła, żeby ją przygotować, niestety pracownicy ponieważ są cały czas w terenie nie dostarczyli mi tej informacji do tej pory. Magistrala w ul. Jana Pawła idzie pod krawężnikiem, to jest zupełnie inny poziom stresu. Jeżeli mówimy o tym, że chcemy to zrobić metodą bezwykopową w porównaniu do metody wykopowej różnica jest taka, że wykonujemy dwie lub trzy komory do których wprowadzone jest urządzenie i dokonujemy uszczelnienia rękawem. Gdybyśmy chcieli dokonać tego metodą wykopową to musimy odtwarzać i chodnik i drogę. Utwardzanie, zagęszczanie tego obszaru byłoby dużo bardziej kosztowne niż sytuacja, którą tutaj mamy do czynienia. W wypadku ul. Sucharskiego to zagęszczenie było robione z porozumieniem z wykonawcą. Tutaj nie mamy wykonawcy, który za chwilę po nas będzie naprawiał tą nawierzchnię, to są tego typu obszary. Jeżeli chodzi o to, czy na pewno to 700.000,00 zł zostanie przeznaczone na tą inwestycję. Spółka prawa handlowego ma to do siebie, że jeżeli dostanie jakieś pieniądze może wydać je na cokolwiek zechce, ale macie Państwo moje słowo, a pewnie już mieliście okazję, kilka chwil ze mną pracować, że jak mówię że coś trzeba zrobić to po prostu robimy. Jak mówię, że trzeba zrobić ul. Sucharskiego to tą ulicę robimy, jak mówię że robimy magistralę i mamy na to zabezpieczone środki, to tą ulicę wtedy robimy. Takie niepisane, bo nie może być pisane porozumienie z panem Burmistrzem mamy, że te środki które się tutaj pojawią zostaną natychmiast zadysponowane przez zarząd na pokrycie kosztów związanych właśnie z tą inwestycją.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska zapytała, czy radni mają jakieś pytania? Biorąc pod uwagę sprawozdanie finansowe i to co zreferował pan prezes to czas pracy prezesa roczny uważam, że bardzo dużo udało się zrealizować. Natomiast trzeba wziąć pod uwagę, że wszedł w pracę z 2 mln stratą. Jakies dokumentacje, które były opracowywane, które się w tej chwili ratuje gmina zawsze ratuje dokumentację, natomiast wychodzi na to, że w wodociągach były zlecane dokumentacje, które są nie do uratowania. Generowane były koszty, które niekoniecznie musiały być, więc te 2 mln powstały znacznie wcześniej. Dajmy prezesowi popracować. Również słyszę tutaj, że były zlecane zadania co do przetargów, to z tego co ja pamiętam, to jak wodociągi startowały do przetargów zawsze dawały najdroższe oferty. Teraz nie startują do przetargów, ale myślę, że to jest pieśń przyszłości i może będą. PozwólmY prezesowi podzielać.

Pan Robert Chądryński prezes spółki ZWiK powiedział, że oferta wodociągów na czyszczenie kanalizacji deszczowej odchyłała się o 5% od najniższej ceny, która się pojawiła w postępowaniu.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęgarska powiedziała, że mając okazję współpracować z prezesem uważam, że sposób pracy prezesa tego był zupełnie inny. Bardzo mnie zawsze niepokoiło brak jakiegokolwiek działania w zakresie aglomeracji, bo to czasami może się okazać dla nas, że wykluczy nas z niektórych dofinansowań. Mam nadzieję, że prezes też się na tym będzie skupiał, bo była też tutaj mowa, że nad aglomeracją pracuje i mimo, że był człowiek zatrudniony jakoś postępów nie widziałam wcześniej. Ten rok pracy prezesa, to jest moja opinia, uważam, że wiele się zmieniło i mam nadzieję, że tak jak tu pani Halina bardzo optuje, że damy radę wymienić tą magistralę w ul. Jana Pawła. Są to nasi mieszkańcy, nie tylko nasi jako nas konkretnie, a uważam oczekujący na tyle długo, że damy radę to zrobić.

Pan Robert Chądryński prezes spółki ZWiK dodał, że w zakresie aglomeracji jest do wykonania pewna praca. Zadania w tym zakresie zostały powierzone nowemu zespołowi, właściwie została ta praca podzielona między dwóch pracowników, którzy po rozpoznaniu materii przygotowują się do tego, żebyśmy w porozumieniu z Wodami Polskimi w Poznaniu na jesieni tego roku przeprowadzili i tutaj w zależności od decyzji Wód Polskich albo aktualizację aglomeracji albo uchwałę albo zupełnie nową uchwałę w zakresie aglomeracji. Według RLM rzeczywista liczba mieszkańców, dla tych radnych, którzy nie są branżystami albo nie rozumieją skrótów, którego używamy, do tej pory ta aglomeracja to ponad 30 000 według naszych przepływów na oczyszczalni ścieków one powinny wahać się między 19 - 20 000. Nie zbliżymy się do tych 16 000, o których pan Burmistrz mówił, ale pozwoli nam to uporządkować myślenie o aglomeracji Myszkowa jako o obszarze, który może zostać skanalizowany w najbliższym czasie i sposobie albo miejsca, w których możemy pozyskiwać na to środki.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęgarska zapytała, czy radni mają jeszcze jakieś pytania do prezesa? Z uwagi na brak pytań podziękowała za udział w komisji prezesowi spółki ZWiK w Myszkowie. Następnie poprosiła prezesa spółki MTBS o przedstawienie wyniku finansowego MTBS.

Analiza wyniku finansowego za 2023r. oraz za I półrocze 2024r. spółki MTBS

Pan Jacek Kowalczyk prezes spółki MTBS odniósł się do końcowych liczb, czyli do zysku. W porównaniu rok 2023 to jest 329 000, w porównaniu do roku 2022 gdzie wynosił ten wynik 284 000 i rok i teraz 6 miesięcy obecnego roku to mamy wynik finansowy na poziomie 445.107,94 zł. Z takich kluczowych informacji, które są w sprawozdaniu, sprawozdanie za rok 2023 zostało ocenione pozytywnie przez Biegłego Rewidenta, również Zgromadzenie Wspólników z panem Burmistrzem było omawiane, również zostało ocenione pozytywnie. Spółka cały czas odkąd objąłem tutaj stery koncentruje się na zwiększeniu przychodów, nie tylko na lokalach mieszkalnych, ale na lokalach użytkowych, na usługach zewnętrznych i na zarządzaniu wspólnotami mieszkaniowymi. Taki cel, który mi Rada Nadzorcza postawiła to jest zwiększanie ilości wspólnot mieszkaniowych, którymi zarządzamy. W tym roku pozyskaliśmy trzy nowe wspólnoty do zarządzania: Wolności 27/1, Kościuszki 64 i Spółdzielcza 16. Tutaj jakby też koncentrujemy te zadania na tym, żeby dla tych wspólnot przeprowadzać inwestycje, żeby te wspólnoty były zadowolone i żeby ta współpraca się tak układała jak do tej pory.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęgarska zapytała, czy radni mają pytania do prezesa?

Radny p. Jerzy Woszczyk powiedziała, że pan prezes wymienił Wolności 27/1 tylko pozyskane, czyli zna Pan doskonale sytuację na osiedlu jak wygląda? Jest taki jeszcze nie pułkownik, ale rewitalizacja tego osiedla myślę, że chyba kiedyś powinno się to osiedle doczekać tej rewitalizacji.

Pan Jacek Kowalczyk prezes spółki MTBS powiedział, że wie, że takie projekty tutaj były związane z rewitalizacją. Ja też tam przeprowadziłem termomodernizację budynku 27/9 i też na tym w momencie kiedy przeprowadzaliśmy tą termomodernizację toczyły się tutaj jeszcze takie rozmowy o tej rewitalizacji. Natomiast wiem, że chyba projekt nie uzyskał dofinansowania jeżeli się nie mylę. Oczywiście mieszkańcy też liczą na to, że kiedyś ta rewitalizacja doprowadzi do skutku.

