

**ZARZĄDZENIE Nr 224/NU/2024**  
**BURMISTRZA MIASTA MYSZKOWA**

**z dnia 7 października 2024r.**

**w sprawie sprzedaży udziału w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego  
położonego w Myszkowie przy ul. Sucharskiego 52/8**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023, poz. 40 z późn.zm.), art. 17<sup>2</sup>ust.1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2024, poz. 55), art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2021, poz. 685 z późn.zm) Burmistrz Miasta Myszkowa,

**zarządza co następuje:**

**§ 1**

1. Przeznacza się do sprzedaży przysługujący Gminie Myszków udział wynoszący  $\frac{1}{4}$  części w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego nr 8 przy ul. Majora Sucharskiego 52 w Myszkowie o powierzchni 66,70 m<sup>2</sup>, opisanym w KW Nr CZ1M/00103540/1, usytuowany w budynku stanowiącym zasoby Myszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 10158/3.
2. Zbycie udziału wynoszącego  $\frac{1}{4}$  nastąpi na rzecz osoby fizycznej współuprawnionej do spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego, której przysługuje udział w  $\frac{3}{4}$  części w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego nr 8 przy ul. Majora Sucharskiego 52 w Myszkowie.
3. Lokal będący przedmiotem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego, który został opisany w pkt.1 położony jest na III piętrze, składa się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc o łącznej powierzchni 66,70 m<sup>2</sup>.

**§ 2**

1. Ustala się cenę za  $\frac{1}{4}$  udziału w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu opisanym w § 1 w wysokości: 70 000 zł. (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100).
2. Sprzedaż udziału w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu jest zwolniona z podatku od towarów i usług.
- 3.Cena podlega zapłacie nie później niż na 2 dni przed zawarciem umowy notarialnej.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Nieruchomości i Urbanistyki.

**BURMISTRZ MIASTA MYSZKOWA**

Włodzimierz Żak