

**WZÓR UMOWY
NR IM.272.3.1.2015**

zawarta w dniu....., w Urzędzie Miasta Myszków, w związku z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 - tekst jednolity z późniejszymi zmianami) na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego (Dz. U. nr 16 z 1964r. wraz z późniejszymi zmianami), pomiędzy:

Gminą Myszków, ul. Kościuszki 26, 42-300 Myszków, reprezentowaną przez:

Włodzimierza Żaka – Burmistrza Myszkowa, zwaną dalej „Zamawiającym”,

tel: (34) 313-26-82,
faks: (34) 313-50-29,
internet: <http://miastomyszkow.pl>
inwestycje@miastomyszkow.pl
NIP: 577-19-52-646
REGON: 151398497

a:

.....
.....
.....
tel.:
faks:
e-mail:
NIP:.....
REGON:.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

**§ 1
Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowych niezbędnych do realizacji robót budowlanych polegających na zabudowie opraw oświetlenia ulicznego na istniejących słupach elektroenergetycznych zasilanych dodatkowym przewodem znajdujących się w Myszkowie przy ulicach: Letniskowa, Kowalska, Jaśminowa, Młyńska, Chabrów -Ustronie oraz na budowie oświetlenia ulicznego przy ulicy Kościelnej i Łowczej w Myszkowie w ramach zadania inwestycyjnego „Budowy i dobudowy oświetlenia ulicznego”.
2. Zakres opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowych związanych z dobudową oświetlenia ulicznego, polegającą na zabudowie opraw oświetlenia ulicznego na istniejących słupach elektroenergetycznych zasilanych dodatkowym przewodem przy ulicach: Letniskowa, Kowalska, Jaśminowa, Młyńska, Chabrów- Ustronie powinien być wykonany odrębnie dla każdej z ww. ulic, w oparciu o dostarczone przez Zamawiającego warunki przyłączenia obiektów do sieci elektroenergetycznej.
3. Zakres opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowych związanych z budową oświetlenia ulicznego przy ulicy Kościelnej i ulicy Łowczej powinien być wykonany odrębnie dla każdej z ww. ulicy, w oparciu o dostarczone przez Zamawiającego warunki przyłączenia obiektów do sieci elektroenergetycznej oraz na podstawie uzgodnionych z Zamawiającym danych wyjściowych do projektowania.
4. W gestii Wykonawcy jest rozpoznanie uwarunkowań terenowych i prawnych związanych z realizacją przedmiotowej inwestycji, których rozwiązania projektowe winny znaleźć się w przedmiotowych dokumentacjach projektowo – kosztorysowych.
5. Wykonawca uzgodni na etapie projektowania dobór materiałów oraz rozwiązań technicznych z Zamawiającym.
6. Dokumentacja projektowa winna umożliwiać:
 - uzyskanie wymaganych przepisami prawa decyzji administracyjnych i pozwoleń;
 - określenie przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane w sposób zgodny z przepisami art. 39 ust. 3, 30 i 31 ustawy Prawo zamówień publicznych