Radny p. Tadeusz Bartnik poruszył kwestię, która pojawiała się w tym roku bardzo gorąco w rozmowach z mieszkańcami, dotyczącymi sprawy partycypacji. Ta sprawa jest Panu znana, chodzi o te zasoby, którymi Państwo dysponujecie na Mijaczowie. Czy jest jakaś szansa i czy są prowadzone rozmowy wewnętrzne pomiędzy panem, a panem Burmistrzem co do tego aby dokonać zmian w umowach o partycypację, tak żeby umożliwić mieszkańcom dokonywanie cesji tej partycypacji tak aby byli w stanie odzyskiwać jakieś środki, które zainwestowali w swoje mieszkania. Wiem, że taki temat był podejmowany i czy on ma jakąś finalizację i czy Pan coś na ten temat wie i czy jakieś działania są w tym zakresie czynione?

Pan Jacek Kowalczyk prezes spółki MTBS powiedział, że to dotyczy się partycypacji Osiedle Leśna, Wolności, działania takie są prowadzone przeze mnie, ale głównie na spotkaniach. Jestem członkiem stowarzyszenia TBS południowo-zachodnich i tutaj jest dużo komplikacji. Z uwagi na fakt, że wszystkie te partycypacje były robione zgodnie z ustawą przed 2003 roku i w umowie o partycypację był zapis, że ona po 10 latach wygasa i to jakby każdy mieszkaniec to umowę podpisywał świadomie. Na dzień dzisiejszy z tego co prowadzę kularowe rozmowy nie ma takiej możliwości, zrobił taką zmianę TBS Katowicki, ale to było w okresie trwania umów, czyli w okresie kiedy nie upłynął ten okres dziesięcioletni. Złożyłem takie zapytanie również do BGK, odpowiedź dostałem, że jeszcze z tą interpretacją się wstrzymują dostaną jakąś konkretną, teraz w przyszłym tygodniu będę na spotkaniu TBS w Otwocku, jest tam około 80 TBS zgłoszonych. Będzie spotkanie z Ministerstwem Finansów i Budownictwa z BGK, więc też o tą sprawę będę pytał jak to wygląda. Na dzień dzisiejszy są rozmowy prowadzone z mojej strony, bo to jest po stronie spółki i jak będę miał jakąś większą wiedzę to na pewno też się nią podzielę.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska zapytała, czy radni mają jeszcze pytania do Pana prezesa? Z uwagi na brak pytań prowadząca obrady komisji podziękowała za przedstawienie sprawozdania. Gwoli informacji, w materiałach na komisję jest pismo pani Zenderowskiej z prośbą o udział w dzisiejszej komisji. Pani zwróciła się do nas, po rozmowie z Biurem Rady podjęłam decyzję, że pozwolimy Jej uczestniczyć w komisji. Pani zwróciła się pisemnie, więc Pani będzie i myślę, ponieważ jest to temat połączony z KZGM.

Radny p. Jerzy Woszczyk wtrącił, że był też wniosek ZWiK. Czy będziemy go rozpatrywać jak jest wrzucony do uchwały o zmianach w budżecie?

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska poprosiła kierownika KZGM o przedstawienie wyniku finansowego KZGM za 2023 rok oraz za pierwsze półrocze 2024.

Analiza wyniku finansowego za 2023r. oraz za I półrocze 2024r. KZGM

Pani Żaneta Nowak kierownik KZGM powiedziała, że w 2023r. najważniejszym remontem był remont dachu na Kościuszki 2, który został zrobiony od podstaw, czyli całe poszycie dachu, wyremontował także, zabezpieczył ścianę na ul. Folwarcznej, bo tam była szkoda, bo budynek podmywała woda. Zabezpieczył tą ścianę, żeby nie stwarzała zagrożenia, wymienił pięć okien we wspólnotach mieszkaniowych naszym lokatorom, bo zasób się starzeje i te lokale niestety wymagają częstszych remontów. Na bieżąco usuwał wszystkie awarie, czyli elektryczne, wszystkie hydrauliczne, wymienił piece, posprzątał dwa lokale, gdzie lokatorzy odeszli i wszystko zostawili, zapuszczony lokal, więc musieliśmy go opróżnić, posprzątać, żeby się nadawał do dalszego użytkowania. Zamontowaliśmy, założyliśmy nowe złącze pomiarowo licznikowe na 21 liczników na Kopernika 80a z tego względu, że jest częsta rotacja lokatorów i mieli oni dostęp do całej instalacji elektrycznej. W 2023 roku złożyliśmy do sądu 17 wniosków o egzekucję, 2 wnioski o eksmisję, 14 wniosków o zapłatę należności, 1 wniosek o doręczenie korespondencji i do Sądu Rejonowego w Myszkowie, 4 pozwy o eksmisję. Z eksmisją mamy o tyle problem, że na przykładzie tego roku w styczniu złożyliśmy wniosek o eksmisję, niestety pozew do dnia dzisiejszego rodzinie nie został dostarczony i sprawa się przeciąga. Sąd tą sprawę przekaze komornikowi i komornik w miarę swoich możliwości oczywiście za odpłatą spróbuje ten pozew osobom pozwanym dostarczyć. Ale jeśli jej nie dostarczy to sprawa się przeciągnie, więc te eksmisje też trochę długo trwają. Czy macie Państwo jakieś pytania? W 2024r. KZGM mało zrobił, dlatego że na Funduszu Remontowym nie mieliśmy pieniędzy. Teraz zostały nam przyznane dodatkowe środki 40 tys. Teraz napraviliśmy, wybraliśmy oferty, napraviliśmy ścianę na Kościuszki 2A pod schodami bo tam się po prostu zaczęła nam sypać i to stwarzało zagrożenie. Podpisaliśmy umowę na remont łazienki, która została zniszczona na Kopernika 80a i ona do końca września będzie zrobiona. Na bieżąco robimy też wszystkie awarie, które potrzeba w każdym bądź razie jeszcze musimy naprawić komin na Kościuszki 6, dlatego że komin się zawalił, a na parterze mieszka matka z trójką dzieci. Dla jej bezpieczeństwa musimy go wziąć wyczyścić i włożyć wkład kominowy, żeby było bezpiecznie. W tym roku złożyliśmy wniosek do Polskiego Ładu o przyznanie dodatkowych pieniędzy 217.500,00 zł na wykonanie remontu klatki schodowej na Kościuszki 4. Te pieniądze w pierwszej chwili były przeznaczone na Pałac Fabrykanta, ale że tam nie dochowano terminów skorzystaliśmy z tej możliwości. Został wybrany wykonawca na Kościuszki 6 na wykonanie całego dachu i poddasza, więc ma tam wejść w tym roku i też będzie dofinansowanie z Polskiego Ładu.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska zapytała, czy radni mają pytania? W zmianach do wydatków budżetowych KZGM wystąpił o zwiększenie wydatków bieżących o 210.000,00 zł. Prowadząca obrady komisji poprosiła o wyjaśnienie.

Pani Żaneta Nowak kierownik KZGM wyjaśniła, że te 210 tys. wynika z tego, że na przełomie tego roku zarządcy wspólnot mieszkaniowych praktycznie miesięcznie podnieśli na opłatach z 65 wspólnot 62 nam podniosły albo eksploatację albo eksploatację i Fundusz Remontowy i w tym momencie ta kwota zwiększyła się o te opłaty dla zarządców, a dodatkowo doszło nam 33 - 35 osób na Millennium, które wcześniej nie były pod uwagę brane, za których musimy odprowadzać opłatę za odpady komunalne. Odpady komunalne też wzrosły, więc z automatu nam ta kwota wzrosła, musimy do zarządców zapłacić.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska zapytała, czy to jest do wydatkowania w roku bieżącym?

