

**BURMISTRZ MIASTA MYSZKOWA**

**o g ł a s z a :**

**Pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości położonej w Myszkowie, stanowiącej własność Gminy Myszków:

Lp.	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w planie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1	<b>9387/26</b> <b>9387/32</b> ..... <b>9387/33</b> ..... <b>1730/1</b>	267 137 ..... 102 ..... 84 ..... Łącznie 590 m <sup>2</sup>	CZ1M/00036188/4 ..... CZ1M/00050599/2 ..... CZ1M/00100671/7	Myszków (obręb Myszków) – ul. Krasickiego	Nieruchomość położona na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 31 MNU – tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej (podstawa prawna Uchwała Nr XXXVII/333/09 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Myszkowa dla obszaru miasta Myszkowa położonego w obrębie dzielnicy „Mijaczów” i „Pustkowie Mijaczowskie” w rejonie ulic Alei Wolności, Krasickiego, Wyzwolenia, Strugi, Pułaskiego, Szpitalnej (opublikowany w Dz. U. Woj. Śl, Nr 27, poz. 403 z dnia 17.02.2010 r.)**)	Nieruchomość niezabudowana	<b>37 000 zł *</b> (słownie: trzydzieści siedem tysięcy zł 00/100)

\* Do ceny uzyskanej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

\*\* Pełny tekst planu znajduje się na stronie internetowej Urzędu Miasta Myszkowa <http://bip.miastomyszkow.pl>, zakładka Plany miejscowe, plan 08 „Mijaczów, Pustkowie Mijaczowskie”.

- Zgodnie ze stanem prawnym zawartym w księgach wieczystych nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów.
- Przetarg odbędzie się w dniu **14.10.2015** r. o godz. **10.00** w sali nr 214 /sala obrad/ Urzędu Miasta Myszkowa ul. Kościuszki nr 26.
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie **wadium** w wysokości 10% ceny wywoławczej, w pieniądzu na rachunek:Urzędu Miasta w Myszkowie **Nr 58 8279 0000 0123 3757 2001 0004** w terminie do dnia **08.10.2015 r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta w Myszkowie.
- Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium oraz w oryginale: dokumentu potwierdzającego tożsamość osoby obecnej na przetargu, pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie w przypadku występowania pełnomocnika, a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestrów – aktualny (3 msc) odpis z rejestru, właściwe pełnomocnictwa sporządzone notarialnie, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot. W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków, nabywającego nieruchomość do wspólnego majątku, konieczne jest przedłożenie komisji przetargowej pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu na jej nabycie.
- Przetarg może być odwołany jedynie z ważnych powodów.
- Cudzoziemcy mogą uczestniczyć w przetargu, jeżeli spełniają warunki określone w ustawie z dnia 24.03.1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jedn. Dz. U. z 2014, poz. 1380)
- Geodezyjne okazanie granic nieruchomości będącej przedmiotem przetargu może nastąpić na wniosek i koszt nabywcy.
- Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy kupna - sprzedaży nieruchomości, organizator przetargu może odstąpić od umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

9. Osoby zainteresowane szczegółowe informacje mogą uzyskać w Urzędzie Miasta Myszkowa tel. (034) 313 26 82 wew. 139 lub 135, fax (034) 313 50 29.
10. Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Myszkowa, zamieszcza się w prasie lokalnej, na stronie internetowej [www.miastomyszkow.pl](http://www.miastomyszkow.pl) ścieżka – BIP – Przetargi – Ogłoszenia o przetargach (zamówieniach), oraz <http://bip.miastomyszkow.pl>.