- (Dz. U. z 2013r., poz. 907 z póź. zm.), w tym zachowanie uczciwej konkurencji;
- realizację przedmiotowego zadania inwestycyjnego.
7. Dokumentacje projektowo - kosztorysowe winny być wykonane przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia zawodowe i powinny być uzgodnione z TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Częstochowie, Rejon Dystrybucji Częstochowa Wschód, Obszar Myszków, 42 – 300 Myszków, ul. Jana Pawła II 32.
 8. Zakres opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowych związanych z dobudową oświetlenia ulicznego, polegającą na zabudowie opraw oświetlenia ulicznego na istniejących słupach elektroenergetycznych zasilanych dodatkowym przewodem przy ulicach: Letniskowa, Kowalska, Jaśminowa, Młyńska, Chabrów - Ustronie obejmuje wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowych składających się z następujących opracowań dla każdej z 5 lokalizacji (ulice: Letniskowa, Kowalska, Jaśminowa, Młyńska, Chabrów - Ustronie) osobno:
 - 1) projekt budowlany – 4 egz.,
 - 2) projekt wykonawczy (jako dodatkowe opracowanie w projekcie budowlanym) – 4egz.,
 - 3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 4egz.,
 - 4) kosztorys inwestorski – 2 egz.,
 - 5) przedmiar robót – 2egz.,
 - 6) zestawienie użytych znaków towarowych ze wskazaniem ich umiejscowienia w dokumentacji projektowej oraz z podaniem wymaganych parametrów technicznych dla wskazanych pozycji w celu umożliwienia złożenia oferty równoważnej przez wykonawcę robót budowlanych – 4egz.,
 - 7) wykonanie wszelkich opracowań oraz uzyskanie wszelkich wymaganych prawem zgód, pozwoleń i decyzji umożliwiających złożenie skutecznego wniosku zgłoszenia wykonania robót budowlanych – 1kpl.,
 - 8) wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dostarczone dokumentacje projektowo – kosztorysowa jest wykonana zgodnie z umową, ofertą, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej i normami, że zostaje wydana w stanie pełnym, kompletnym z punktu widzenia któremu ma służyć. Pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowi integralną część przedmiotu odbioru – 1egz.,
 - 9) pisemne oświadczenie o zgodności i kompletności dokumentacji w wersji papierowej z wersją elektroniczną – 1 egz.,
 9. Zakres opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowych związanych z budową oświetlenia ulicznego przy ulicy Kościelnej i ulicy Łowczej obejmuje wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowych składających się z następujących opracowań dla każdej z 2 lokalizacji (ulice: Kościelna, Łowcza) osobno:
 - 1) projekt budowlany – 5 egz.,
 - 2) projekt wykonawczy – 5 egz.,
 - 3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 5egz.,
 - 4) kosztorys inwestorski – 2egz.,
 - 5) przedmiar robót - 2 egz.,
 - 6) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 5 egz.,
 - 7) analizę terenowo – prawną przedsięwzięcia – 2 egz.,
 - 8) zestawienie użytych znaków towarowych ze wskazaniem ich umiejscowienia w dokumentacji projektowej oraz z podaniem wymaganych parametrów technicznych dla wskazanych pozycji w celu umożliwienia złożenia oferty równoważnej przez wykonawcę robót budowlanych – 5egz.,
 - 9) wykonanie wszelkich opracowań oraz uzyskanie wszelkich wymaganych prawem uzgodnień, zgód, pozwoleń i **decyzji pozwolenia na budowę** – 1kpl., wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dostarczona dokumentacja projektowo – kosztorysowa jest wykonana zgodnie z umową, ofertą, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej i normami, że zostaje wydana w stanie pełnym, kompletnym z punktu widzenia któremu ma służyć. Pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowi integralną część przedmiotu odbioru – 1egz.,
 - 10) pisemne oświadczenie o zgodności i kompletności dokumentacji w wersji papierowej z wersją elektroniczną – 1 egz.,
 10. Przedmiotową dokumentację, o której mowa w ust. 8,9 należy sporządzić w wersji papierowej i elektronicznej – pliki DWG i PDF oraz pliki programu kosztorysowego nagrane na płycie DVD.

§ 2

Terminy realizacji umowy

Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy **ustala się na dzień zawarcia niniejszej umowy.**
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu niniejszej umowy i protokolarny bezusterkowy odbiór końcowy w zakresie całości opracowania dokumentacji projektowych występujących w pozycjach 1-7 pkt. 1 załącznika nr 1 do niniejszej umowy - **do dnia 30.05.2015 roku;**
3. Termin zakończenia realizacji przedmiotu niniejszej umowy i protokolarny bezusterkowy odbiór końcowy w zakresie całości opracowania dokumentacji projektowych występujących w pozycjach 6-7 pkt. 1 załącznika nr 1 do niniejszej umowy wraz z uzyskanymi w imieniu Zamawiającego pozwoleniami na budowę w wymaganym zakresie - **do dnia 31.07.2015 roku.**