Pani Żaneta Nowak kierownik KZGM powiedziała, że odpady komunalne wzrosły od sierpnia, to jest prawie 6,00 zł na osobę, a mamy trochę tych osób, więc na samej Millenium mamy 35 osób razy 35 to już nam wzrosła miesięcznie ta kwota. Jak przekazywaliśmy, płaciliśmy 8.000,00 zł za odpady komunalne za naszych lokatorów, nie we wspólnotach, teraz płacimy 11,00 zł co miesiąc z groszami, więc to nam też podniosło nasze wydatki.

Radny p. Jerzy Woszczyk zapytał, jakie to są lokale tam gdzie gmina wystąpiła z eksmisją i czy musimy później zapewnić lokal zastępczy tym eksmitowanym, bo to jest tylko standard w lokalu.

Pani Żaneta Nowak kierownik KZGM odpowiedziała, że to zależy wszystko od postanowienia sądu. Jeśli sąd na przykład teraz mieliśmy eksmisję z Kopernika i sąd bez lokalu postanowił, był wyrok eksmisyjny, Pan musi iść do schroniska dla bezdomnych. Jeśli sąd na przykład na postanowieniu napisze, że jest eksmisja i mamy dać lokal socjalny, wtedy my musimy zanim eksmitujemy wskazać rodzinie lokal socjalny i rodzina wtedy określa się czy go przyjmuje czy nie i na tej zasadzie to wygląda.

Radna p. Ewa Ziajska – Łazaj zapytała się, jaka jest ilość osób, rodzin oczekujących na mieszkania socjalne?

Pani Żaneta Nowak kierownik KZGM odpowiedziała, że zostanie przygotowana na piśmie.

Radna p. Ewa Ziajska – Łazaj poprosiła o przygotowanie odpowiedzi na piśmie z podziałem na mieszkania komunalne i socjalne.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska zapytała, czy radni mają jakieś pytania do pani kierownik KZGM? Z uwagi na brak pytań poprosiła na salę panią Zenderowską, która zwróciła się o udział w Komisji.

Pani Danuta Zenderowska powiedziała, że prowadzi firmę od 1990 roku, w Myszkowie skupuje surowce wtórne od 22 czerwca 2006 roku. Mam zezwolenia ze Starostwa, obecnie moje zezwolenie wygasa, jest do 20 listopada tego roku. 3 miesiące wcześniej należało złożyć wnioski do Starostwa o przedłużenie na kolejne 10 lat. Złożyłam ten wniosek, na Myszków też złożyłam. W Myszkowie wynajmuje lokal przy ul. Kopernika 80B od KZGM no i w tej chwili ustawy wyszły, że się wynajmuje to tak jakby współodpowiedzialność jest tego kto wynajmuje i moja. Miałam podpisaną umowę z panem Burmistrzem w kwietniu tego roku, ze szkół były przywożone podręczniki, gazety, Saniko przewoziło. Szkoły zebrały 24,5 tony, tak to około dwóch miesięcy trwało, starałam się jak najlepiej. Chodzi o to, że te odpady komunalne, to właśnie podręczniki są pod kodem 200101, pod kodem 150101 są opakowania z papieru i tektury, i jeszcze tutaj skupuję puszki stalowe do tych komunalnych należą 200140, to są takie odpady komunalne, ale osoby fizyczne przynoszą. Gdybym nie miała tych odpadów komunalnych to nie mogłabym z takich szkół zbierać tutaj w Myszkowie. Tutaj najwięcej właściwie osoby fizyczne przywożą i ze szkół te odpady. Chciałabym jeszcze popracować, nie wiem na ile mi lat sił starczy i bardzo proszę, żebyśmy mogła jeszcze popracować.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska poprosiła panią kierownik o odpowiedź.

Pani Żaneta Nowak kierownik KZGM powiedziała, że całą dokumentację przekazała pani prawnik i po konsultacji pani prawnik stoi na stanowisku, że absolutnie nie możemy obciążyć pana Burmistrza odpowiedzialną solidarną za odpady. Pan Burmistrz też nie może podpisać umowy użytkowania poświadczeniem notarialnym, więc w tym momencie jest takie stanowisko prawnika. Opieram się na wiedzy prawnika, więc jestem, żeby nie podpisywać tej umowy. Jestem stratna nie ukrywam, bo Pani płaci czynsz, ale patrząc na tą odpowiedzialność.

Pani Danuta Zenderowska powiedziała, że notarialnej umowy nie ma.

Pani Żaneta Nowak kierownik KZGM powiedziała, że jest odpowiedzialna solidarną, bo włodarzem tej ziemi jest pan Burmistrz. Gdyby Pani miała swoją działkę to Pani odpowiada sama, wtedy nie jest Pani zależna, a tutaj Pani, powiedzmy częściowo jest odpowiedzialny za to pan Burmistrz. Wiem że Pani ma polisę, ale w dzisiejszych czasach z tymi odpadami komunalnymi jest różnie. Nie mówię, że u Pani tak będzie, ale jestem za tym, żeby pan Burmistrz nie wyrażał zgody ze szkodą dla mnie, ale patrzę na odpowiedzialność. Chyba, że ma Pani jakieś dokumenty, które przedstawię prawnikowi i prawnik przejrzy, zobaczy, bo opieram się na opinii prawnika.

Radny p. Tadeusz Bartnik zwrócił się z pytaniem do pani kierownik, czy w zakresie opinii, na którą się Pani powołuje, możemy tą opinię poznać i zobaczyć, na ile my ją w ogóle podzielamy, na ile jest zasadna i czy będzie ona na pewno podłożem dla nas do tego, aby podejmować decyzje w zakresie uchwały. Musiałbym się zapoznać z tym, żeby zobaczyć czy możemy Pani pomóc, czy nie, bo być może można ją zakwestionować tą kwestię związaną z interpretacją. Druga rzecz, czy Państwo widzicie jakieś alternatywne rozwiązanie dla Pani, aby Pani pomóc?

Burmistrz Miasta Myszkowa p. Włodzimierz Żak powiedział, że ma propozycję, pani Żaneta sprawdzi. Wydaje mi się, że jeżeli opinia jak jest wydana na piśmie to nie ma problemu, żeby ją przedstawić i wtedy, bo rozmawiałem z Panią, Pani też sprawdzała swoimi źródłami i niestety potwierdzała nasze stanowisko. Jeżeli tutaj Pan radny jest w stanie pomóc, to może pan radny znajdzie prawnika, który podważy tą opinię.

Radny p. Jerzy Woszczyk powiedział, że kilkanaście lat temu robił z Panią Zenderowską akcją charytatywną na Mijaczowie, zbieraliśmy makulaturę, zawieźliśmy ją do pani Danusi do Żarek i gdy się dowiedziała, że to jest na potrzeby mieszkańca, ona jeszcze dołożyła powyżej ceny skupu makulatury. To jest taki człowiek, powinniśmy Jej pomóc.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska zapytała, do kiedy Pani musi złożyć komplet dokumentów?

Pani Danuta Zenderowska powiedziała, że złożyła 19-go tylko nie zrobiła jeszcze operatu strażackiego, bo to są bardzo duże koszty. Taką opinię prawną zrobiłam, skoro pan Burmistrz mówi, że będziemy szukać, poprosiłam p. Halabowskiego i napisał opinię prawną, nie wiem czy mogłaby się przydać.

Burmistrz Miasta Myszkowa p. Włodzimierz Żak powiedział, że jak najbardziej trzeba, bo co dwie głowy to nie jedna. Dodał, że po to ma prawników w Urzędzie, że oni mówią, absolutnie wydajemy Ci opinię, masz nie podpisywać, więc Ja się wtedy nie podpisuję, bo to by spadały wtedy konsekwencje w razie jakichś tam złej sytuacji na gminę. W związku z powyższym tak

jak tu zaproponowałem jeżeli znajdziemy dziurę w całym kolokwialnie mówiąc, że będzie można znaleźć na to rozwiązanie, jakąś furtkę to my absolutnie jakby chwalimy sobie współpracę. Natomiast tu jest jakby na szali podjęcie zobowiązania, przed którym absolutnie przestrzegają prawnicy. Teraz musielibyśmy w tym stanować wyłom, żeby ewentualnie wyszukać, czy jest jakaś inna ścieżka, w której by tej odpowiedzialności nie było. Myślałem już w różny sposób, że tą odpowiedzialność na przykład zabezpieczamy jakimś wekslem, podpisanym przez panią i tak dalej, ale prawnicy kiwają głowami, to są odpady, to jest taka branża, absolutnie panie Burmistrzu odradzamy podpisanie. To nie jest kierowane do Pani, bo Pani nawet jak będzie mocno wszystkiego pilnować to co w sytuacji kiedy ktoś coś się tam pojawi nie takiego jak być powinno i wtedy spada na budżet miasta odpowiedzialność za to. Tu mamy taki kłopot, natomiast jest jakby bardzo dobra współpraca i jest sympatia, natomiast mamy zagwozdkę merytoryczną.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska powiedziała, że pani kierownik mówiła, że pani dzierżawi. A gdyby pani była właścicielką, czy sytuacja byłaby inna?

Pani Danuta Zenderowska powiedziała, że nie ma odpowiedzialności. Jestem właścicielem i nie muszę podpisywać odpowiedzialności.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska zapytała, czy istnieje szansa sprzedaży Pani tego fragmentu?

Pani Żaneta Nowak kierownik KZGM powiedziała, że jest to możliwe, dlatego że ten mały budynek jest przyklejony do budynku na Kopernika 80a, a tam są lokale mieszkalne. Nie da się tego podzielić, nie ma jak nawet tej działki.

Burmistrz Miasta Myszkowa p. Włodzimierz Żak zapytał, a w sąsiedztwie jakaś inna nieruchomość albo w innej lokalizacji?

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska powiedziała, że Pani tam w piśmie pisała, że jest właścicielką działki na terenie Myszkowa. Czy można by przenieść w razie czego tą działalność na Pułaskiego, czy to byłoby karkołomne?

Burmistrz Miasta Myszkowa p. Włodzimierz Żak powiedział, że na Polach Będuskich jest zakaz w planie.

Pani Danuta Zenderowska powiedziała, że to jest niby teren przemysłowo-usługowy tylko w planie zagospodarowania przestrzennego pisze, że (wypowiedź niesłyszalna).

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska zapytała, czy gdyby tak jak tutaj pan Burmistrz proponuje postarać się pośredniczyć w znalezieniu, w sąsiedztwie gdzie jest to dopuszczone działki, czy byłaby Pani skłonna (...)?

Burmistrz Miasta Myszkowa p. Włodzimierz Żak dodał, że przenieść się.

Pani Danuta Zenderowska powiedziała, że dzierżawi tylko małą halę, siedemdziesiąt parę metrów.

Burmistrz Miasta Myszkowa p. Włodzimierz Żak powiedział, że to jest cała procedura, bo jeżeli Pani by wskazała na nieruchomość, której na przykład właścicielem jest gmina to poddajemy normalnemu trybowi, więc też nie damy gwarancji, że Pani to nabydzie, ale możemy wtedy gdyby się okazało, że jest to nieruchomość, która nam nie będzie służyć jakimś innym celom moglibyśmy wtedy przygotować procedury, zaprosić Panią do złożenia oferty. Przy dobrych, sprzyjających wiatrach pani mogłaby taką nieruchomość nabyć, to oczywiście Pani też będzie zależało na tym, że ta nieruchomość oprócz jakiś tam parametrów lokalizacyjnie też musi być tak, żeby spełniała tę rolę, żeby mieszkańcy docierali z tym co przywożą.

Pani Danuta Zenderowska powiedziała, że tutaj jest już w planie zagospodarowania przestrzennego, że może tam taką działalność prowadzić. A to jest bardzo daleka droga w Starostwie, żeby otrzymać takie zezwolenie. W 2006r. wyszło dużo ustaw, w 2012r., w 2018r., teraz opinie środowiskowe. Prędzej na Pułaskiego 68K w Starostwie Pani powiedziała, że gdybym miała przetwarzania wtedy skup może być, hala, w kontenerach.

Burmistrz Miasta Myszkowa p. Włodzimierz Żak wyjaśnił, że w planie jest taki zapis, że nie zabrania się składowania odpadów, jeżeli one służą celom głównym przetwarzania produkcji. Pani ma usługę, nie produkcję, polegającą tylko na skupie, że skupuje i sprzedaje. Gdyby miała przetwarzanie wtedy to składowisko służące celom niehandlowym, a przetwarzania nie mieściłoby się w zapisach planu.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska powiedziała, że szukamy rozwiązania. W planie też są jakieś ograniczania, generalnie mamy wszyscy chęć pomóc Pani.

Burmistrz Miasta Myszkowa p. Włodzimierz Żak powiedział, że jest to zagwozdzka polegająca na tym, że to nie jest tylko ryzyko mojej decyzji jako Ja tylko ryzyko przechodzące na gminę.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska poprosiła, żeby Pani zostawiła opinię, KZGM spróbuje z tego skorzystać, uwzględnić, może coś się pokaże. Na tą chwilę rozwiązań nie ma.

Radna p. Ewa Ziajska - Łazaj powiedziała, że pani przewodnicząca pani Danusiu na ulicy Kopernika prowadzi tą działalność, do niedawna na ulicy Kopernika też taki skup był dosyć dużo większy prowadzony przez pana Załęckiego. Przypuszczam, że tam w planie zagospodarowania przestrzennego była taka zgoda, czy jakieś rozmowy. Terenem dysponuje nie gmina, ale PKP. Czy jakieś może w tamtym kierunku prowadziła Pani rozmowy, bo ten teren dosyć długo stał wolny. Wiadomo, że to jest duży obszar o którym mówimy, ale może jakąś część tego obszaru wygospodarować, żeby PKP wygospodarowało. Tam pan Załęcki prowadził dosyć długo tą działalność i przypuszczam, że tam również była zgoda i to jest nieopodal od Pani działalności. Też wiązałoby się to pewnie z wynajęciem.

Radny p. Tadeusz Bartnik zapytał, kiedy po złożeniu tej dokumentacji, w jaki sposób technicznie możemy się z nią zapoznać? Czy możemy to zrzucić tutaj na Panią kierownik KZGM, aby dostarczyła całość tej dokumentacji, żeby była dla Nas dostępna do Biura Rady tak żebyśmy mogli sobie się zapoznać. Rozumiem, że złożyła Pani to zapytanie i wnioski do Starostwa Powiatowego i one też będą warunkować kwestie tego, na ile nas będzie dotyczyła ta kwestia, bo ewentualnie odmowa zgody będzie powodowało, że tak naprawdę nasze działania będą bezprzedmiotowe. Dobrze rozumiem?

Pani Danuta Zenderowska powiedziała, że musiała złożyć do 20 – go, złożyłam 19 – go wnioski do Starostwa. Wtedy nie złożyłam do 20 listopada.