§ 3

Działania niezależne od stron umowy

1. W przypadku braku możliwości uzyskania zgód od władających nieruchomościami (ze szczególnym uwzględnieniem prawa własności i prawa wieczystego użytkowania), przez które będzie przebiegać trasa inwestycji, Zamawiający po powiadomieniu przez Wykonawcę o powyższym fakcie, podejmie decyzję, co do dalszej realizacji danego opracowania dokumentacyjnego.
2. W przypadku decyzji Zamawiającego o przerwaniu prac z w/w powodu aneksem do umowy zostanie wprowadzona zmiana dotycząca zakresu przedmiotu umowy, przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia i zmiany terminów.
3. W przypadku znacznych opóźnień przy wydawaniu uzgodnień i decyzji administracyjnych, strony uzgodnią w aneksie do umowy przedłużenie terminów wykonania tych opracowań dokumentacyjnych, na które opóźnienia przy wydawaniu uzgodnień i decyzji administracyjnych miały wpływ.

§ 4

Odbiory przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu całość opracowania dokumentacji projektowych występujących w pozycjach 1-5 (pkt.1) załącznika nr 1 do niniejszej umowy w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu całość opracowania dokumentacji projektowych występujących w pozycjach 6-7 (pkt.1) załącznika nr 1 do niniejszej umowy wraz z uzyskanymi w imieniu Zamawiającego pozwoleniami na budowę w wymaganym zakresie w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 3 niniejszej umowy.
3. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie dwóch odrębnych protokołów odbioru. Pierwszy protokół odbioru dla dokumentacji projektowo – kosztorysowych ujętych w pozycjach 1-5 pkt. 1 załącznika numer 1 do niniejszej umowy oraz drugi protokół odbioru dla dokumentacji projektowych ujętych w pozycjach 6-7 pkt. 1 załącznika numer 1 do niniejszej umowy wraz z uzyskanymi w imieniu Zamawiającego pozwoleniami na budowę w wymaganym zakresie.
4. Odbiory przedmiotu umowy nastąpią w siedzibie Zamawiającego.
5. Prawo do przeprowadzenia odbiorów po stronie Zamawiającego mają wyznaczone przez Zamawiającego osoby, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa.
6. Przy odbiorach Wykonawca złoży pisemne oświadczenie, że dostarczone dokumentacje projektowo – kosztorysowe są wykonane zgodnie z umową, ofertą, obowiązującymi przepisami techniczno budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej, normami oraz, że zostają wydane w stanie pełnym i kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
7. Protokoły odbioru powinny zostać podpisane w ciągu 7 dni od dnia doręczenia do siedziby Zamawiającego kompletnych dokumentacji projektowo – kosztorysowych, stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
8. W razie odmowy przyjęcia opracowań, ich zwrot za pisemnym podaniem przyczyn nie przyjęcia dokumentacji projektowych przez Zamawiającego powinien nastąpić w terminie 7 dni.
9. Zamawiający nie jest zobowiązany do sprawdzenia jakości przekazywanych dokumentacji, jednakże jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę o wszelkich zauważonych wadach dokumentacji projektowych, w terminie 14 dni od daty ich ujawnienia.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do powołania w każdym czasie obowiązującego umowy zespołu sprawdzającego, który oceni jakość przekazanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej.

11. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień wynikających z postanowień ust. 10, nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za nienależyte wykonanie umowy.