Radny p. Tadeusz Bartnik powiedział, że Pani powiedziała, że zmieniały się przepisy, że to nie jest takie oczywiste i być może tutaj będą jeszcze problemy. Pani przewiduje takie problemy, czy to jest kwestia techniczna, żeby Pani po złożeniu tego i oczywista, że dostanie Pani zgodę na to, aby tą działalność prowadzić. Czy Pani złożyła wniosek bez wskazania, że ma Pani miejsce?

Pani Danuta Zenderowska powiedziała, że wszystko jest w porządku, ma umowę z KZGM do 20 marca przyszłego roku.

Radny p. Tadeusz Bartnik powiedział, że umowa jest załączona. My już będziemy wiedzieć, czy Pani to dostanie i wtedy ewentualnie dla Nas byłaby odpowiedź, na ile to jest istotne, zasadne i jak intensywnie musimy podejmować kroki, żeby Pani pomagać. Do kiedy Pani ma dostać tą decyzję, do kiedy ma być wydana?

Pani Danuta Zenderowska powiedziała, że do przyszłego roku.

Pani Żaneta Nowak kierownik KZGM zwróciła się z pytaniem do radnego, czy jak te dokumenty otrzyma i wtedy przekaże jaka jest decyzja, jak należy.

Radny p. Tadeusz Bartnik poprosił, żeby te dokumenty złożyć do Biura Rady, żeby to było umieszczone na naszej E-sesji, żeby inne osoby mogły mieć też wgląd do tego.

Radny p. Marek Ferdynand powiedział, że rozumie, że składając wniosek musiała Pani zawrzeć te kody BDO, o których Pani tutaj mówiła, tak czyli kwalifikujące dane odpady, czyli tektura, książki. Czyli to nie jest jakiś szerszy zakres, tylko mówiła Pani o czterech, pięciu kodach, nie są to jakieś odpady niebezpieczne, które mają inne kody tylko te kody, które tutaj Pani wymieniła, czyli puszki metalowe, tektura, podręczniki.

Pani Danuta Zenderowska powiedziała, że przedstawi ksero zezwolenia.

Radny p. Marek Ferdynand poprosił Panią o przekazanie kompletu dokumentów do Biura Rady.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska zapytała, czy radni mają do Pani jeszcze jakieś pytania? Z uwagi na brak pytań prowadząca obrady komisji podziękowała za udział w Komisji pani Danucie Zenderowskiej.

Do punktu 5.

Zaopiniowanie materiałów sesyjnych.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska zapytała, czy radni mają jakieś pytania do dyskusji? Z uwagi na brak pytań poprosiła o zaopiniowanie projektu uchwały.

W dyskusji wzięli udział:

1/ Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany do Gminnego Programu Profilaktyki i

Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Myszkowa na 2024r.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łękarska zapytała, czy radni mają jeszcze jakieś pytania do dyskusji? Z uwagi na brak pytań poprosiła o zaopiniowanie projektu uchwały.

Radny p. Tadeusz Bartnik odniósł się do uzasadnienia, że jest bardzo lakoniczne, nie zawiera żadnych szczegółów. Czy tutaj można byłoby rozwinąć co mówimy, o czym myślimy mówiąc o tym, że coś ma być wykreślone, że coś ma być dopisane, o jakiej skali i o jakich przedsięwzięciach, jakie przykłady.

Głosowano w sprawie:

1) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany do Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Myszkowa na 2024r.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Tadeusz Bartnik, Marta Bednarska-Gil, Robert Czerwik, Marek Ferdynand, Dominik Lech, Grażyna Łękarska, Marta Muszczak, Beata Pochodnia, Małgorzata Skinder, Halina Skorek-Kawka, Marian Tylkowski, Jerzy Woszczyk, Tomasz Wójcik, Ewa Ziajska-Łazaj

BRAK GŁOSU (1)

Sławomir Jałowiec

NIEOBECNI (1)

Iwona Skotniczna

2/ Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi położonemu w Myszkowie u zbiegu ulic Bocianiejskiej, Słowiczej i Słowackiego w Myszkowie (obręb Nowa Wieś).

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łękarska zapytała, czy radni mają jakieś pytania do dyskusji? Z uwagi na brak pytań poprosiła o zaopiniowanie projektu uchwały.

Głosowano w sprawie:

2) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi położonemu w Myszkowie u zbiegu ulic Bocianiejskiej, Słowiczej i Słowackiego w Myszkowie (obręb Nowa Wieś).

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 7, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (6)

Tadeusz Bartnik, Marta Bednarska-Gil, Robert Czerwik, Małgorzata Skinder, Halina Skorek-Kawka, Ewa Ziajska-Łazaj

PRZECIW (7)

Marek Ferdynand, Dominik Lech, Grażyna Łęcarska, Marta Muszczak, Beata Pochodnia, Marian Tylkowski, Tomasz Wójcik

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Jerzy Woszczyk

BRAK GŁOSU (1)

Sławomir Jałowiec

NIEOBECNI (1)

Iwona Skotniczna

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska powiedziała, że w wyniku głosowania uchwała nie została zaopiniowana pozytywnie.

Burmistrz Miasta Myszkowa p. Włodzimierz Żak poprosił o podpowiedź radnych, bo jest tak z lekkim wskazaniem na nie. Czy w związku z tym nie mając wszystkich radnych, czy zostawiamy w porządku obrad i sprawdzamy jak pełny skład Rady się wypowie.

Radni odpowiedzieli, że tak.

Burmistrz Miasta Myszkowa p. Włodzimierz Żak poprosił radnych o informację przed sesją, gdyby były nieformalne ustalenia, a jak nie to zostawiamy w porządku obrad.

3/ Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w Gminie Myszków (obręb Myszków).

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska zapytała, czy radni mają jakieś pytania do dyskusji? Z uwagi na brak pytań poprosiła o zaopiniowanie projektu uchwały.

Głosowano w sprawie:

3) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w Gminie Myszków (obręb Myszków).

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Tadeusz Bartnik, Marta Bednarska-Gil, Robert Czerwik, Marek Ferdynand, Dominik Lech, Grażyna Łęcarska, Marta Muszczak, Beata Pochodnia, Małgorzata Skinder, Halina Skorek-Kawka, Marian Tylkowski, Jerzy Woszczyk, Tomasz Wójcik, Ewa Ziajska-Łazaj

BRAK GŁOSU (1)

Sławomir Jałowiec

NIEOBECNI (1)

Iwona Skotniczna

5/ Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LV/413/22 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 17 listopada 2022r. w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Myszków udostępnionych dla operatorów i przewoźników, warunków i zasad korzystania z tych obiektów oraz ustalenia stawek

opłat za korzystanie przez operatorów i przewoźników z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem albo zarządzającym jest Gmina Myszków.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łękarska zapytała, czy radni mają jakieś pytania do dyskusji? Z uwagi na brak pytań poprosiła o zaopiniowanie projektu uchwały.

Radna p. Halina Skorek – Kawka poruszyła temat przystanku na ul. Osińska Góra. Wielokrotnie już w poprzednich latach mieszkańcy zwracali się z prośbą o to, aby tam powstał ten przystanek i to przez wiele lat poprzednich. Czy byłaby szansa jeszcze w tym momencie utworzyć ten przystanek, bo tam bardzo dużo mieszka starszych osób i mają problem troszeczkę z dochodzeniem tutaj na dół koło szpitala i bardzo w dalszym ciągu mieszkańcy są zainteresowani, bardzo proszą z ulicy Pszennej i z ulicy Osińska Góra, bardzo proszę żeby jeszcze ten przystanek pan Burmistrz był uprzejmie utworzyć.

Burmistrz Miasta Myszkowa p. Włodzimierz Żak powiedział, że przedstawimy materiał, bo historycznie to było tak, że zaproponowane miejsce pod przystanek wymagało zgody prywatnego właściciela nieruchomości i to była jedna z przyczyn. W tej chwili jesteśmy w związku komunikacyjnym „Jedźmy razem” z finansami, jak ja tutaj ponarzekalem na nasze finanse, to dokładnie dotyczy wszystkich jednostek samorządowych. W tej chwili na przykład weryfikujemy liczbę kursów, czy aby wszystkie autobusy z taką samą częstotliwością na wszystkich przystankach się muszą pojawić, więc taka dyskusja wewnątrz Związku się też toczy. Nie wiem jak to będzie sumarycznie w składzie tych finansów, które mogą nas czekać. Ponadto mamy w tej chwili proponowane zmiany do statutu, który my usterkujemy i będziemy zgłaszać inne, dlatego że one zafundowałyby przerzucenie w naszej ocenie kosztów funkcjonowania Związku bardziej na gminę Myszków niż na pozostałe gminy, na co ja się nie zgadzam. Wewnątrz Związku taką rozmowę toczymy przy zmianie statutu, także może być tak, że jedna sprawa kwestia lokalizacji, a druga sprawa kwestia, czy Związek udźwignie dodatkowe wozokilometry.

Radna p. Halina Skorek – Kawka powiedziała, że tu mieszkańcom nie chodzi o to, żeby ciągle tam przyjeżdżał autobus, żeby było dużo kursów. Chodzi o minimalną liczbę tych kursów, np. do południa jeden kurs, po południu, minimum dwa, czy cztery kursy. Cokolwiek panie Burmistrzu, natomiast są takie przystanki, gdzie nie wsiadają w ogóle pasażerowie, że za dużo tych kursów właśnie, może by to jakoś zweryfikować, że jest za dużo kursów w jedne miejsca, a tam nie ma w ogóle.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łękarska powiedziała, że rozumie, że pan Burmistrz przygotowuje, czy jest taka możliwość tego przystanku. Prowadząca obrady komisji poprosiła o zaopiniowanie projektu uchwały.

Głosowano w sprawie:

5) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LV/413/22 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 17 listopada 2022r. w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Myszków udostępnionych dla operatorów i przewoźników, warunków i zasad korzystania z tych obiektów oraz ustalenia stawek opłat za korzystanie przez operatorów i przewoźników z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem albo zarządzającym jest Gmina Myszków.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Tadeusz Bartnik, Marta Bednarska-Gil, Robert Czerwik, Marek Ferdynand, Dominik Lech, Grażyna Łękarska, Marta Muszczak, Beata Pochodnia, Małgorzata Skinder, Marian Tylkowski, Jerzy Woszczyk, Tomasz Wójcik, Ewa Ziajska-Łazaj

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Halina Skorek-Kawka

BRAK GŁOSU (1)

Sławomir Jałowicz

NIEOBECNI (1)

Iwona Skotniczna

6/ Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Myszków.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łękarska zapytała, czy radni mają jakieś pytania do przedstawionego projektu uchwały?

Radna p. Halina Skorek – Kawka poruszyła temat I etapu kanalizacji dzielnicy Podlas. Mieliśmy 4,9 mln zł dotacji ze środków zewnętrznych, bez paru groszy 5 mln zł. Teraz z tego wynika, że zakończona jest inwestycja, że cała inwestycja kosztowała 4.143.000,00 zł czyli tu jest nawet nie wydana cała dotacja. Dużo pieniędzy zostało jeszcze nawet z dotacji, a wiem że tutaj przewidywany był koszt tej inwestycji chyba na ponad 6 mln zł.

Pani Skarbnik powiedziała, że nie. Cała inwestycja to 6.451.899,71 zł, wartość, którą Pani mówi to są wydatki 2024 roku, natomiast były również dokonywane wydatki w roku w latach poprzednich.

Radna p. Halina Skorek – Kawka zapytała, czy łącznie jest wtedy 6.400.000,00 zł wydane?

Pani Skarbnik odpowiedziała, że tak.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łękarska zapytała, czy radni mają jeszcze jakieś pytania do dyskusji? Z uwagi na brak pytań poprosiła o zaopiniowanie projektu uchwały.

Głosowano w sprawie:

6) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Myszków.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Tadeusz Bartnik, Marta Bednarska-Gil, Robert Czerwik, Marek Ferdynand, Dominik Lech, Grażyna Łękarska, Marta Muszczak, Beata Pochodnia, Małgorzata Skinder, Halina Skorek-Kawka, Marian Tylkowski, Tomasz Wójcik, Ewa Ziajska-Łazaj

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Jerzy Woszczyk
BRAK GŁOSU (1)
Sławomir Jałowicz
NIEOBECNI (1)
Iwona Skotniczna

7/ Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Myszkowa na rok 2024.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska zapytała, czy radni mają jeszcze jakieś pytania do dyskusji? Z uwagi na brak pytań poprosiła o zaopiniowanie projektu uchwały.

Radny p. Jerzy Woszczyk przypomniał, że wcześniej zadał pytanie, jakie będą skutki dla budżetu, co nie będzie zrobione?

Pani Skarbnik wyjaśniła, że skutku dla zadań, które są w budżecie nie ma żadnych, deficyt zostanie pokryty, spłata nastąpi, bo tutaj nie będzie umorzenia pożyczki tylko będzie w tym momencie spłata pożyczki i wydatek nowy majątkowy, który zostanie pokryty wolnymi środkami z lat ubiegłych, więc nie będzie skutku dla zadań, które są wpisane w budżet tegoroczny.

Radny p. Jerzy Woszczyk powiedział, że ja uważam że inwestycja jest potrzebna tylko tą procedurę powinien przeprowadzić Urząd Miasta, powinien być normalny przetarg. Szybko sobie policzyłem, ceny rynkowe są od 570 do ponad 700 tys. Pan prezes też powiedział, a może będzie więcej, nam będzie łatwiej, przecież to łatwo zadzwonić na przykład do wodociągów w Bytomiu, które świadczą takie usługi zapytać. Chciałbym konkretną liczbę metrów poznać, czy jest 180 i 300, czy później się skończy, że tylko na 100 m będzie.

Burmistrz Miasta Myszkowa p. Włodzimierz Żak powiedział, że radni pracują dla gminy już jakiś czas. Sami sobie odpowiedzcie, czy zrobimy to szybciej wodociągami, czy poddając to w procedurę, wpis do budżetu, zadanie, badanie i tak dalej, takie czynności. Uważam, że możemy zyskać na czasie, natomiast chcę podkreślić jedną rzecz to nie oznacza, że jak my przekazemy te środki na wykonanie tego zadania przez wodociągi, że nie będziemy dbać o to, żeby cena miała charakter rynkowy. Nawet jak tutaj tak jak pan radny to sugeruje uważam, że dla mnie się ta sugestia bardzo podoba. Po prostu przeprowadzimy rodzaj badania rynku. przedstawimy Państwu jakie są ceny, ile moglibyśmy uzyskać na rynku. Oczywiście będzie to hipotetyczne, to nie jest taki sprawdzian jak złożenie oferty do przetargu, ale porównamy jak to wygląda. Będzie podana dokładna liczba metrów, robocizna, ile za usługę zewnętrzną tego przecisku i poddamy to weryfikacji.

Radny p. Jerzy Woszczyk powiedział, że to rozumie. Powstał taki zabieg socjotechniczny, bo powinniśmy wcześniej omówić, Pan by mnie przekonał mnie, może kogoś innego kto jest przekonany o wniosku, a to już od razu bez rozpatrzenia wniosku wrzucane zadanie do budżetu, do uchwały budżetowej, bez dyskusji nad wnioskiem.

Burmistrz Miasta Myszkowa p. Włodzimierz Żak powiedział, że pani Skarbnik podpowiada jeszcze jeden argument, będzie korzystniejszej, jeżeli będą robić to wodociągi.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska zapytała, czy radni nie mają więcej do projektu uchwały? Z uwagi na brak pytań zaproponowała zaopiniowanie przedstawionego projektu uchwały.