§ 5

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. **Strony za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto w wysokościzł** (słownie złotych:złote 00/100), które zostało ustalone na podstawie oferty z dnia, w tym:
 - a) dla opracowania dokumentacji projektowej – ulica Letniskowa w kwocie brutto w wysokościzł,
 - b) dla opracowania dokumentacji projektowej – ulica Kowalska w kwocie brutto w wysokościzł,
 - c) dla opracowania dokumentacji projektowej – ulica Jaśminowa w kwocie brutto w wysokościzł,
 - d) dla opracowania dokumentacji projektowej – ulica Młyńska w kwocie brutto w wysokościzł,
 - e) dla opracowania dokumentacji projektowej – ulica Chabrów - Ustronie w kwocie brutto w wysokościzł,
 - f) dla opracowania dokumentacji projektowej – ulica Kościelna wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenie na budowę w kwocie brutto w wysokościzł,
 - g) dla opracowania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenie na budowę – ulica Łowcza w kwocie brutto w wysokościzł,
2. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest podatnikiem VAT.
3. Podatek od towarów i usług (VAT) został naliczony w wysokości 23%, w kwocie:.....zł (słownie złotych:...../100) – dotyczy podatników VAT.
4. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty i wydatki związane z opracowaniem dokumentacji projektowych (w tym koszt wszelkich niezbędnych uzgodnień dokumentacji).

§ 6

Zapłata wynagrodzenia

1. Dokumentacje projektowe o zakresie określonym w §1 niniejszej umowy zostaną rozliczone fakturami wystawionymi na podstawie protokołów odbioru.
2. Termin płatności dostarczonych do siedziby Zamawiającego faktur upływa z 30-tym dniem liczącym każdorazowo od daty podpisania protokołów odbioru z zastrzeżeniem ust. 3.
3. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktur niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy lub zawierających nieprawidłowe kwoty do obciążenia rachunku Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury korygującej, a termin do zapłaty wynagrodzenia rozpoczyna bieg od daty doręczenia Zamawiającemu faktury korygującej.
4. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.
5. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy będą przysługiwały odsetki ustawowe.

§ 7

Obowiązki stron

1. Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) Uzgodnienia z Wykonawcą szczegółowych danych wyjściowych do projektowania – w terminie 5 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy,
- 2) Zaakceptowania złożonej przez Wykonawcę propozycji zagospodarowania terenu,
- 3) Dysponowania środkami finansowymi na realizację przedmiotu umowy. W przypadku braku środków finansowych z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, jest on zobowiązany powiadomić o tym Wykonawcę w terminie do 5 dni od powzięcia o tym informacji. Strony umowy w tym przypadku winny przystąpić do rokowań w celu określenia sposobu dalszego prowadzenia prac projektowych lub ich wstrzymania,
- 3) Przekazania Wykonawcy założeń do sporządzenia kosztorysów inwestorskich – w terminie 3 dni od dnia zapoznania się Zamawiającego z planem zagospodarowania terenu,

- 4) Odbioru przedmiotu umowy według zasad określonych w § 4 niniejszej umowy,
- 5) Zapłaty wynagrodzenia według zasad określonych w § 6 niniejszej umowy,
- 6) Udzielenia Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w imieniu Zamawiającego przed wszystkimi organami w celu uzyskania niezbędnych opinii, uzgodnień, decyzji pozwalających na zrealizowanie przedmiotu umowy,
- 7) Informowania Wykonawcy o konieczności wprowadzenia zmian do umowy,
- 8) Udzielania pisemnej odpowiedzi na pisma Wykonawcy.

2. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) Rozpoznania uwarunkowań terenowych i prawnych dotyczących wykonania przedmiotu niniejszej umowy i innych związanych z późniejszą realizacją robót budowlanych, które powinny zostać uwzględnione w rozwiązaniach projektowych,
 - 2) Przedłożenia Zamawiającemu propozycji zagospodarowania terenu – w terminie 30 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy,
 - 3) Zapewnienia na własny koszt niezbędnej obsługi geodezyjnej,
 - 4) Wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zapisami umowy, obowiązującymi przepisami prawa, wiedzą techniczną i z należytą starannością,
 - 5) Uzyskania kompletnych danych wyjściowych i uzgodnień do opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowych,
 - 6) Uzyskania w niezbędnym zakresie wszelkich wymaganych uzgodnień branżowych wraz z ZUD,
 - 7) Złożenia z upoważnienia Zamawiającego wniosku o pozwolenie na budowę wraz z załącznikami stanowiącymi wymaganą ilość egzemplarzy dokumentacji projektowej i uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę w terminie określonym w §2 ust. 3 niniejszej umowy,
 - 8) Wykonania wszelkich opracowań oraz uzyskanie wszelkich wymaganych prawem opinii, uzgodnień, zgód, pozwoleń, itp,
 - 9) Wykonania własnym staraniem i na swój koszt wszelkich dodatkowych opracowań niezbędnych do uzyskania wymaganych opinii i uzgodnień (wszelkie badania, ekspertyzy, pomiary i uzgodnienia). Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę w celu zrealizowania przedmiotu umowy,
 - 10) Zawiadomienia Zamawiającego o zahamowaniu prac projektowych ze wskazaniem przyczyn,
 - 11) Poinformowania Zamawiającego w przypadku wystąpienia konieczności zmian w ustalonych wymaganiach Zamawiającego,
 - 12) Protokolarnego przekazania dokumentacji Zamawiającemu według zasad określonych w § 4 niniejszej umowy,
 - 13) Dokonania wszelkich uzgodnień z Zamawiającym oraz z właściwymi do tego instytucjami i organizacjami w trakcie projektowania,
 - 14) Informowania Zamawiającego o wystąpieniu istotnych problemów, których Wykonawca, mimo dołożenia należytej staranności nie będzie w stanie rozwiązać we własnym zakresie, celem niedopuszczenia do opóźnień,
3. Wykonawca otrzyma upoważnienie (pełnomocnictwo) do reprezentowania i występowania w imieniu Zamawiającego w sprawach dotyczących projektowania oraz uzyskania stosownych uzgodnień.

§ 8

Osoby wyznaczone do realizacji umowy

1. Zamawiającego w realizacji przedmiotu umowy będzie reprezentowała Pani Iwona Gurbała oraz Pani Grażyna Łęcarska , a odbiór prac projektowych nastąpi ze strony Zamawiającego przy udziale dwóch wyznaczonych osób.
2. Wykonawcę w realizacji przedmiotu umowy będzie reprezentował/a.....

§ 9

Gwarancja jakości i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres 36 miesięcy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za:
 - 1) wady fizyczne przedmiotu umowy,
 - 2) usunięcie wad ujawnionych w okresie obowiązywania gwarancji jakości.
3. Bieg terminu gwarancji jakości rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu z odbioru dokumentacji.

4. Rękojmia za wady ukryte w wykonanej dokumentacji projektowej wynosi 36 miesięcy, przy czym jeżeli w ww. okresie zostaną rozpoczęte roboty budowlane na podstawie ww. dokumentacji, to odpowiedzialność ta ulega rozszerzeniu do dnia końcowego odbioru robót, lecz nie dłużej niż na okres 60 miesięcy.
5. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu z odbioru dokumentacji.
6. W przypadku, gdy usuwanie wady jest nieskuteczne lub wada fizyczna nie nadaje się do usunięcia, Zamawiający może:
 - a) obniżyć wynagrodzenie w przypadku występowania wady umożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy wg wymaganych przepisów,
 - b) odstąpić od umowy, naliczając i obciążając Wykonawcę stosownymi karami umownymi.
7. W okresie gwarancji jakości i rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze, na pierwsze pisemne żądanie przekazane od Zamawiającego ze wskazaniem terminu na usunięcie wad przedmiotu umowy .
8. Termin wyznaczony przez Zamawiającego na usunięcie wad przedmiotu umowy nie może być krótszy niż 7 dni.
9. W przypadku nie usunięcia wady w wyznaczonym terminie lub wadliwym wykonaniu usuwania wad, Zamawiający może zastosować kary umowne i zlecić osobie trzeciej usunięcie wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.
10. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, gdy wady te powstały na skutek wykonania prac ściśle według wskazówek Zamawiającego, z zastrzeżeniem postanowień ust. 11.
11. Wykonawca może zwolnić z tytułu rękojmi jeżeli w terminie przed rozpoczęciem prac według wskazówek Zamawiającego, Wykonawca uprzedził Zamawiającego pisemnie o możliwości powstania wad, a Zamawiający pomimo tego nakazał wykonanie przedmiotu umowy według swoich wskazówek.