Głosowano w sprawie:

7) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Myszkowa na rok 2024.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (12)

Marta Bednarska-Gil, Robert Czerwik, Marek Ferdynand, Dominik Lech, Grażyna Łęcarska, Marta Muszczak, Beata Pochodnia, Małgorzata Skinder, Halina Skorek-Kawka, Marian Tylkowski, Tomasz Wójcik, Ewa Ziajska-Łazaj

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Tadeusz Bartnik, Jerzy Woszczyk

BRAK GŁOSU (1)

Sławomir Jałowiec

NIEOBECNI (1)

Iwona Skotniczna

4/ Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Myszkowa na lata 2017-2030.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska zapytała, czy radni mają jakieś pytania do dyskusji? Z uwagi na brak pytań poprosiła o zaopiniowanie projektu uchwały.

Radny p. Tadeusz Bartnik zapytał, co to takiego jest ta Komisja Rewitalizacyjna, która to w jakiś sposób opiniowała, jak to funkcjonuje i czy można brać w tym udział, zapoznać się? Pewnie tak i akurat mi to umknęło, byłem zaskoczony w ogóle czymś takim.

Burmistrz Miasta Myszkowa p. Włodzimierz Żak poprosił o zaproszenie na Komisję p. Agnieszkę Kleszcz z Wydziału Rozwoju Miasta.

Pani Agnieszka Kleszcz powiedziała, że Komitet Rewitalizacji zgodnie z ustawą o rewitalizacji został on powołany w celu opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji. Na Komitet nałożone są pewne obowiązki, czyli zgodnie z ustawą, że ma się spotykać raz na trzy lata, opiniować ten projekt, tą uchwałę przyjętą przez radnych. Nie za bardzo jestem przygotowana do tego, żeby Panu powiedzieć dokładnie o terminach, kiedy ten komitet miał swoje posiedzenia. Jeżeli to jest istotne to oczywiście zejdę na dół i przyniosę, natomiast ostatnie posiedzenie tego Komitetu odbyło się chyba dwa miesiące temu, kiedy to na wniosek Komitetu powstała uchwała, która obliguje nas do przystąpienia do sporządzenia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla miasta Myszkowa. Ten nasz program, on oczywiście w zakresie dat tam macie państwo 2017 -2030, natomiast niektóre z punktów zawarte w tym Gminnym Programie Rewitalizacji zostały już zrealizowane, a także jest to dokument, który powinien być co jakiś czas aktualizowany, choćby ze względu na to, że pojawiają się nowe pomysły, nowe problemy w mieście, a dokument ten należy do typu dokumentów strategicznych, gdzie w oparciu o niego, jeżeli byśmy pewnych rzeczy nie mieli wpisanych to po prostu pozbawiamy się drogi do dofinansowania na niektóre z przedsięwzięć. Ten

dokument oczywiście jest zamieszczony na stronie i u nas. On jest dosyć obszerny, jeżeli miałabym omówić każdy, przykłady, zacznijmy od projektów podstawowych. Rozwój mieszkalnictwa socjalnego w gminie Myszków, drugim z punktów jesteśmy dla naszych mieszkańców wsparcie specjalistyczne w gminie Myszków, ten projekt był realizowany przez Urząd Pracy w Myszkowie, podejmowanie działań w zakresie systemu przeciwdziałania przemocy w rodzinie. Żeby dokładnie omówić każdy z tych punktów musiałabym Państwu przygotować bardzo dokładne zestawienie, jakie projekty były zrealizowane, bo na ten moment był też taki projekt „Uwolnić wiedzę, zwojować przyszłość”, jest tutaj Plac Dworcowy również wpisany w ten nasz GPR.

Radny p. Tadeusz Bartnik powiedział, że wystarczy mu informacja, że taki dokument jest na BIP. Radny zapytał o skład oraz czy radni mogą brać udział w takim posiedzeniu Komitetu?

Pani Agnieszka Kleszcz powiedziała, że w skład tego Komitetu Rewitalizacji wchodzi osoby z sektora ze stowarzyszeń, z radnych, z organizacji pozarządowych. Ten Komitet w niezmiennym składzie działa chyba już od siedmiu lat, natomiast w każdym momencie skład tego Komitetu może ulec zmianie poprzez przyjęcie przez Państwa odpowiedniej uchwały. Można go poszerzyć o przedstawicieli innych grup społecznych, jeżeli zachodzi taka konieczność. Spośród radnych pan Norbert Jęczalik jest przedstawicielem radnych i jest on przewodniczącym tego Komitetu Rewitalizacji, tak było do tej pory i tak pozostało bez zmian.

Radny p. Tadeusz Bartnik zapytał, czy informacja o terminach spotkań mogłaby trafić do Biura Rady?

Pani Agnieszka Kleszcz odpowiedziała twierdząco.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska zapytała, czy radni mają jeszcze pytania do przedstawionego projektu uchwały? Z uwagi na brak pytań poprosiła o zaopiniowanie projektu uchwały.

4) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Myszkowa na lata 2017-2030.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Tadeusz Bartnik, Marta Bednarska-Gil, Robert Czerwik, Marek Ferdynand, Dominik Lech, Grażyna Łęcarska, Marta Muszczak, Małgorzata Skinder, Halina Skorek-Kawka, Marian Tylkowski, Jerzy Woszczyk, Tomasz Wójcik, Ewa Ziajska-Łazaj

BRAK GŁOSU (2)

Sławomir Jałowicz, Beata Pochodnia

NIEOBECNI (1)

Iwona Skotniczna

Do punktu 6.
Sprawy różne.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska powiedziała, że na Komisję wpłynął wniosek o konwersję pożyczki udzielonej przez ZWiK przez gminę Myszków. Troszkę dyskusji już tutaj było. Czy ktoś ma jeszcze coś do dodania lub uwagi do wniosku w zakresie konwersji pożyczki. Kolejną sprawą różną jest pismo Pani, która już uczestniczyła w posiedzeniu Komisji, o możliwość skupu surowców wtórnych w Myszkowie. Prowadząca obrady komisji poprosiła o zaopiniowanie wniosku ZWiK.

Radny p. Jerzy Woszczyk powiedział, że chodzi mu o reakcję Urzędu Miasta nie nasza wina, ale na nas spłynęło odium, zablokowany Myszków w piątek. Rozumiem, że trzeba coś zrobić ale uważam, że powinno się pojawić tydzień wcześniej powiadomienie mieszkańców. Przecież zajęcie pasa drogowego na drodze wojewódzkiej wymaga uzgodnienia też z Komendą Policji. Dostało nam się jako radnym, co w tym mieście się wyprawia, ludzie nie mogli przejechać, gdzie absolutnie nie nasza wina. My musimy się jako radni bronić ludzie jechali do Żarek godzinę czasu, czy więcej, na Oczku nie było praktycznie nikogo, kupcy się żalili i praktycznie nikogo nie było z klientów, bo nie mieli jak dojechać. Chodzi mi o to, że w takich sytuacjach powinniśmy reagować, bo to nie nasza wina, a na nas spływa. W innych miastach jak prowadzę i gdzieś zajmuje ważną drogę, to ja daję ogłoszenie do prasy, w Zielonej Górze to nawet w radiu leciało tydzień wcześniej, że będą utrudnienia, w Katowicach też się powiadamia Urząd Miasta, Komendę Policji, Straż Pożarną, wszystkie służby, a tutaj nie wiem bezprawie panuje w tym mieście.

Burmistrz Miasta p. Włodzimierz Żak powiedział, że radny ma absolutną rację.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska powiedziała, że rozumie, że jakieś zadania będą w tym kierunku podjęte. Prowadząca obrady komisji poprosiła o zaopiniowanie wniosku w sprawie konwersji pożyczki.

Radny p. Tadeusz Bartnik zapytał nad czym głosujemy, czy to ma być decyzja nasza, że jesteśmy za konwersją. To miało być poprzedzone działaniami o które prosił pan Woszczyk odnośnie ewentualnej kalkulacji. Nie wiem, czy ten element jest konieczny, bo to będzie czyniło bezprzedmiotowym wszystkie inne kwestie, które zostały poruszone dzisiaj. Jeżeli się okaże, że będzie to w inny sposób rozstrzygnięte po analizie, o którą prosił pan Woszczyk, a co do której akceptację wyraził pan Burmistrz to w tym wypadku te pieniądze zostaną w ten sposób przekazane i ta sprawa zostanie zamknięta. Tu jest konwersja na udziałach, mówimy cały czas o pożyczce 700 tys., która ma być przeznaczona na magistralę.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska powiedziała, że cały czas mówimy o tym samym. Pytania pana Woszczyka dotyczyły przynajmniej, jeżeli mówimy o ostatnich wyliczeniach, kto tak naprawdę będzie prowadził to postępowanie, czy gmina, czy wodociągi i to głównie o to chodziło.

Radny p. Tadeusz Bartnik powiedział, że jeżeli pieniądze zostaną wniesione to wiadomo, że już są w gestii wodociągów co do zrealizowania tego.

Radny p. Jerzy Woszczyk powiedział, że tak. Wyjaśnił, że chodziło mu o to, że przetarg przez gminę jest bardziej przejrzysty, bo jest określona ilość metrów dokładnie, są określone

parametry. Nie wiem, którą metodą, nie jestem specjalistą, bo specjalizuje się w czym innym, którą metodą, czy gorącą wodą, czy sprężonym powietrzem, który rękaw, kto przygotuje, bo trzeba przecież sfrezować, później trzeba wypłukać pod wielkim ciśnieniem, chyba około 2000 bar. Zgadzam z kwestią, to co pan Burmistrz powiedział czasu, tylko jeżeli my jako radni żeśmy wnioskowali dwa lata temu, to można było też się przygotować spokojnie.

Burmistrz Miasta p. Włodzimierz Żak powiedział, że zaczyna nie rozumieć w jakim kierunku zmierzamy. Państwo podjęliście, zaopiniowaliście budżet i zaopiniowaliście WPF. Z tego co mi wiadomo w uzasadnieniu jednym z elementów również jakby jest kwestia podjęcia operacji finansowej polegające na tym, że wodociągi spłacają, a później dokonywane jest podwyższenie kapitału. Teraz ze względów formalnych potrzebny jest zagłosowanie niezależnie nad tym wnioskiem, który jest w sprawach różnych fragmentem. Ja już odpowiadałem Państwu, że wtedy mieliśmy więcej spraw wokół wodociągów i wszystkich na raz nie byliśmy w stanie zrobić. Teraz uważam, że powinniśmy zrobić, wtedy odpowiadałem że na tym etapie wszystkiego naraz wodociągi nie zrobią, wtedy była wola na to, żeby taką operację dokonać. To jeżeli teraz warunki nam się nie zmieniły, nawet magistrala nam się pogorszyła, to chyba tym bardziej trzeba to zrobić. Rozumiem w dyskusji, że być może gdybyśmy to robili jako gmina to ja podaję argument, że czas, czy pieniądze nie wiem. Powiem dlaczego nie wiem, dlatego że te same zadania w sektorze prywatnym, nie zaliczam tutaj naszych wodociągów do tego sektora są 30% tańsze. Jak jest przetarg dla gminy to automatycznie gmina wprowadza w materiały przetargowe wzór umowy, tam są kary finansowe, firmy zabezpieczają się na wysokość tych kar finansowych i koszty inwestycji są wyższe w przetargach ogłoszonych przez gminę. Czy gdyby nie wiem wodociągi nie robiły, a ogłosiły przetarg to wydaje mi się, że jest tylko kwestia jakby jakości wykonania tego przetargu i tam nie za bardzo widzę siły merytoryczne w wodociągach, żeby taki przetarg przygotować na takim samym poziomie jak zrobiłaby to gmina, natomiast wydaje mi się, że jeżeli dokonamy weryfikacji zażądam od pana prezesa pokazania specyfikacji, z czym startuje, jakie koszty stawia i wystąpimy na przykład, poproszę pracowników o zbadanie rynku i przedstawię to Państwo na Esesji to nie dojdzie do sytuacji, w której na przykład na raz okaże się że 700 tys. zaoferujemy na to, a wodociągi zrobią to za 400 tys. i będą mieć ekstra 300 tys. darowane przez gminę. Myślę, że do takiej sytuacji nie dopuścimy albo wtedy ewentualnie będziemy rozmawiać, że jeżeli wyjdzie to taniej to, że coś jeszcze wodociągi z zadań które tutaj prosimy, żeby zrobiły. Rozumiem rację, wszystko ma swoje plusy i minusy idziemy w tym kierunku żeby po prostu wykonać to siłami wodociągów. W tle widzę jeszcze jedną rzecz, niech te wodociągi robią, nie przerwijmy tego, jeżeli tam pojawił się duch pracy, to podtrzymajmy tego ducha.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska powiedziała, że głosując za budżetem niejako przesądzone to zostało.

Radny p. Tadeusz Bartnik zwrócił uwagę na bezprzedmiotowość głosowania od strony formalnej, dlaczego głosujemy nad pismem, które ma mieć skutek, ten skutek był wywołany zupełnie innymi działaniami. Z tego względu widziałem brak przedmiotowości i konieczności głosowania nad pismem.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łęcarska powiedziała, że taka jest praktyka, więc odniosła się do tej praktyki, żeby głosować opinię.

Radny p. Jerzy Woszczyk powiedział, że w tej chwili to powinno być przeniesione do budżetu, a nie odwrotnie, chodzi o zasadę.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łękarska powiedziała, że zgadza się z opinią radnego.

Radny p. Jerzy Woszczyk powiedział, że to jest tak samo jak radny p. Tadeusz Bartnik powiedział odnośnie uzasadnień. Te uzasadnienia są tylko po to, że formalnie musi być uzasadnienie do projektu uchwały. Pisanie, że zmiana innych ustaw to jest obrażanie Nas, można te dwie, czy trzy ustawy wymienić, jakie się zmieniły.

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łękarska powiedziała, że myśli, że pan Burmistrz poprosi pracowników, żeby uwzględniali w opisie uzasadnień, przytaczali te przepisy, które ulegają zmianie, żeby je zacytowali, żeby każdy mógł sobie doczytać, co się konkretnie zmieniło. Poprosimy, żeby w uzasadnieniach się znalazły takie informacje. Prowadząca obrady komisji poprosiła o zaopiniowanie wniosku o konwersję pożyczki.

Głosowano w sprawie:

Wniosek ZWiK Sp.zo.o. o konwersję pożyczki w wysokości 700 tys. zł.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (12)

Tadeusz Bartnik, Marta Bednarska-Gil, Robert Czerwik, Marek Ferdynand, Dominik Lech, Grażyna Łękarska, Marta Muszczak, Małgorzata Skinder, Halina Skorek-Kawka, Marian Tylkowski, Tomasz Wójcik, Ewa Ziajska-Łazaj

PRZECIW (1)

Jerzy Woszczyk

BRAK GŁOSU (2)

Sławomir Jałowiec, Beata Pochodnia

NIEOBECNI (1)

Iwona Skotniczna

Prowadząca obrady komisji p. Grażyna Łękarska z uwagi na wyczerpanie porządku obrad zamknęła posiedzenie Komisji.

Prowadząca obrady komisji

Grażyna Łękarska

Przygotował(a): Magdalena Niewiadomska