§ 10 **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za każdy dzień opóźnienia w terminie zakończenia wykonania dokumentacji projektowych występujących w załączniku numer 1 do niniejszej umowy pkt. 1 poz. 1-5 w wysokości 1% wynagrodzenia Wykonawcy brutto, za daną dokumentację projektową, o których mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) za każdy dzień opóźnienia w terminie zakończenia wykonania dokumentacji projektowych występujących w załączniku numer 1 do niniejszej umowy pkt. 1 poz. 6-7 wraz z przekazaniem Zamawiającemu decyzji pozwolenie na budowę w wymaganym zakresie w wysokości 1% wynagrodzenia Wykonawcy brutto, za daną dokumentację projektową, o których mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 3) za każdy dzień opóźnienia w terminie usunięcia stwierdzonych wad przedmiotu niniejszej umowy w wysokości 2% wynagrodzenia Wykonawcy brutto za daną dokumentację projektową, w której stwierdzono wady, o których mowa w § 5 ust. 1 umowy,
 - 4) za wadliwe wykonanie usuwania wad przedmiotu niniejszej umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za daną dokumentację projektową, w której stwierdzono wady, o których mowa w §5 ust. 1 umowy
 - 5) za odstąpienie Wykonawcy od umowy z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność, w wysokości 30% łącznego umownego wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Wierzytelność z tytułu kary umownej powinna być zapłacona w terminie 14 dni od daty wezwania do jej zapłaty .
 3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia wierzytelności z tytułu kary umownej z wierzytelnością wynikającą z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
 4. Zapłacenie lub potrącenie kary umownej za nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę, w tym niedotrzymanie terminów, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy.
 5. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, można dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 11

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy gdy:

- 1) Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie przerwał realizację przedmiotu niniejszej umowy, a w szczególności w terminie umownym nie przekłada Zamawiającemu propozycji zagospodarowania terenu – w terminie 10 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o przerwie w realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
 - 2) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - 3) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z jej postanowieniami i pomimo pisemnego wskazania danego uchybienia przez Zamawiającego nie usuwa go w terminie wskazanym przez Zamawiającego – w terminie 10 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego zaistnienia powyższej okoliczności,
 - 4) jeżeli opóźnienie w opracowaniu przedmiotu umowy jest dłuższe niż 2 tygodnie, z zastrzeżeniem § 3 niniejszej umowy,
 - 5) oprócz wypadków (przyczyn) wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego, jeżeli zaistnieje przynajmniej jeden z nw. warunków:
 - a) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie usuwa wad przedmiotu umowy, **z zastrzeżeniem przypadków określonych w § 9 ust. 10 i 11 niniejszej umowy,**
 - b) z uwagi na zmianę sytuacji ekonomicznej i technicznej Wykonawcy, zaistniałą po terminie zawarcia umowy, Wykonawca nie rokuje nadziei na wykonanie przedmiotu niniejszej umowy,
 - c) ogłoszono upadłość Wykonawcy lub Wykonawca przedłożył Zamawiającemu wniosek o ogłoszeniu swej upadłości,
2. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem uzasadnienia w terminie 7 dni od zaistnienia okoliczności stanowiącej podstawę do odstąpienia od umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy w terminie 7 dni Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół z wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia, który zatwierdza Zamawiający.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
- 1) dokonania odbioru prac w toku;
 - 2) dokonania zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
5. Strona, z winy, której zostało dokonane odstąpienie od umowy poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od umowy.

§ 12

Prawa autorskie

1. Strony zgodnie przyjmują, że z chwilą zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, na Zamawiającego przechodzą w całości i bez odrębnego wynagrodzenia autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej (utworu).
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje wraz z przeniesieniem własności egzemplarzy dokumentacji projektowych w formach, nośnikach i ilości określonych w § 1 ust. 8-10 niniejszej umowy.
3. Przejście autorskich praw majątkowych oznacza prawo Zamawiającego do rozporządzania, używania i wykorzystania dokumentacji projektowej we własnym zakresie w nieokreślonym terminie, na terenie kraju, na następujących polach eksploatacji:
 - a) utrwalanie i zwielokrotnianie egzemplarzy utworu we wszystkich formach i nośnikach,
 - b) wprowadzanie utworu we wszystkich formach i nośnikach do pamięci komputera,
 - c) upowszechnianie, w tym wystawianie i udostępnianie w każdej formie i nośniku:
 - zainteresowanym wykonawcom ubiegającym się o możliwość realizacji według nabytego projektu inwestycji budowlanej (obiektu),
 - w celach promocyjnych i informacyjnych,
 - jako element wniosku o dofinansowanie wykonania inwestycji objętej dokumentacją projektową wykonaną na podstawie niniejszej umowy,

- d) użyczenie oryginału albo kopii utworu w celu informacyjnym lub promocyjnym lub ze względu na inne potrzeby Zamawiającego,
 - e) dokonywanie zmian przyjętych rozwiązań projektowych.
4. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z utworu na każdym odrębnym polu eksploatacji, spośród wymienionych w ust. 3 powyżej.
 5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do udzielania zezwoleń na wykonywanie praw autorskich do twórczych przeróbek utworu.
 6. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia osób trzecich z tytułu naruszenia przez niego cudzych praw autorskich w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
 7. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania jego autorskich praw osobistych w zakresie nadzoru autorskiego, w tym przez innych zaangażowanych przez Zamawiającego projektantów posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane.

§ 13 Zmiany w umowie

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do niniejszej umowy i zmiany terminu zakończenia wykonania prac projektowych będących przedmiotem umowy w związku z:
 - 1) opóźnieniem jednostek administracyjnych dokonujących uzgodnień dokumentacji projektowej w odniesieniu do terminów jakie je obowiązują, jeżeli nie wynikają one z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę lub;
 - 2) opóźnieniem organów w wydaniu decyzji administracyjnych w odniesieniu do terminów określonych w obowiązujących przepisach, jeżeli nie wynikają one z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę lub;
 - 3) zawieszeniem postępowań przez organy właściwe do wydawania decyzji administracyjnych, jeżeli nie wynikają one z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę lub;
 - 4) koniecznością wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.

§ 14 Postanowienia końcowe

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu siedziby lub numeru telefonu.
3. W przypadku nie zrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 2, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.
4. W przypadku zaistnienia sporu strony zobowiązują się przekazać sprawę do sądu miejscowo właściwego dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

§ 15 Integralne składniki umowy (załącznik)

Oferta cenowa Wykonawcy na opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowych niezbędnych do realizacji robót budowlanych polegających na zabudowie opraw oświetlenia ulicznego na istniejących słupach elektroenergetycznych zasilanych dodatkowym przewodem znajdujących się w Myszkowie przy ulicach: Letniskowa, Kowalska, Jaśminowa, Młyńska, Chabrów -Ustronie oraz na budowie oświetlenia ulicznego przy ulicy Kościelnej i Łowczej w Myszkowie w ramach zadania inwestycyjnego „Budowy i dobudowy oświetlenia ulicznego” - załącznik nr 1.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: